

Создано: 01.12.2025 в 13:12

Обновлено: 19.01.2026 в 10:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9288130546>**Специалист Василий, Этажи****79105925048****Калужская область, Калуга, улица
Братьев Луканиных, 15****160 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Братьев Луканиных, 15

Улица

[улица Братьев Луканиных](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

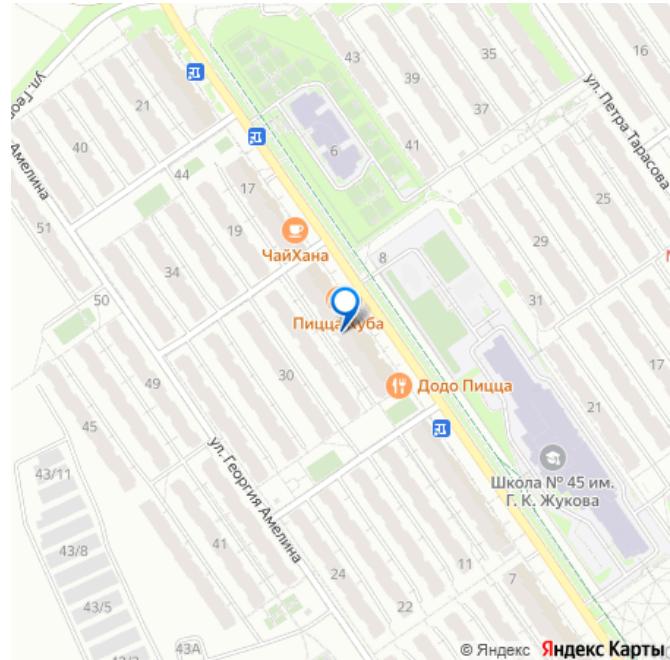
Общая площадь

143 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Новое помещение в густонаселенном районе. Все коммуникации, 40кВт ээ. Парковка на 10 авто перед фасадом. Хорошие рекламные возможности и видимость помещения.

Суперинтенсивный пеший и авто трафик. Фасадное остекление. Детский сад и школа через дорогу. Соседи Додо пицца, Почта России, супермаркет «Ярче». Самая проходная улица в этом районе.

Предоставляем каникулы на ремонт. Есть отдельный вход. Данные согласно сервису геоаналитики в радиусе 500 м: Остановки :5 Быстрое питание: 2 Жилые дома :65 Количество квартир: 5 948 Кафе и рестораны

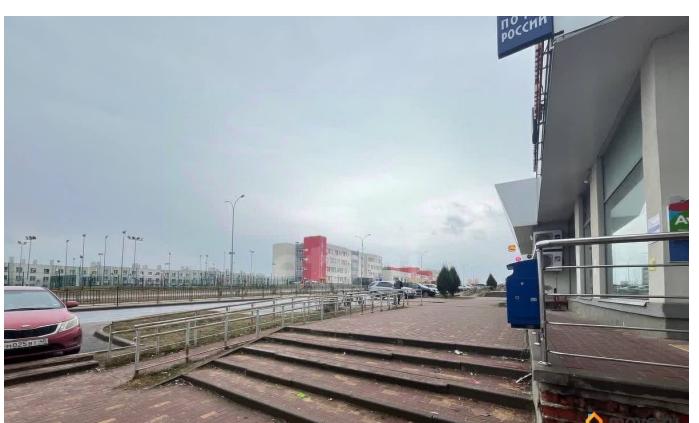
:6 Пункты выдачи:7 Пешеходы в день: 72 009

