

Создано: 13.01.2026 в 15:24

Обновлено: 13.01.2026 в 16:32

<https://kaluga.move.ru/objects/9287972965>

Роман Костенко, CENTURY 21 Абсолют

**79109119683**

**Калужская область, Обнинск, улица Славского, 1**

**73 500 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Славского, 1

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

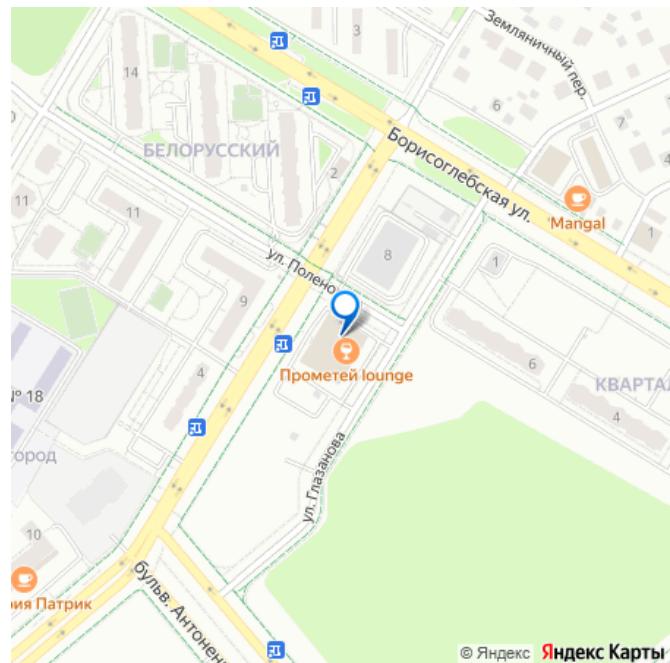
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



