

**Калужская область, Калуга, улица  
Плеханова, 53**

**65 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Плеханова, 53

Улица

[улица Плеханова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

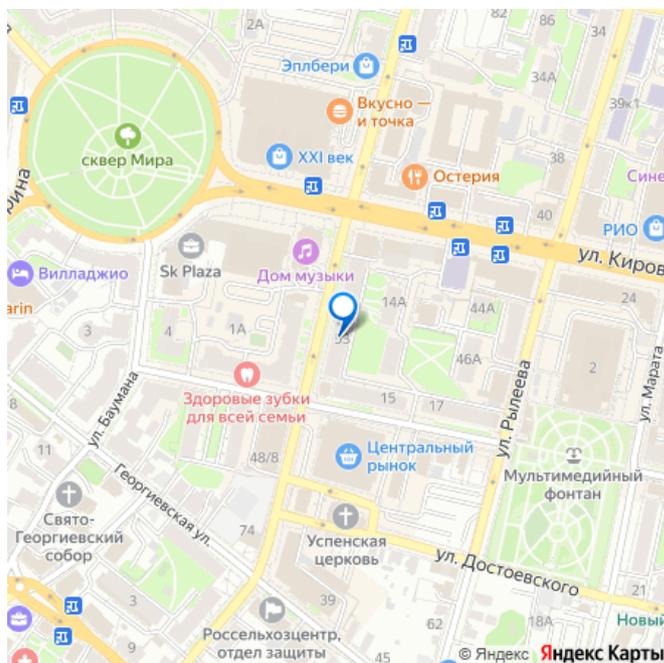
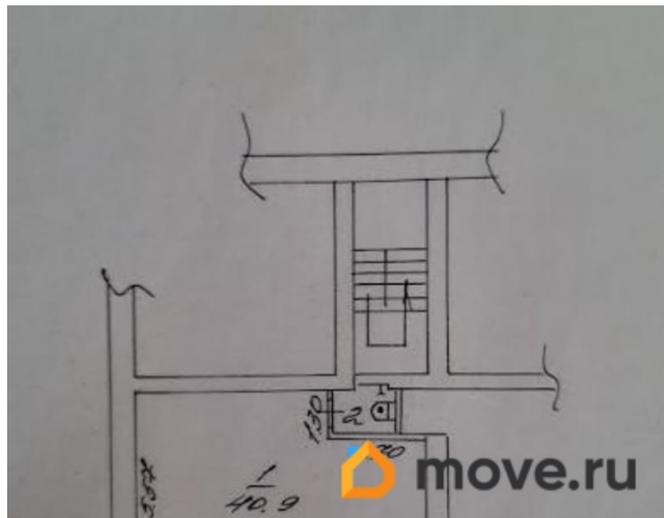
Раздел

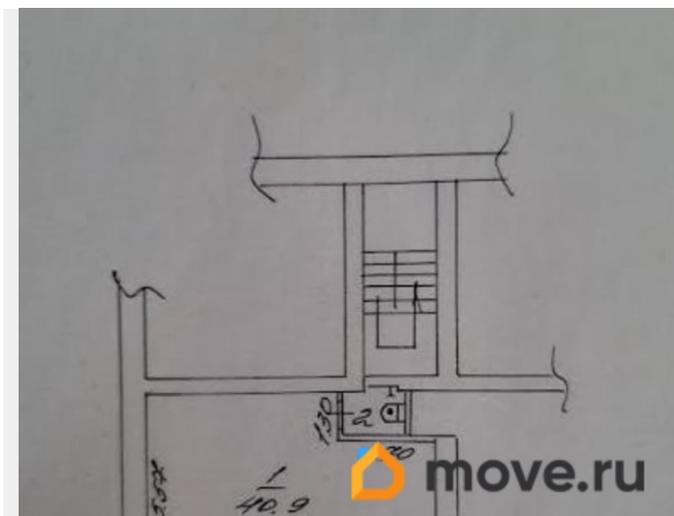
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА! Без посредников Сдаю помещение 43,2 м<sup>2</sup> в центре города на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома на улице Плеханова, д. 53. Район ТЦ 21 век и Центральный рынок. Арендная плата 65000 плюс коммунальные платежи. Торг уместен. Угловой магазин, первая линия, хорошая пешеходная и автомобильная проходимость. Отдельный вход, санузел. Окна ПВХ, рольставни. Чистовая отделка. На длительный срок.

для заметок





Литера по плану	Этажи (начиная с подвальных и кончая мезонином)	№№ помещений: квартир, торговых, складских, и пр.	Назначение помещений: комнаты, коридоры, кухни, корид. (и т.д.) по сметам, чертёжу строения	Назначение частей помещений: комнаты, коридоры, помещения, кухни, прихожая, коридор, ванная, магазин, складское помещение, и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру (в м <sup>2</sup> )							
					Общая полезная	в том числе						Высота
Стр	Этаж	№	Назначение	Общая полезная	Предназнач. под учрежден. концессию и т.д.	Жилая	Торговая	Складская	Промышленного назначения	Служебная (подсобная)	Шафты	Высота
8	1	1	Торговый зал	40,9			40,9					2,50
		2	Туалет	2,3						2,3		
ИТОГО:				43,2			40,9		2,3			

