

Сергей Александрович Терехов,
Этажи Обнинск

79190302219

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 11Б

128 000 ₽

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 11Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

365 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

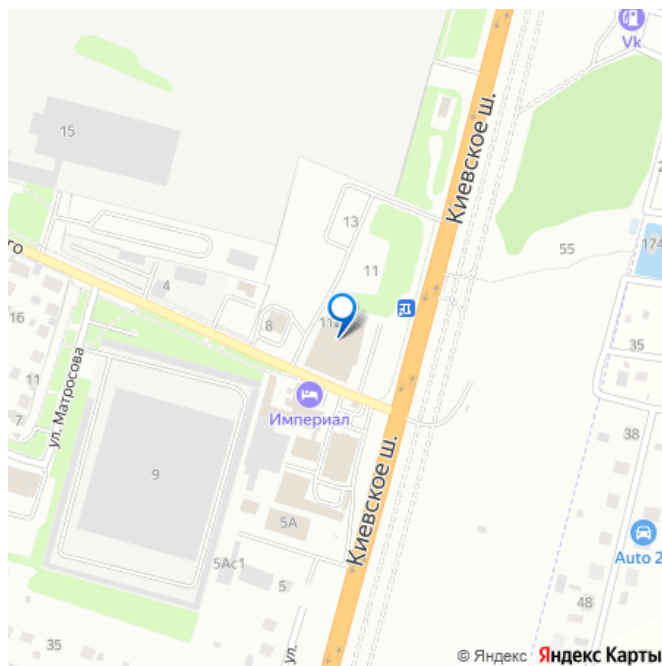
В БЦ Обнинский Адрес: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 11-Б Сдаётся в аренду помещение свободного назначения.

Площадью: 365 м2 350 руб., зам2 Возможно разбить по 68,5 м2, 157,1 м2 и 112,6 м2

Стоимость и нарезка обсуждается индивидуально +коммунальные платежи за счёт арендатора Описание объекта: •

Помещения расположены на 3-м этаже 4-х этажного кирпичного здания (введено в эксплуатацию в 2008 году). • Высота потолков 3 м. • Проведена отделка помещений под ключ. • Окна-стеклопакеты. • Внутренние перегородки — стеклопластик. • Во всех помещениях полы плитка • Потолки алюминиевые кассетные. • Санузел(общий) +(мокрая точка на своей площади) •

для заметок



Индивидуальная система отопления с приготовлением горячей воды. • 150 кВт электрической мощности с отдельным общим учетом, а также с отдельным учётом у каждого помещения. • Этажная охранная и пожарная сигнализация с мобильным оповещением и общим видеонаблюдением. • Современная система вентиляции. • Удобный подъезд • Парковка • Возможно установить лифт-подъемник для перевозки груза или людей, под задачу ! (УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ) • Обсуждается возможность арендных каникул ! В поиске надёжного арендатор-партнёра, на долгосрочную перспективу ! Комиссия агентства 80% от стоимости ежемесячного платежа, страховой депозит 20 000 руб.,(возвратный) Условия обсуждаются индивидуально.

Предпочтительно на длительный срок. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 9220391

