

Создано: 27.12.2025 в 11:32

Обновлено: 27.12.2025 в 11:19

<https://kaluga.move.ru/objects/9287703053>

Специалист Светлана, Этажи

79107071432

**Калужская область, Калуга, улица
Братьев Луканиных, 7**

227 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Братьев Луканиных, 7

Улица

[улица Братьев Луканиных](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

151.5 м²

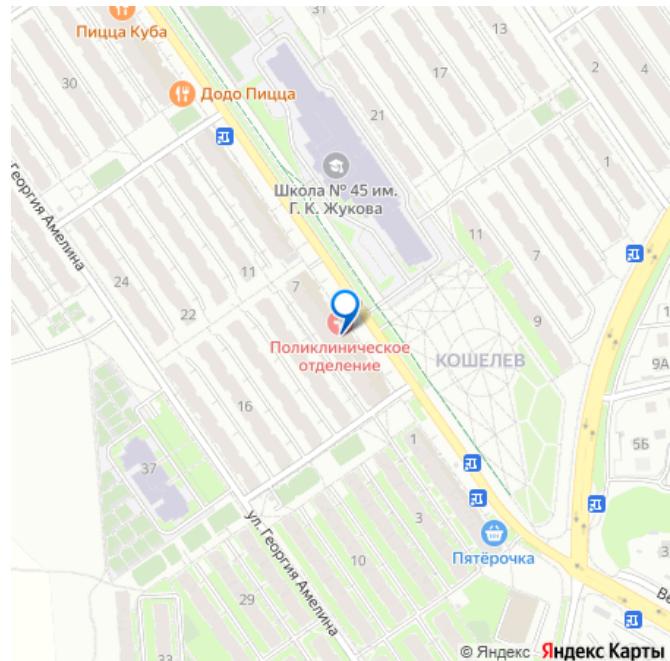
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

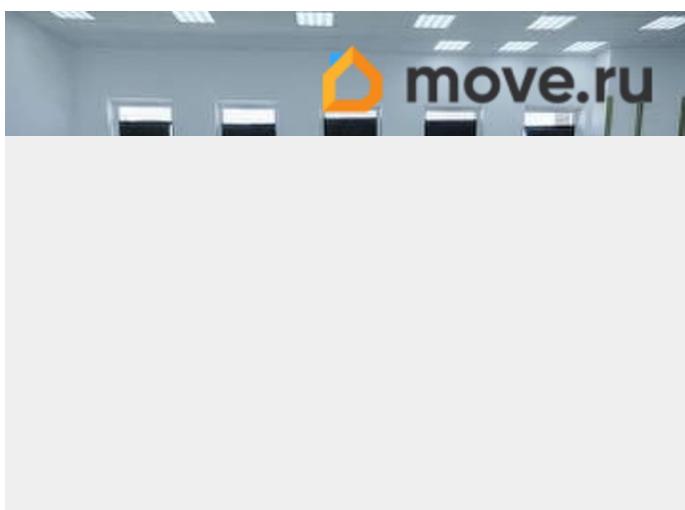
[Коммерческая недвижимость](#)

