

**Калужская область, Калуга, улица
Братьев Луканиных, 7**

227 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Братьев Луканиных, 7

Улица

[улица Братьев Луканиных](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

151.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

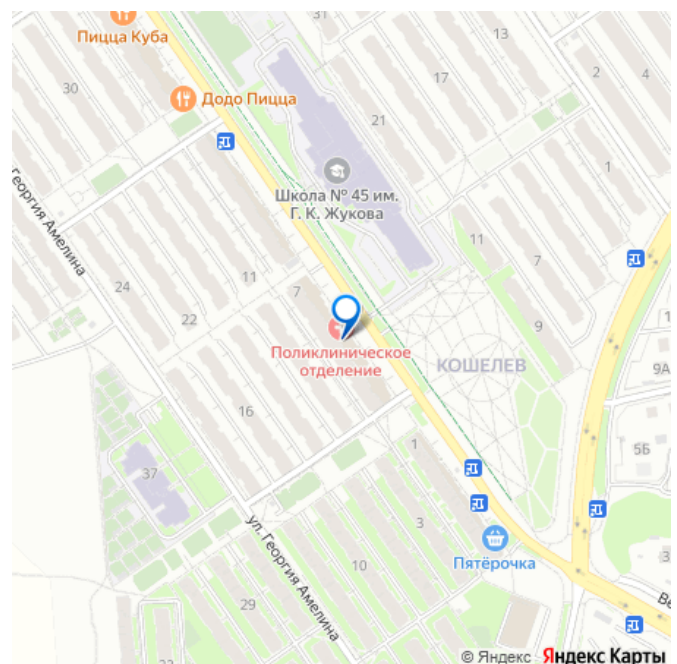
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

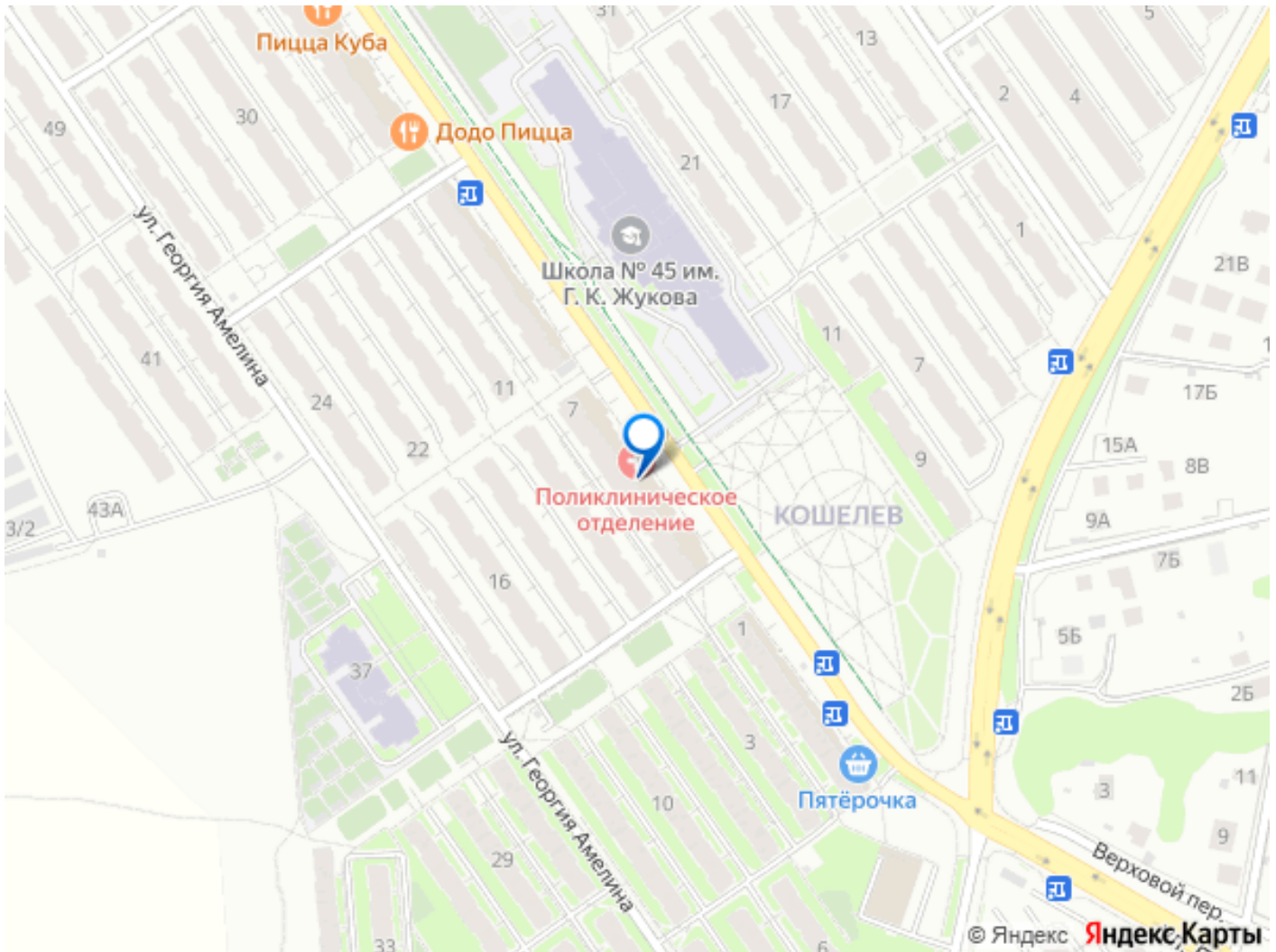
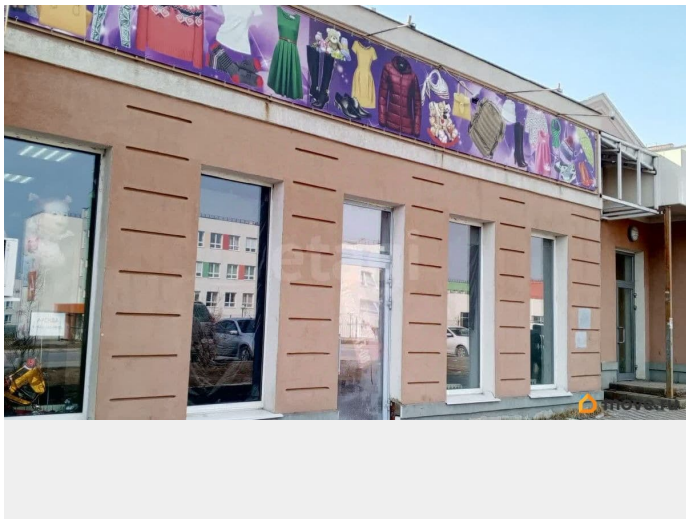
Сдается помещение свободного назначения площадью 151,6 кв м с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ. В данный момент помещение оборудовано под КАФЕ У вас есть возможность : - снять пустое помещение либо - снять помещение + выкупить дополнительно оборудование (это предложение действует до 15 января 2026 г) Помещение расположенное в динамично развивающемся районе Проекта Кошелев. **ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ !!!** Отведенная мощность электроэнергии 50 квт Высота потолка 4,5 кв.м Индивидуальное отопление Большая витринная зона Центральный вход 1 служебный вход В помещении выполнен

для заметок



частично ремонт Стремительно
развивающийся район, высокий пешеходный
трафик, транспортная доступность, большой
покупательский спрос, работа на
долгосрочной перспективе. По любым
вопросам звоните !!! Код пользователя:
102146 Номер в базе: 10717707





Move.ru - вся недвижимость России