

Создано: 22.01.2026 в 00:10

Обновлено: 25.01.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288151836>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Калужская область, Калуга, Московская ул, 250

2 400 ₽

Калужская область, Калуга, Московская ул, 250

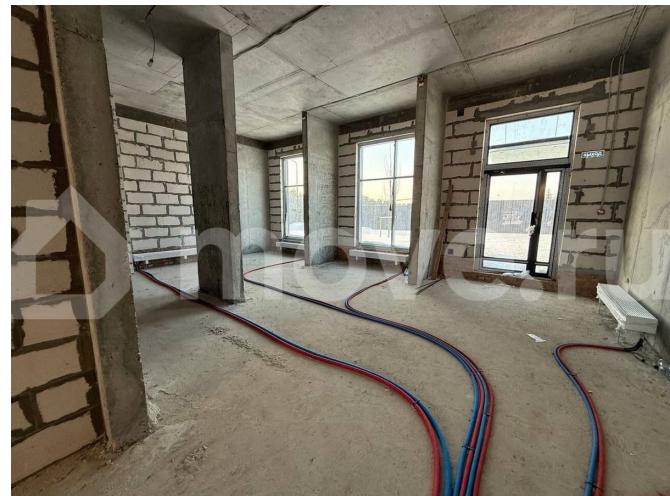
Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.7 м²



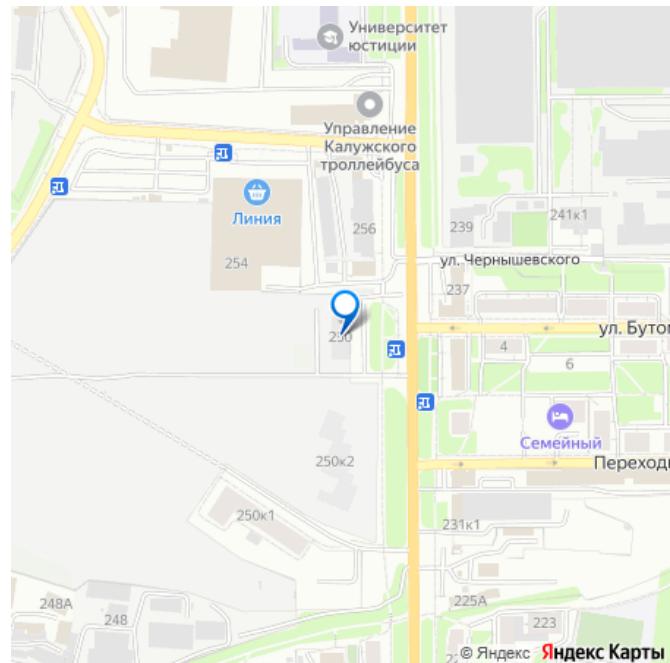
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается коммерческое помещение свободного назначения площадью 149,7 кв. метров по адресу: г. Калуга, ул. Московская дом 250 Идеальное решение для вашего бизнеса! Это помещение расположено в центре города в новом микрорайоне ЖК «Московский» на первом этаже многоквартирного дома (дом на 203 квартиры), район рассчитан на 13 высотных домов, будет проживать более 30 000 человек только в этом ЖК, что гарантирует постоянный поток клиентов из дома и ближайших районов. Рядом остановка общественного транспорта, что обеспечивает

легкую доступность. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик способствует высокой проходимости, а парковка вдоль здания делает посещение удобным для ваших клиентов. Подходит под различные виды деятельности: стоматология, пунктов выдачи Wildberries/Озон/Яндекс, магазины Красное&Белое, Бристоль, салон красоты, ателье, аптека, офисное помещение и многое другое. Это место притяжения для жителей микрорайона, что создает идеальные условия для бизнеса: вы будете окружены потенциальными клиентами, а разнообразие инфраструктуры повышает привлекательность локации для различных видов деятельности.

