

Создано: 18.11.2025 в 12:43

Обновлено: 18.12.2025 в 13:57

**Калужская область, Калуга, Московская  
улица, 251**

**108 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Московская улица, 251

Улица

[улица Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду нежилые помещения на первом (240 кв.м) этаже нежилого торгово-офисного здания на перекрестке ул. Московской и ул. Поселковой г. Калуги, с индивидуальным подъездом и парковкой, рядом с остановками общественного транспорта и крупными предприятиями ОАО Калугаприбор, ОАО Калужский двигатель со своей поликлиникой 6, ОАО Раствор, ООО Лидер, Медчастью 1 ОАО Калужский турбинный завод, в шаговой доступности с сетевым магазином Пятерочка, в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение оснащено всеми

<https://kaluga.move.ru/objects/9286700560>

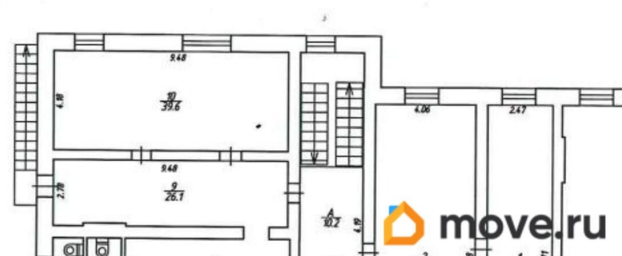
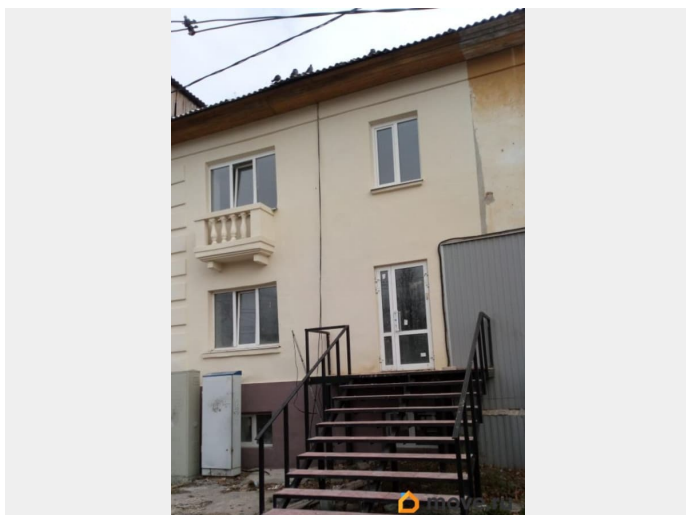
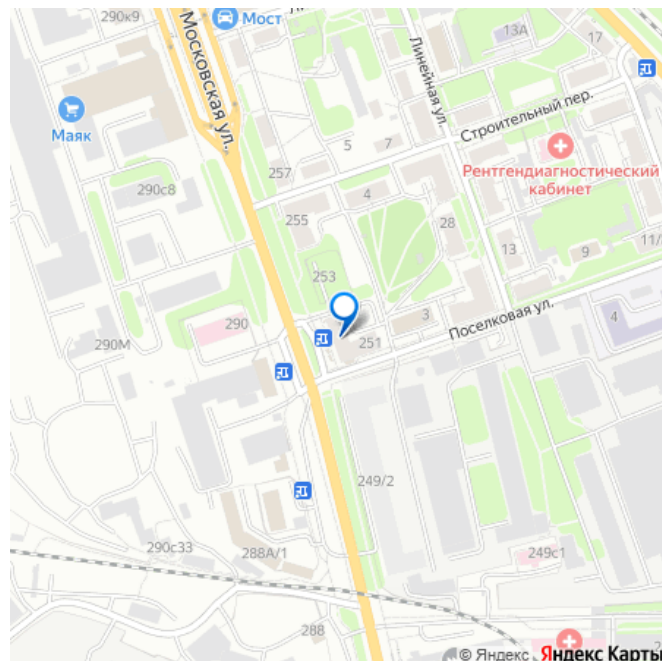
**АН «ДОМОВОЙ» Александра,  
ДОВОЙ**