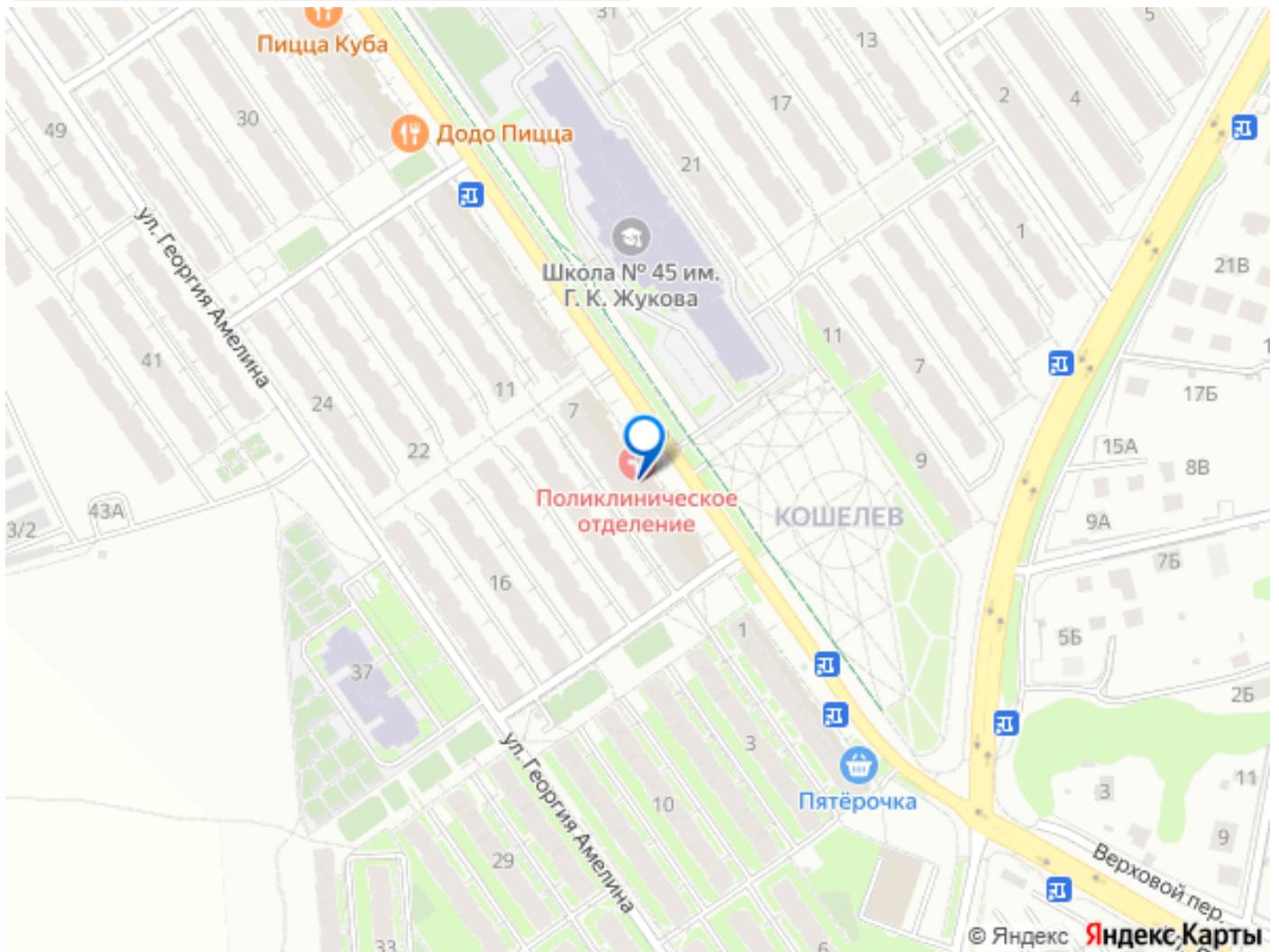


Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 151 ,6кв м с ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ. В данный момент помещение оборудовано под КАФЕ У вас есть возможность : - снять пустое помещение либо - снять помещение + выкупить дополнительно оборудование (это предложение действует до 15 января 2026 г) Помещение расположенное в динамично развивающемся районе Проекта Кошелев. ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ !!! Отведенная мощность электроэнергии 50 квт Высота потолка 4,5 кв.м Индивидуальное отопление Большая витринная зона Центральный вход 1 служебный вход В помещении выполнен

частично ремонт Стремительно развивающийся район, высокий пешеходный трафик, транспортная доступность, большой покупательский спрос, работа на долгосрочной перспективе. По любым вопросам звоните !!! Код пользователя: 102146 Номер в базе: 10717707





Move.ru - вся недвижимость России