

**ЖТК, ЖТК**

**79107437816**

**Калужская область, Калуга, улица  
Ленина, 8**

**189 592 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 8

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

402.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

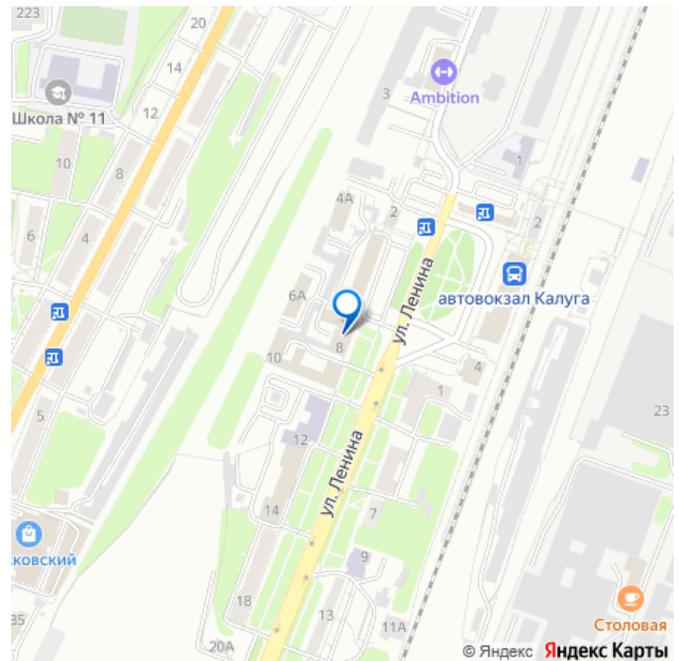
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

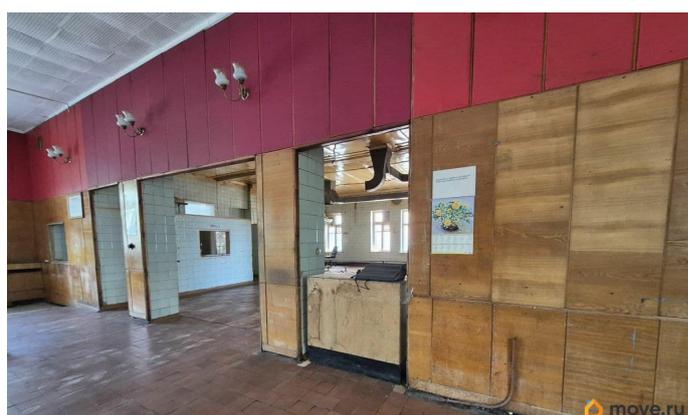
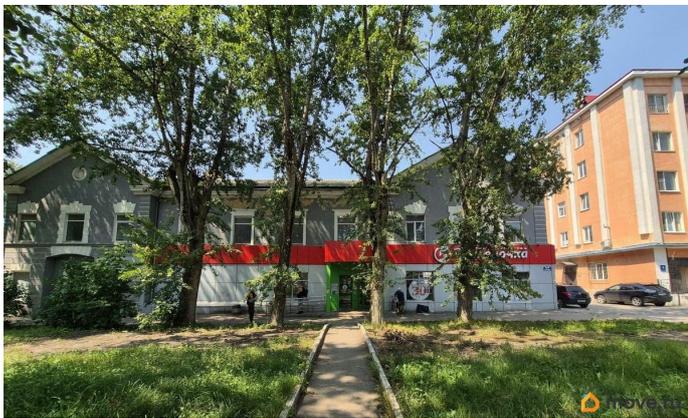
АО «ЖТК» предлагает в аренду 5 лотов, общей площадью 582,05 кв.м., нежилые помещения: лот 1 (1-й этаж, помещение 1) 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 2 (1-й этаж, помещение 2) 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 3 (1-й этаж, помещения 32-34) 72,65 кв.м., 48216,35 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 4 (2-й этаж, помещения 7-19) 402,6 кв.м., 189592,39 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 5 (2-й этаж, помещения 20-29) 59,6 кв.м., 36864,98 руб. (в месяц с учетом НДС). в двухэтажном отдельно стоящем здании, общей площадью 1262,2 кв. м., 1951 года

