

Создано: 01.12.2025 в 13:41

Обновлено: 05.12.2025 в 13:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9287051816>

Специалист Василий, Этажи

79105925048

**Калужская область, Калуга, улица
Братьев Луканиных, 15**

160 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Братьев Луканиных, 15

Улица

[улица Братьев Луканиных](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м²



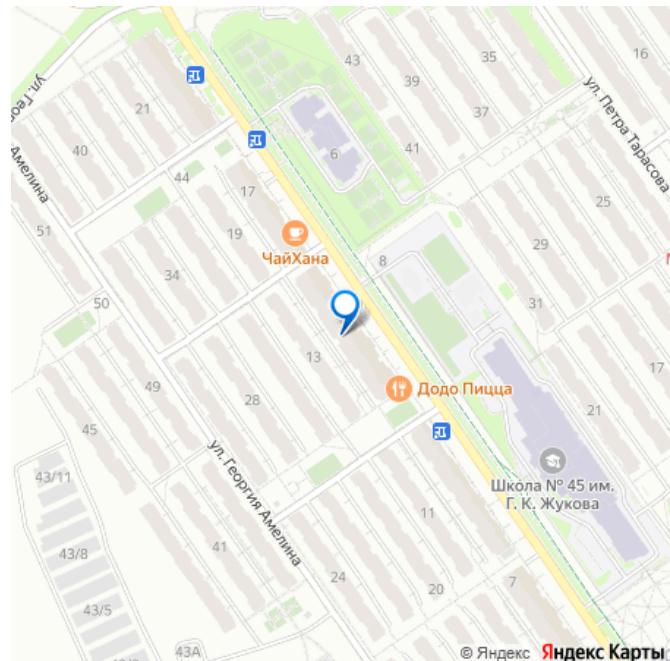
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Новое помещение в густонаселенном районе. Все коммуникации, 40кВт ээ. Парковка на 10 авто перед фасадом. Хорошие рекламные возможности и видимость помещения.

Суперинтенсивный пеший и авто трафик. Фасадное остекление. Детский сад и школа через дорогу. Соседи Додо пицца, Почта России, супермаркет «Ярче». Самая проходная улица в этом районе.

Предоставляем каникулы на ремонт. Есть отдельный вход. Данные согласно сервису геоаналитики в радиусе 500 м: Остановки :5 Быстрое питание: 2 Жилые дома :65 Количество квартир: 5 948 Кафе и рестораны

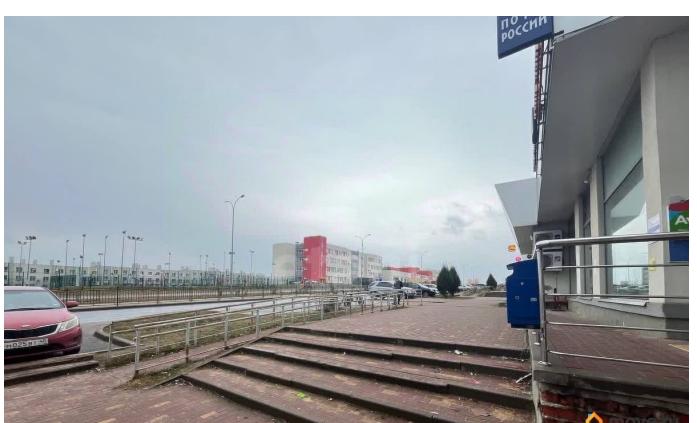
:6 Пункты выдачи:7 Пешеходы в день: 72 009

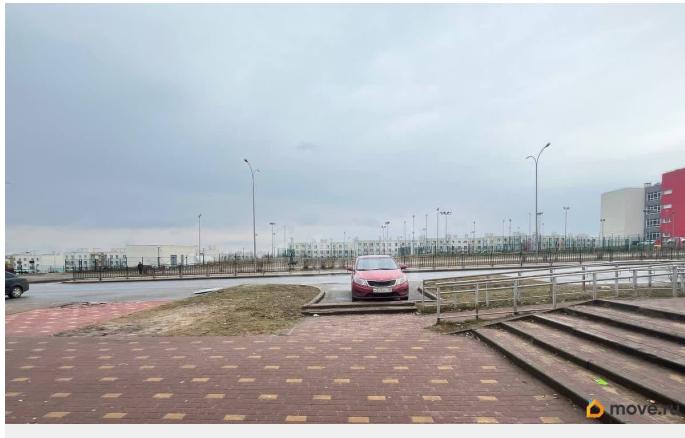
Проживающие 2 полугодие 2022 :15 522 Авто

в день:54 539 Показ в любое время, звоните

или пишите! Код пользователя: 157161

Номер в базе: 5828531





move.ru

