

Собственник

79107075549

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с3

375 000 ₽

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с3

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

296 м²

Детали объекта

Тип сделки

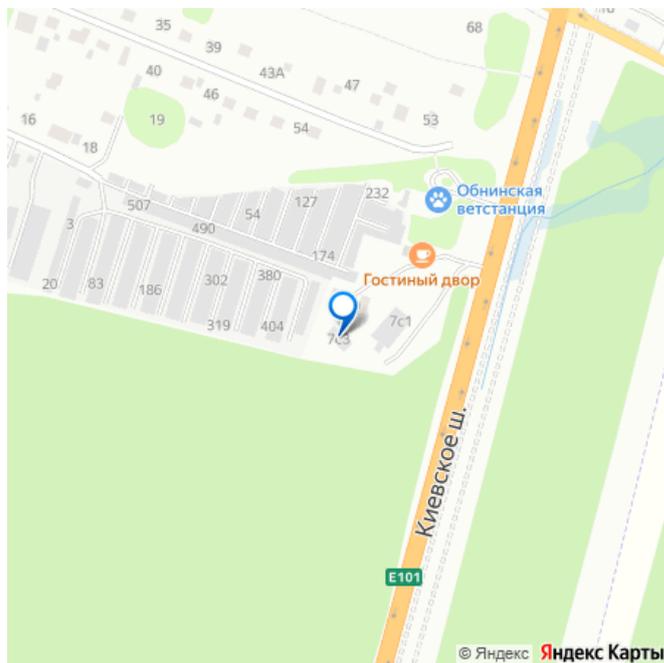
Сдаю

Раздел

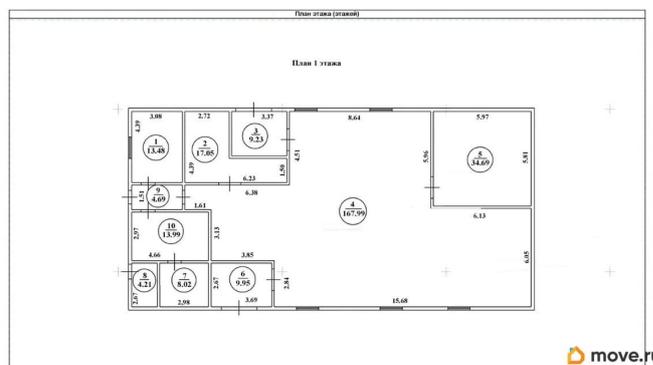
[Коммерческая недвижимость](#)

