

Создано: 09.12.2025 в 11:32

Обновлено: 27.01.2026 в 15:04

<https://kaluga.move.ru/objects/9287351926>

Антон Волынец, СОЮЗРИЕЛТ

79108625682**Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 46/1****260 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 46/1

Улица

[проспект Ленина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

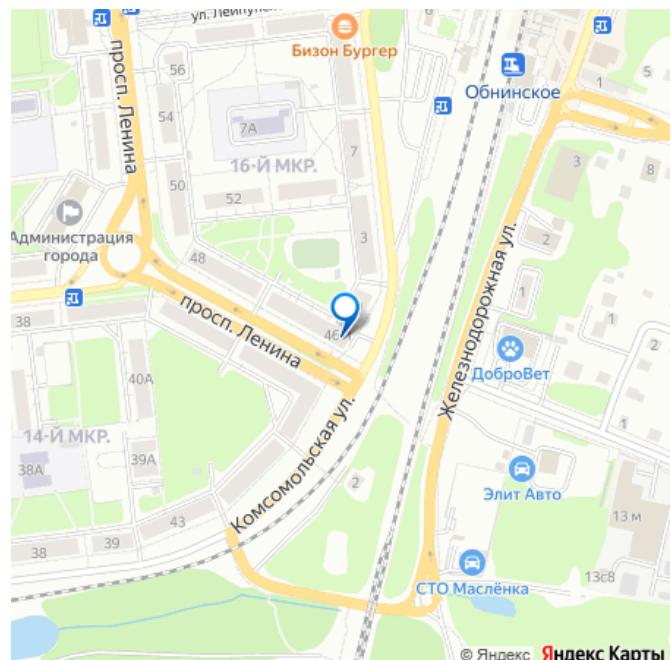
Общая площадь

204.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

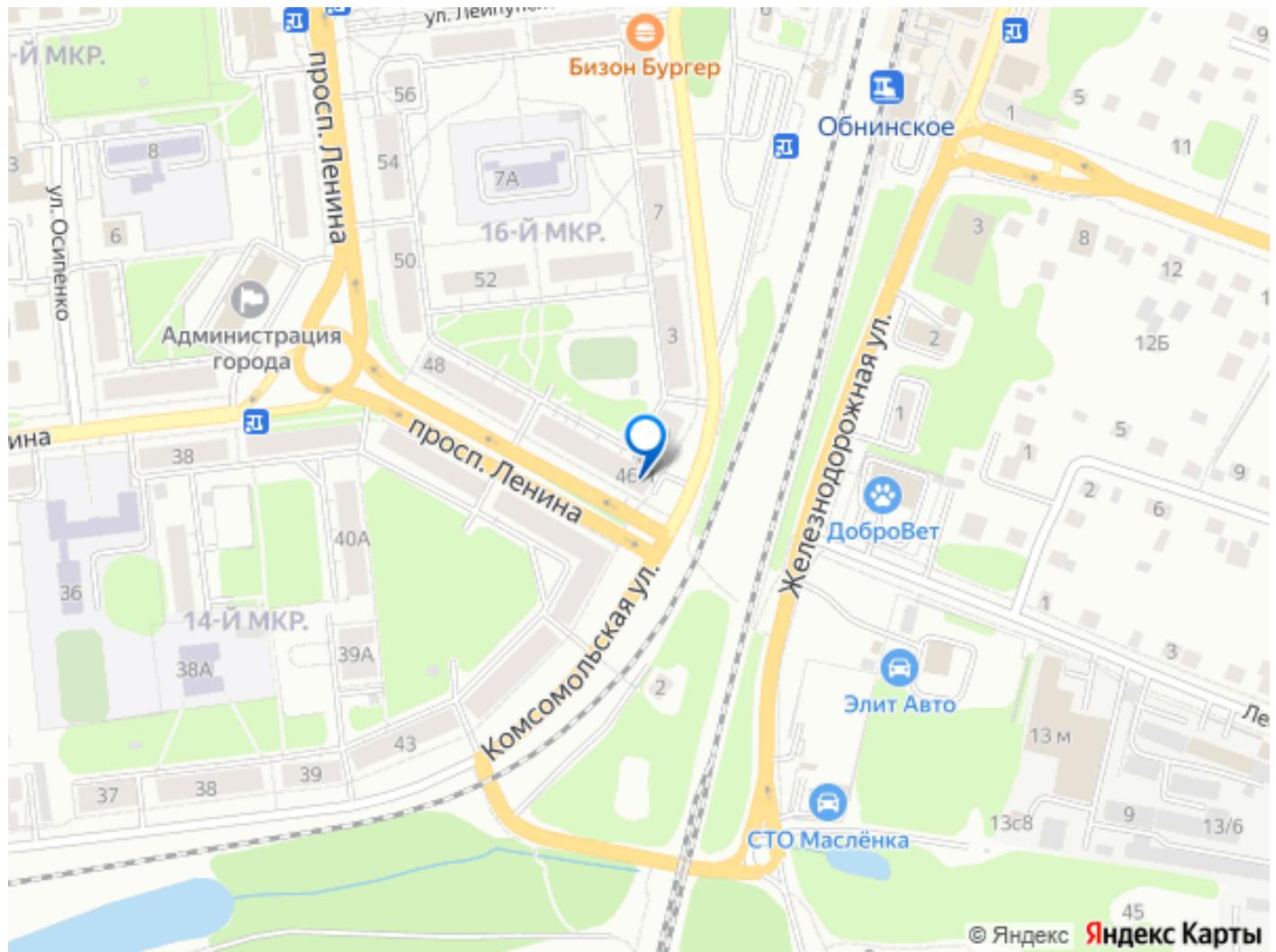
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 71681711. Сдается помещение свободного назначения - первый этаж жилого дома по адресу Обнинск, р-кт Ленина, д 46/1. Здание находится на проездном и проходном месте. Возможна перепланировка (не затрагивающая капитальных стен), перенос, организация новых мокрых точек, санузлов. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Помещение идеально подходит под магазины с офисной частью, клинику, сферу услуг, банк, салон красоты, медицинский центр, стоматологическую клинику, детский центр, массажный салон, мебельный магазин, учебный центр и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России