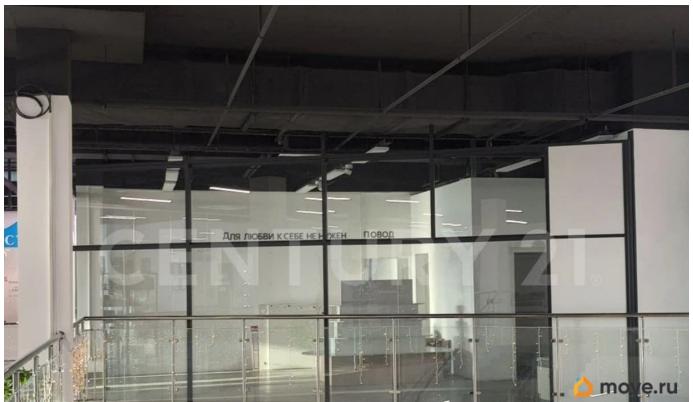
### **Описание**

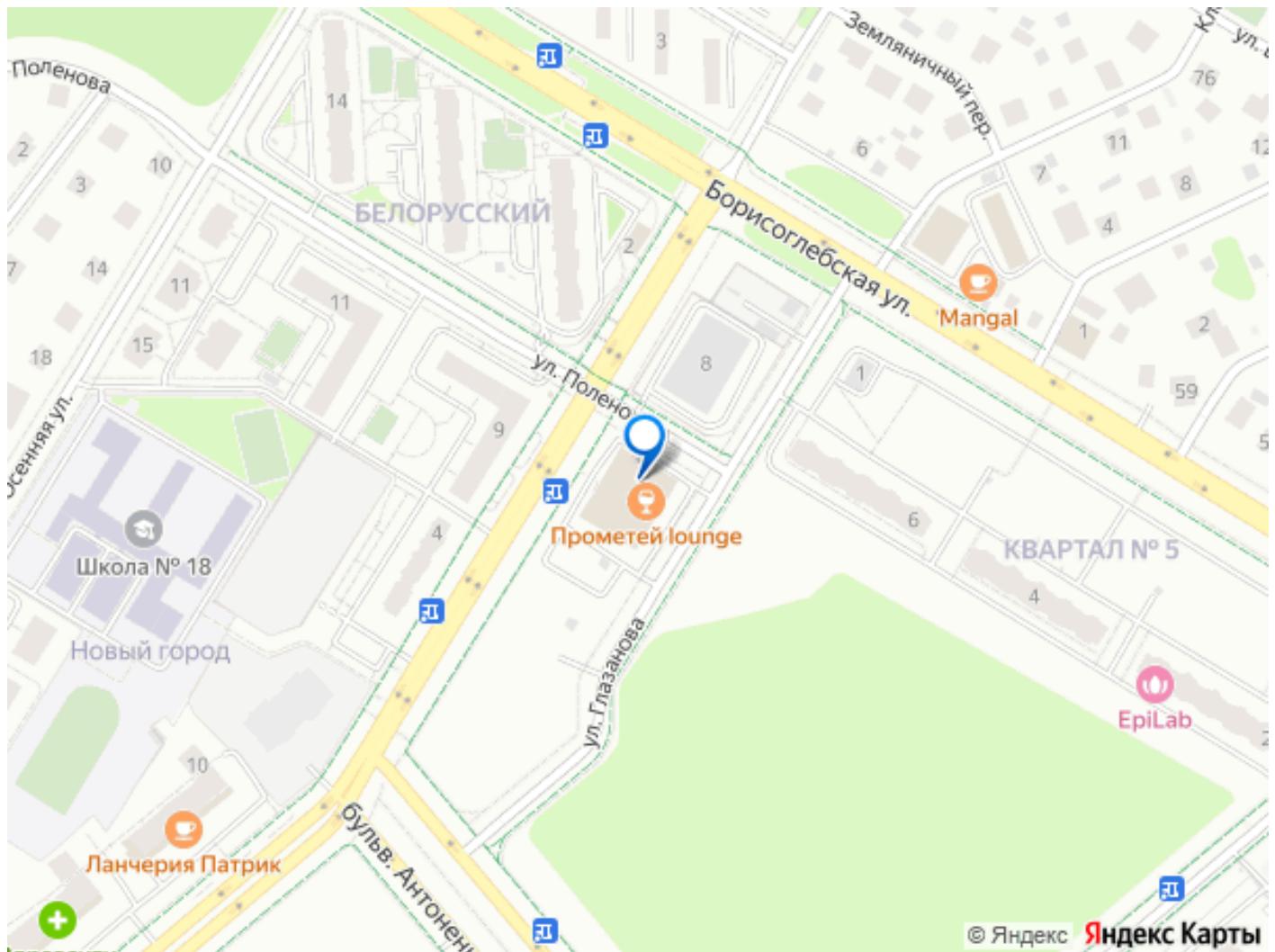
Сдаётся в долгосрочную аренду под магазин, бутик, салон, офис, мастерскую, помещение площадью 42 кв. м на 2-м этаже в торговом центре «ТЦ 26.10» в новом бурно развивающемся районе «Заовражье» города Обнинска. В шаговой доступности от ТЦ находятся несколько новых современных жилых комплексов: «Новый город», «Белорусский квартал», «Космос 2.0», «Заовражье», «Просто Космос», «Экодолие». Жители этих комплексов обеспечат Вам отличную клиентскую базу для Вашего бизнеса. В торговом центре разместились якорные арендаторы - супермаркеты «ДА» и «Вкусвилл», дискаунтер электроники «СТОКЦЕН», салон цветов, аптека, ателье, салон красоты, магазин канцелярских

товаров, международное агентство недвижимости CENTURY 21 Абсолют, турагентство, бутики одежды известных брендов, кофейня «Клён». Подняться на 2-й этаж Ваши клиенты смогут как на лифте, так и по удобной лестнице. Все входные группы в помещения сделаны в виде красивых стеклянных витражей, сами помещения светлые, с большими панорамными окнами.

Помещение сдаётся с ремонтом от застройщика, возможно обсуждение дополнительных ремонтных работ по проекту арендатора, возведение дополнительных перегородок, организация «мокрых точек», санузлов и т. д. Международное агентство недвижимости CENTURY 21 Абсолют является уполномоченным представителем собственника ТРЦ 26.10 для поиска арендаторов на коммерческие площади в данном торговом центре и гарантирует соблюдение юридической чистоты сделки и максимально комфортные условия для проведения переговоров и заключения договоров аренды! Успейте занять очень перспективную площадку для успешного ведения Вашего бизнеса! Арт. 57852480







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России