

**АО Тандер, АО Тандер**

**89251234567**

**Калужская область, Калуга, ул. Пушкина,  
16**

**150 000 ₺**

Калужская область, Калуга, ул. Пушкина, 16

Улица

[Пушкина переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

323.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

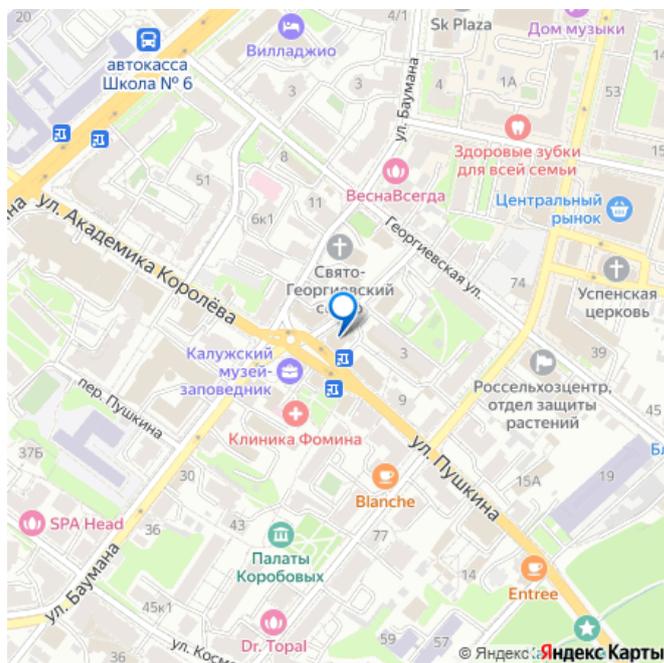
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение коммерческого назначения. Помещение расположено на 3 этаже магазина Магнит. Помещение с отдельным входом с торца здания. - может использоваться под различные профили услуг, офисное помещение, торговое. - общая площадь 323,3 кв.м. - на этаже расположено 2 санузла. - около магазина есть удобная парковка для клиентов. - на данный момент помещение занято действующим арендатором. - лифта нет. - рассматриваем только сдачу всей площади. Условия аренды: - Заключается типовая форма договора аренды компании. - Работаем с

для заметок



Юридическими лицами, ИП и Самозанятыми. -  
В арендную плату входят коммунальные услуги ( отопление, водоснабжение и водоотведение, электроэнергия если потребление не превышает 5 кВт) - Договор заключается на 11 месяц ( у каждой стороны есть право одностороннего выхода до срока окончания договора) - Арендная плата оплачивается авансом. Для ознакомления с условиями аренды и осмотра предлагаемого помещения просим связаться с менеджером через Авито ( звонок, сообщения). Обращаем внимание потенциальных арендаторов на возможность индивидуального подхода к условиям заключения сделки и рассмотрения предложения под адаптацию помещения под специфику бизнеса Арендатора.