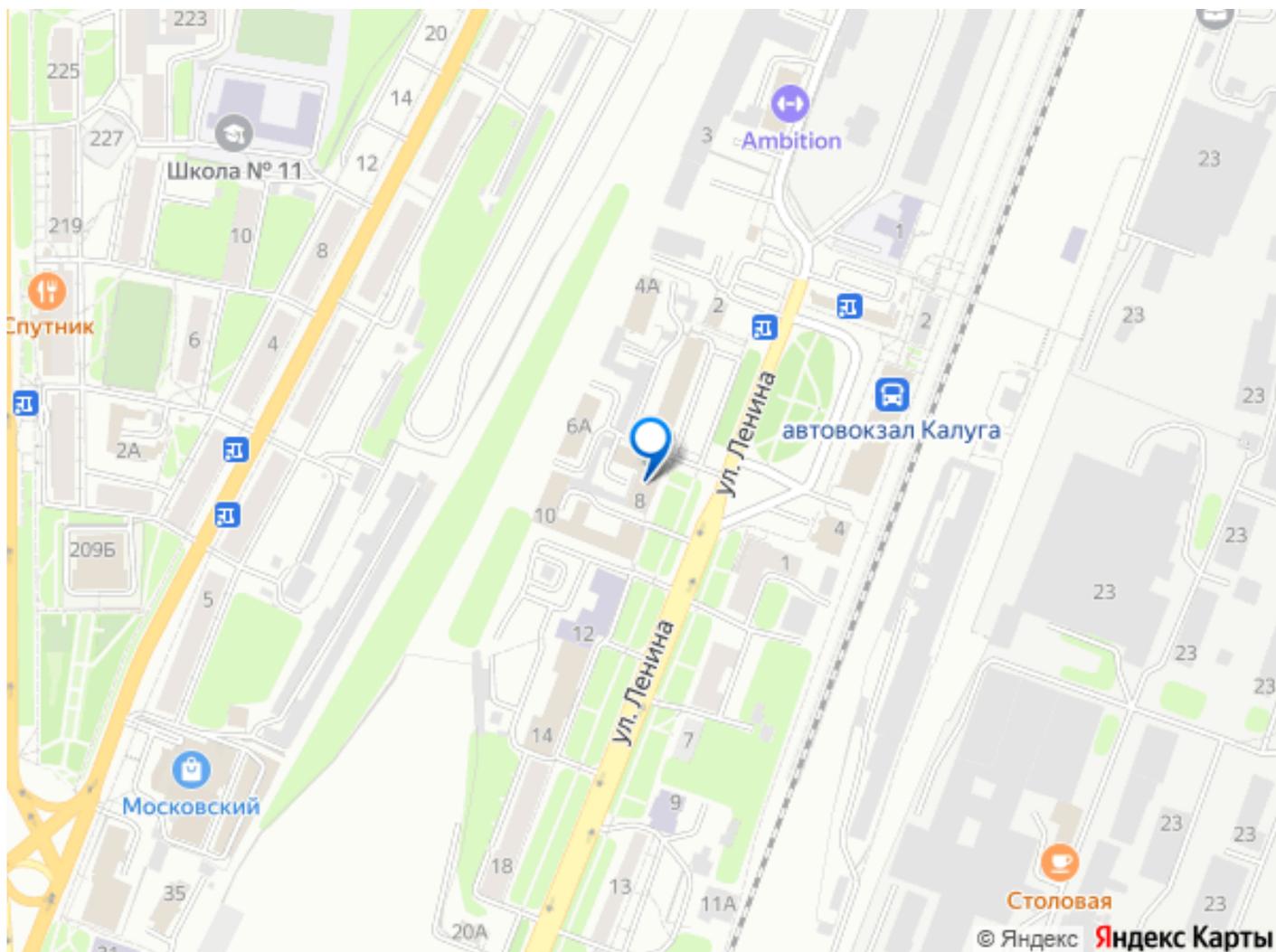
для заметок



постройки, кадастровый номер  
40:26:000359:98, расположенного по адресу:  
Калужская обл., г. Калуга, ул. Ленина, д.8.  
Объект расположен в жилом секторе.  
Состояние объекта удовлетворительное.  
Требуется ремонт помещений, планируемых к  
сдаче в аренду. Коммуникации:  
водоснабжение, канализация,  
электроснабжение, отопление. Часть,  
площадью 507,2 кв.м., (1-й этаж) сдана в  
аренду ООО Агроторг. Заключение договора  
аренды части объекта осуществляется по  
результатам открытого аукциона в  
электронной форме. Размер  
обеспечительного платежа составляет: лот 1  
783,14 руб. (с учетом НДС). лот 2 783,14 руб.  
(с учетом НДС). лот 3 4821,64 руб. (с учетом  
НДС). лот 4 18959,24 руб. (с учетом НДС). лот  
5 3686,50 руб. (с учетом НДС). Дата  
проведения аукциона: 24.04.2026 года в  
10:00 часов. Дата окончания приема заявок:  
21.04.2026 года в 23:59 часов. Место и форма  
проведения аукциона: электронная торговая  
площадка «РТСТендер». Номер процедуры на  
сайте РТС-Тендер: 215337. Стоимость услуг  
электронной торговой площадки в  
соответствии с условиями электронной  
торговой площадки РТС-Тендер.







Move.ru - вся недвижимость России