

Создано: 26.08.2025 в 15:14

Обновлено: 16.01.2026 в 11:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9284437074>

ЖТК, ЖТК

79107437816

**Калужская область, Калуга, улица
Ленина, 8**

189 592 ₽

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 8

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

402.6 м²



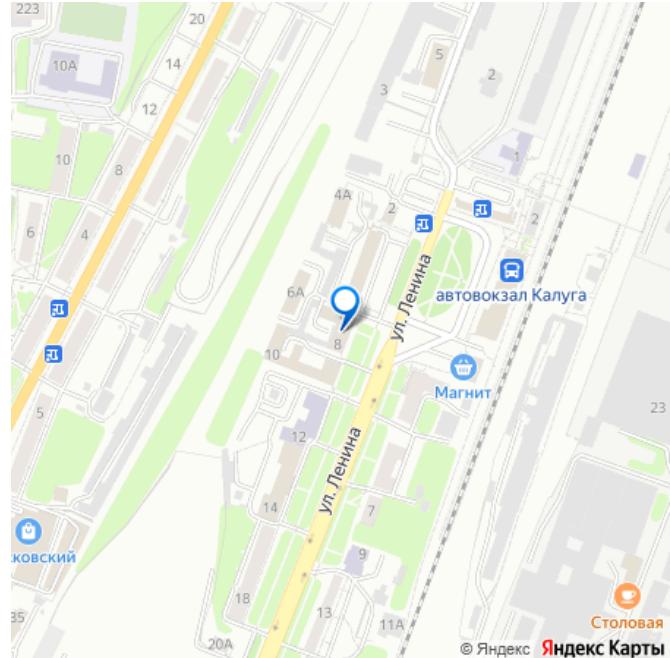
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

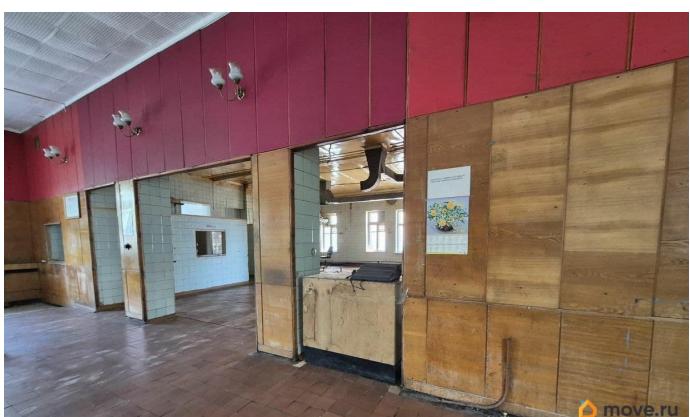
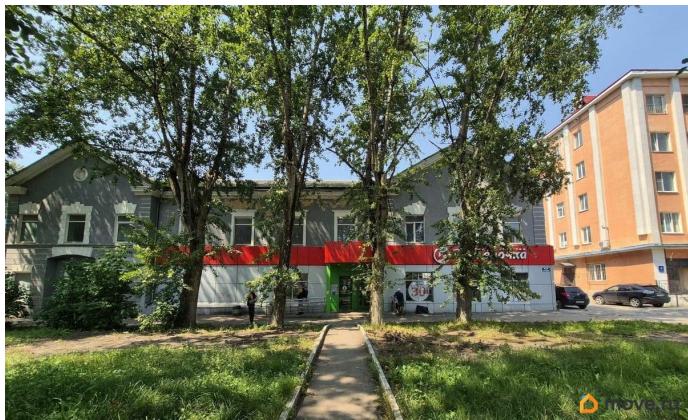