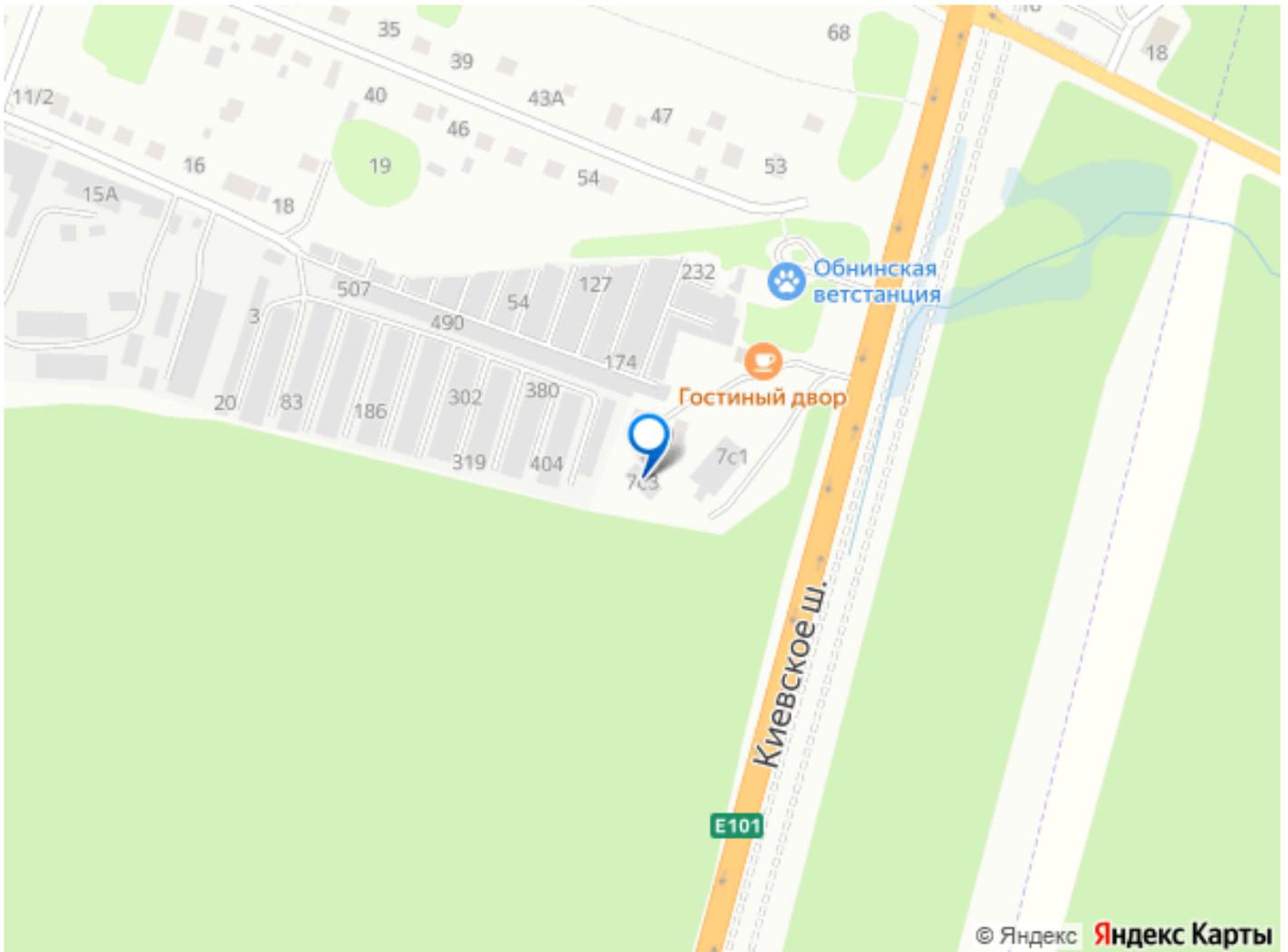
Описание

Сдается в долгосрочную аренду производственно-складское помещение (отдельно стоящее здание) на 105 км Киевского шоссе. Подойдет под склад, производство, автосервис, кузовной ремонт и покраску. Площадь здания 296 кв.м., двое грузовых ворот, один вход. Помещение 1 кабинет, помещение 2 кладовая, помещение 3 зона погрузки/выгрузки/въезд, помещение 4 зона основного хранения, помещение 5 утепленное помещение с приточно-вытяжной вентиляцией для организации холодильного помещения или покрасочной камеры, помещение 6 - зона погрузки/выгрузки/въезд, помещение 7 с/у с душевой и тепловой узел, помещение 8 внешний с/у для посетителей, помещение 9 входной тамбур, помещение 10



раздевалка, комната отдыха и приема пищи. Помещения 2,3,5,6 возможно присоединить к основному помещению 4. Высота потолков 6 метров, помещение отапливается контуром батарей по периметру и калориферами. Имеется горячая/холодная вода и канализация. Вокруг здания большая асфальтированная площадка входит в стоимость аренды. Круглосуточная охрана периметра, камеры, доступ на территорию 24 часа в сутки без выходных входит в стоимость аренды. Здание оборудовано системой охраны и интернетом. Свой съезд с Киевского шоссе, первая линия. Возможно размещение рекламы по периметру забора с прямой видимостью с Киевского шоссе. По всем вопросам пишите или звоните. Только долгосрочная аренда с договором.





Move.ru - вся недвижимость России