

**Роман Костенко, CENTURY 21 Абсолют**  
**79109119683**

**Калужская область, Обнинск, улица  
Славского, 1**

**60 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Славского, 1

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

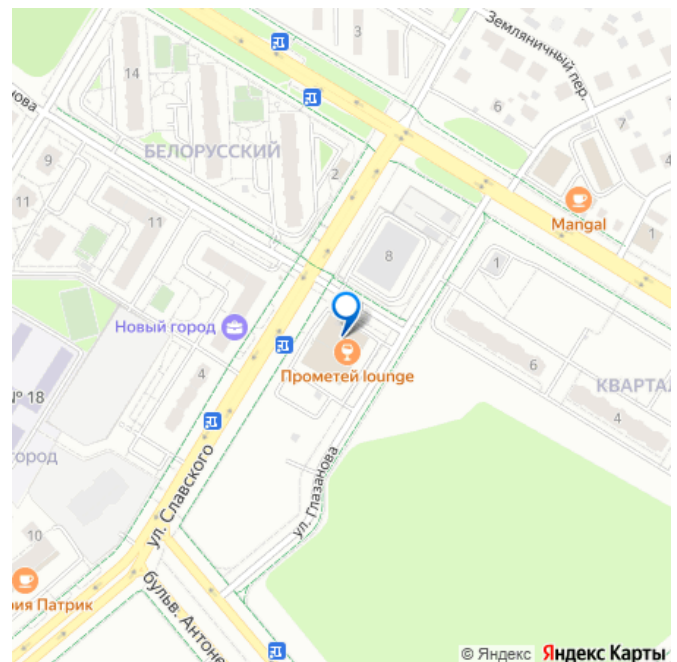
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду под центр дополнительного образования, офис, мастерскую, два кабинета общей площадью 38 кв. м (19+19) на 2-м этаже в новом торговом центре «ТЦ 26.10» в новом бурно развивающемся районе «Заовражье» города Обнинска. В шаговой доступности от ТЦ находятся несколько новых современных жилых комплексов: «Новый город», «Белорусский квартал», «Космос 2.0», «Заовражье», «Просто Космос», «Экодолие». Жители этих комплексов обеспечат вам отличную клиентскую базу для вашего бизнеса. В торговом центре уже разместились якорные арендаторы - супермаркеты «ДА» и «Вкусвилл», пункты выдачи заказов Wildberries и OZON, салон



цветов, аптека, оптика, салон красоты, магазин канцелярских товаров, международное агентство недвижимости CENTURY 21 Абсолют, турагентство, бутики одежды известных брендов, кофейня «Клён», школа танцев, продажа и ремонт электроники. Подняться на 2-й этаж Ваши клиенты смогут как на лифте, так и по удобной лестнице. Все входные группы в помещения сделаны в виде красивых стеклянных витражей, сами помещения светлые, с большими панорамными окнами. Помещение сдаётся с ремонтом и офисной мебелью, возможно с оргтехникой. Есть интернет от провайдера Макснет. Успейте занять очень перспективную площадку для успешного ведения Вашего бизнеса! Арт. 57849910