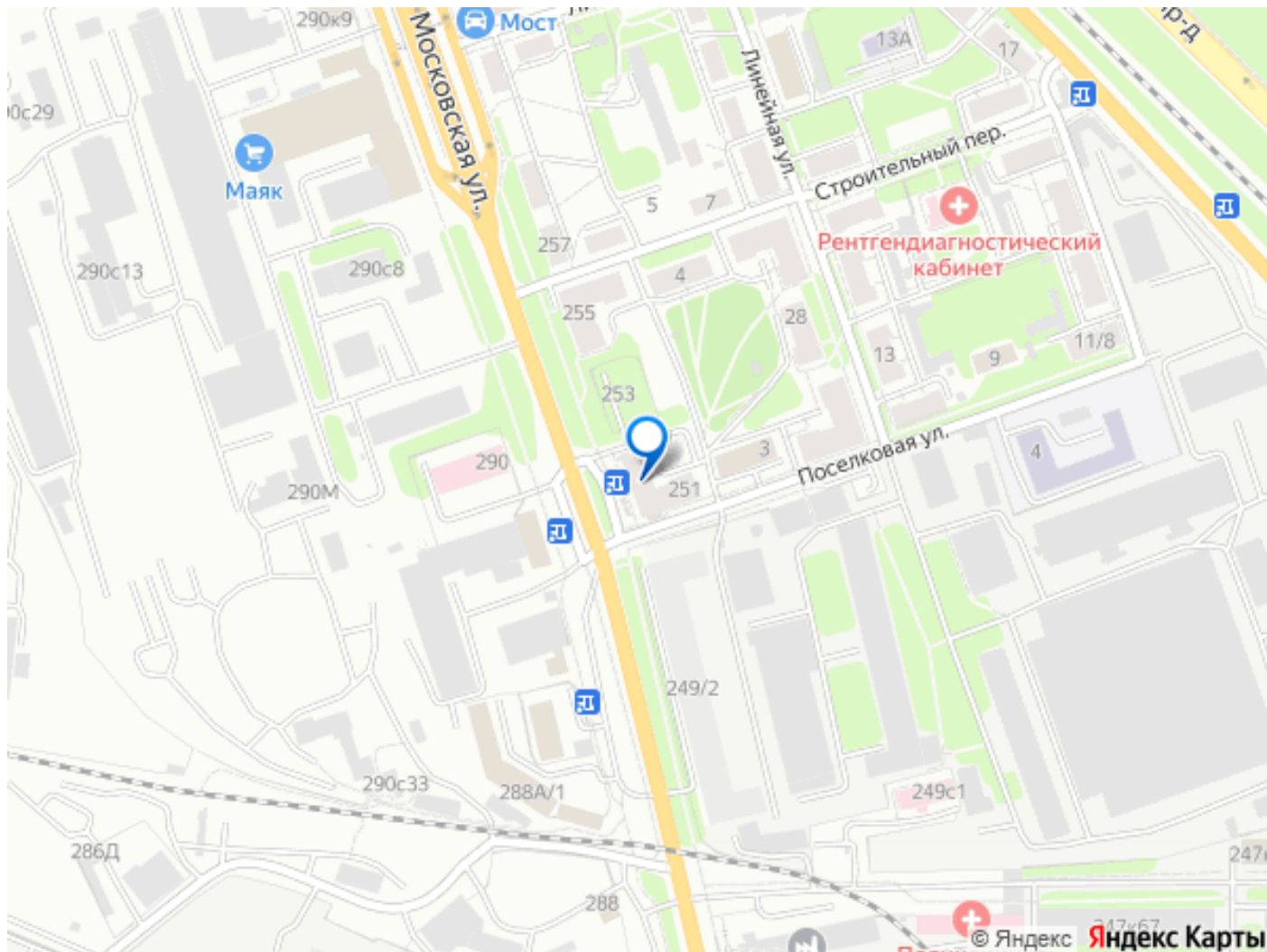
**79107077211**

для заметок



центральными коммуникациями, организованы по 2 вход-выхода, есть бесплатная круглосуточная парковка. Можно арендовать часть помещения под офис с входом со двора. С учетом удачной локации и высоким автомобильным и пешеходным трафиком помещение возможно использовать под офис, магазин, кафе, салон красоты и другие виды коммерческой деятельности. В ставку аренды не входит стоимость коммунальных платежей. Возможен торг. Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! У нас огромный опыт работы на рынке недвижимости. Мы гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки. Оперативно подберем необходимый вариант для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда лучший результат!: - полное юридическое сопровождение сделки; - предоставление исчерпывающих консультаций по вопросам аренды и покупки недвижимости; - проведение переговоров, подготовка необходимых документов для сделок с Вашим участием; - помощь в продаже, покупке, сдаче в аренду недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России