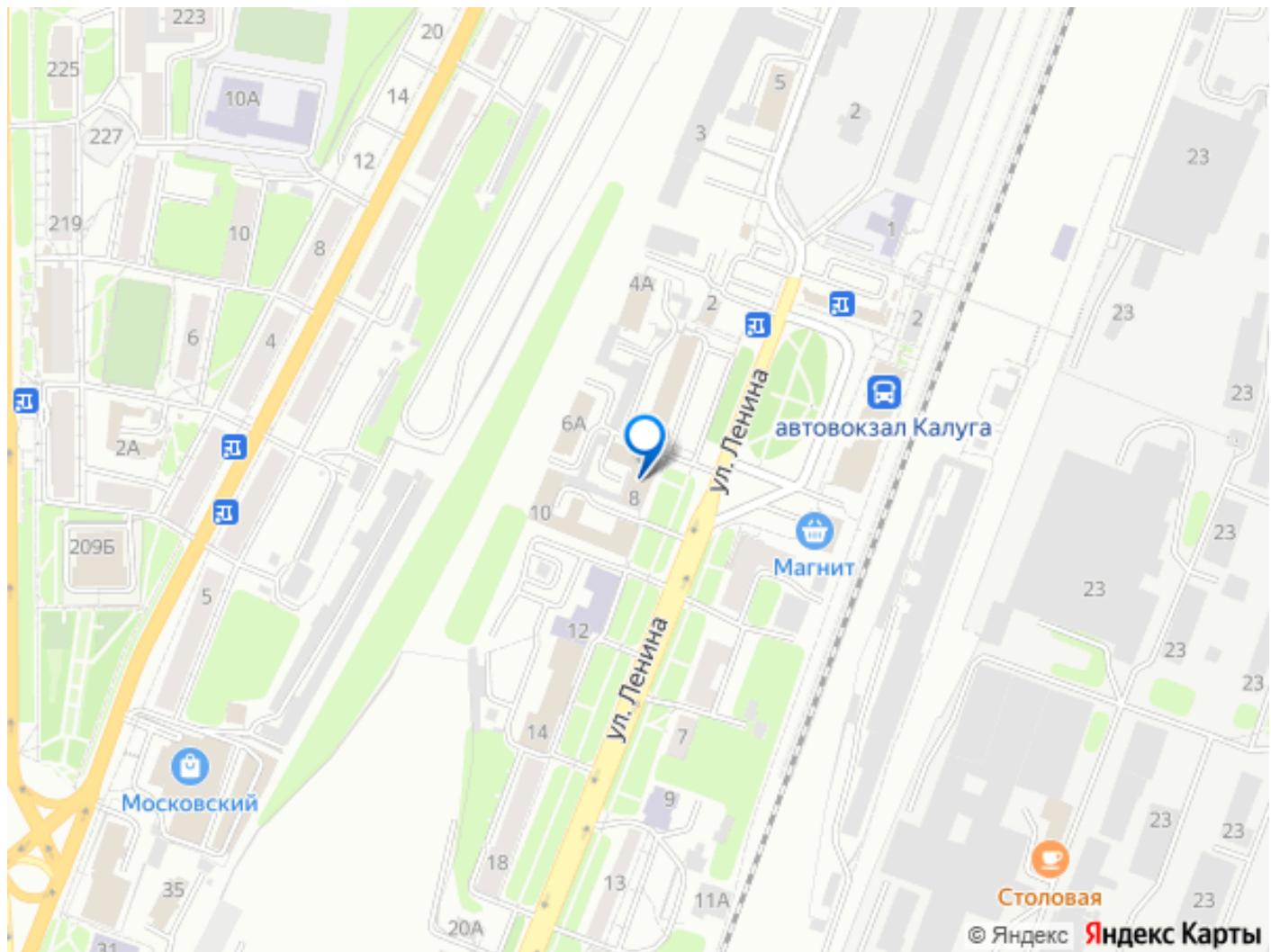
Описание

АО «ЖТК» предлагает в аренду 5 лотов, общей площадью 582,05 кв.м., нежилые помещения: лот 1 (1-й этаж, помещение 1) 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 2 (1-й этаж, помещение 2) 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 3 (1-й этаж, помещения 32-34) 72,65 кв.м., 48216,35 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 4 (2-й этаж, помещения 7-19) 402,6 кв.м., 189592,39 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 5 (2-й этаж, помещения 20-29) 59,6 кв.м., 36864,98 руб. (в месяц с учетом НДС). в двухэтажном отдельно стоящем здании, общей площадью 1262,2 кв. м., 1951 года

постройки, кадастровый номер
40:26:000359:98, расположенного по адресу:
Калужская обл., г. Калуга, ул. Ленина, д.8.
Объект расположен в жилом секторе.
Состояние объекта удовлетворительное.
Требуется ремонт помещений, планируемых к
сдаче в аренду. Коммуникации:
водоснабжение, канализация,
электроснабжение, отопление. Часть,
площадью 507,2 кв.м., (1-й этаж) сдана в
аренду ООО Агроторг. Заключение договора
аренды части объекта осуществляется по
результатам открытого аукциона в
электронной форме. Размер
обеспечительного платежа составляет: лот 1
783,14 руб. (с учетом НДС). лот 2 783,14 руб.
(с учетом НДС). лот 3 4821,64 руб. (с учетом
НДС). лот 4 18959,24 руб. (с учетом НДС). лот
5 3686,50 руб. (с учетом НДС). Дата
проведения аукциона: 24.02.2026 года в
10:00 часов. Дата окончания приема заявок:
18.02.2026 года в 23:59 часов. Место и форма
проведения аукциона: электронная торговая
площадка «РТСТендер». Номер процедуры на
сайте РТС-Тендер: 215337. Стоимость услуг
электронной торговой площадки в
соответствии с условиями электронной
торговой площадки РТС-Тендер.







Move.ru - вся недвижимость России