

**Роман Костенко, CENTURY 21 Абсолют**  
**79109119683**

**Калужская область, Обнинск, улица  
Славского, 1**

**38 500 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Славского, 1

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

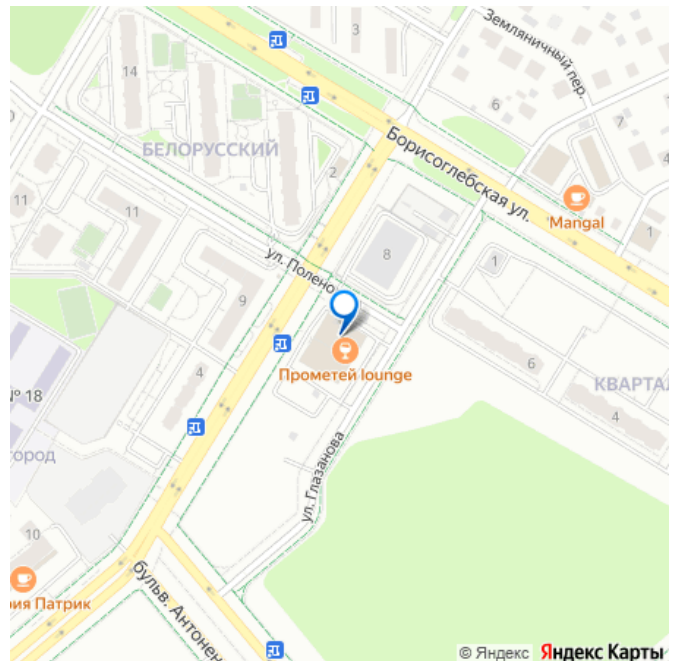
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в долгосрочную аренду под офис, бутик, косметологический, массажный кабинет, мастерскую, металлоремонт помещение площадью 25 кв. м на 2-м этаже в торговом центре «ТЦ 26.10» в новом бурно развивающемся районе «Заовражье» города Обнинска. В шаговой доступности от ТЦ находятся несколько новых современных жилых комплексов: «Новый город», «Белорусский квартал», «Космос 2.0», «Заовражье», «Просто Космос», «Экодолие». Жители этих комплексов обеспечат Вам отличную клиентскую базу для Вашего бизнеса. В торговом центре уже разместились якорные арендаторы - супермаркеты «ДА» и «Вкусвилл», салон цветов, аптека, оптика, салон красоты,



магазин канцелярских товаров,  
международное агентство недвижимости  
CENTURY 21 Абсолют, турагентство, бутики  
одежды известных брендов, кофейня «Клён».  
Подняться на 2-й этаж Ваши клиенты смогут  
как на лифте, так и по удобной лестнице. Все  
входные группы в помещения сделаны в виде  
красивых стеклянных витражей, сами  
помещения светлые, с большими  
панорамными окнами. Помещение сдаётся с  
ремонтот от застройщика, возможно  
обсуждение дополнительных ремонтных  
работ по проекту арендатора, возведение  
дополнительных перегородок, организация  
«мокрых точек», санузлов и т. д.  
Международное агентство недвижимости  
CENTURY 21 Абсолют является  
уполномоченным представителем  
собственника ТРЦ 26.10 для поиска  
арендаторов на коммерческие площади в  
данном торговом центре и гарантирует  
соблюдение юридической чистоты сделки и  
максимально комфортные условия для  
проведения переговоров и заключения  
договоров аренды! Успейте занять очень  
перспективную площадку для успешного  
ведения Вашего бизнеса! Арт. 57851332





