

Создано: 21.03.2026 в 00:11

Обновлено: 25.03.2026 в 00:11

Калужская область, Калуга, ул. Ленина, 8

**189 592 ₺**

Калужская область, Калуга, ул. Ленина, 8

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

402.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

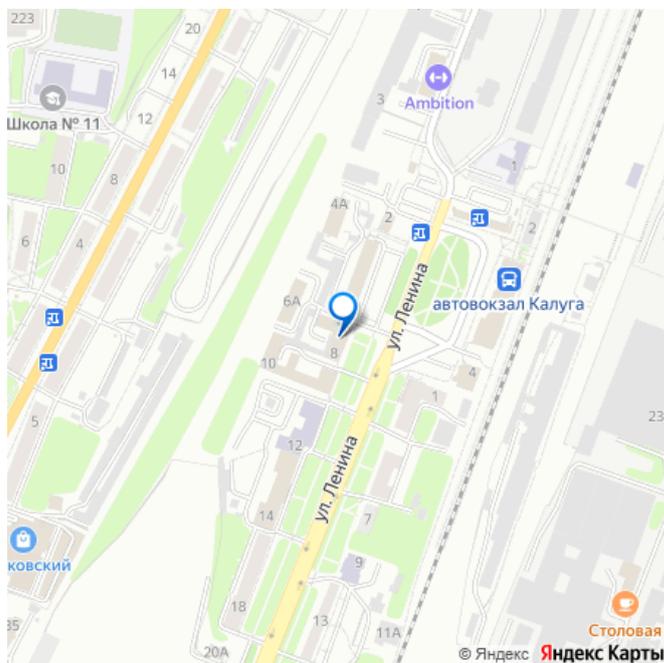
АО «ЖТК» предлагает в аренду 5 лотов, общей площадью 582,05 кв.м., нежилые помещения: лот 1 (1-й этаж, помещение № 1) – 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 2 (1-й этаж, помещение № 2) – 23,6 кв.м., 7831,42 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 3 (1-й этаж, помещения № 32-34) – 72,65 кв.м., 48216,35 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 4 (2-й этаж, помещения № 7-19) – 402,6 кв.м., 189592,39 руб. (в месяц с учетом НДС). лот 5 (2-й этаж, помещения № 20-29) – 59,6 кв.м., 36864,98 руб. (в месяц с учетом НДС). в двухэтажном отдельно стоящем здании, общей площадью 1262,2 кв. м., 1951 года постройки, кадастровый номер

<https://kaluga.move.ru/objects/9292137580>

**Максим, АО «Железнодорожная торговая компания» (АО «ЖТК»)**

**89251234567**

для заметок



40:26:000359:98, расположенного по адресу:  
Калужская обл., г. Калуга, ул. Ленина, д.8.  
Объект расположен в жилом секторе.  
Состояние объекта удовлетворительное.  
Требуется ремонт помещений, планируемых к  
сдаче в аренду. Коммуникации:  
водоснабжение, канализация,  
электроснабжение, отопление. Часть,  
площадью 507,2 кв.м., (1-й этаж) сдана в  
аренду ООО «Агроторг». Заключение  
договора аренды части объекта  
осуществляется по результатам открытого  
аукциона в электронной форме. Размер  
обеспечительного платежа составляет: лот 1  
– 783,14 руб. (с учетом НДС). лот 2 – 783,14  
руб. (с учетом НДС). лот 3 – 4821,64 руб. (с  
учетом НДС). лот 4 – 18959,24 руб. (с учетом  
НДС). лот 5 – 3686,50 руб. (с учетом НДС).  
Дата проведения аукциона: 24.04.2026 года в  
10:00 часов. Дата окончания приема заявок:  
21.04.2026 года в 23:59 часов. Место и форма  
проведения аукциона: электронная торговая  
площадка «РТС-Тендер». Номер процедуры на  
сайте РТС-Тендер: 215337. Стоимость услуг  
электронной торговой площадки в  
соответствии с условиями электронной  
торговой площадки РТС-Тендер.