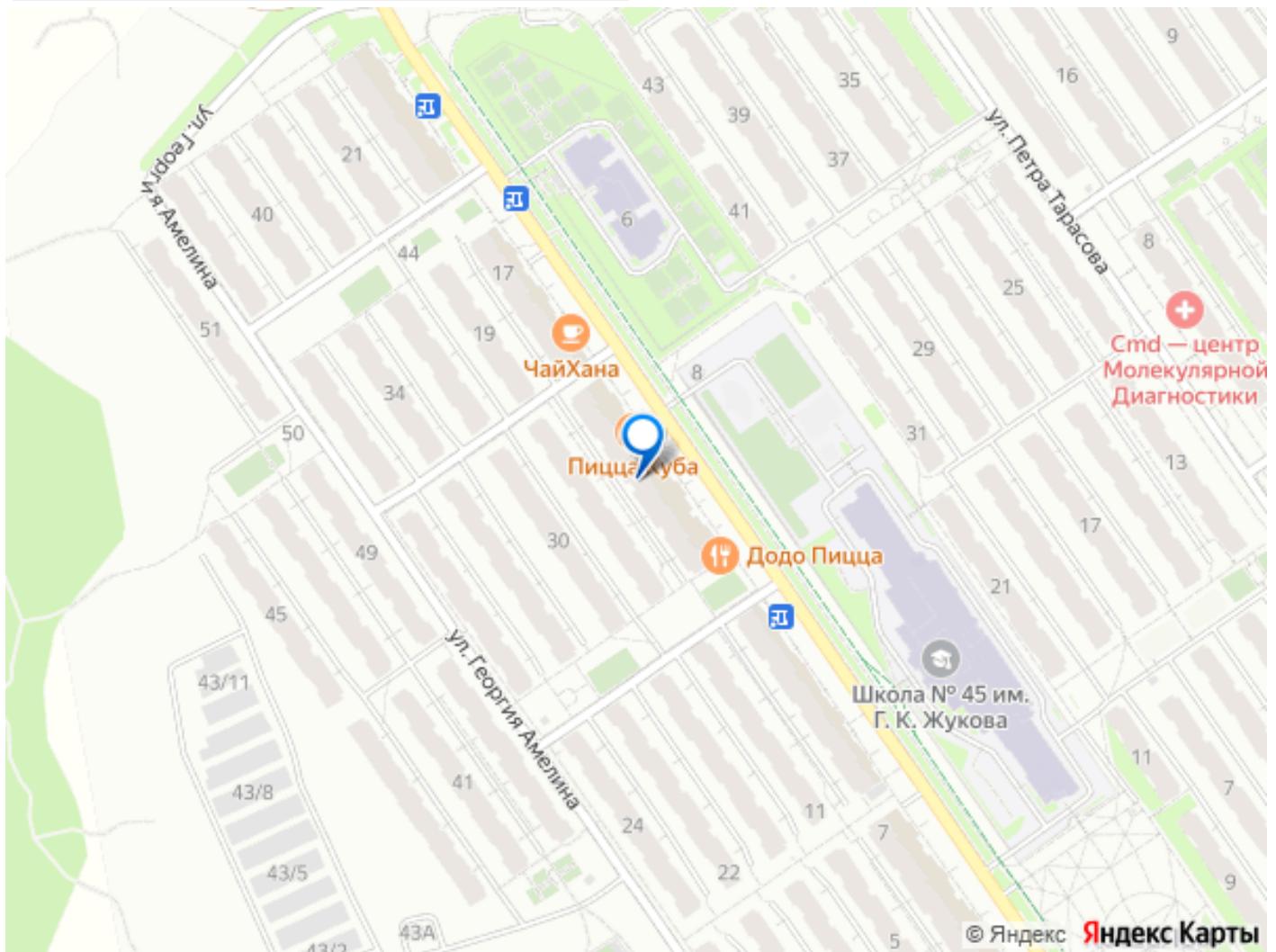
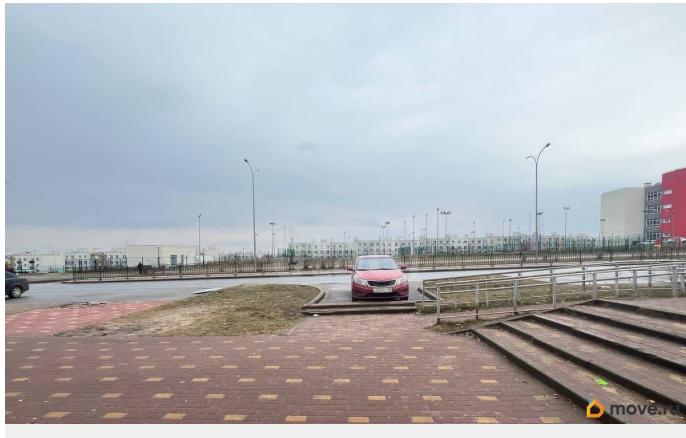
Проживающие 2 полугодие 2022 :15 522 Авто

в день:54 539 Показ в любое время, звоните

или пишите! Код пользователя: 157161

Номер в базе: 5828531





Move.ru - вся недвижимость России