

**Калужская область, Калуга, улица
Дзержинского, 48**

120 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Дзержинского, 48

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

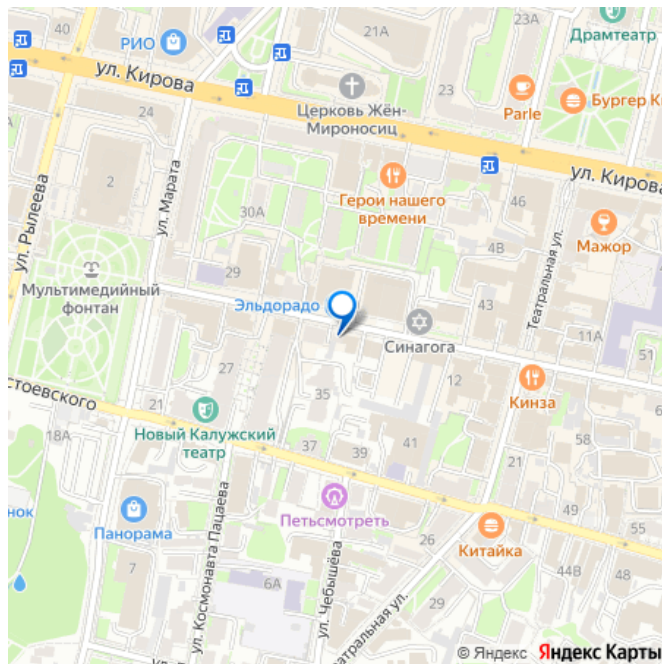
Артикул: 541239 Сдается коммерческое помещение 105 кв.м. по адресу: улица Дзержинского, 48, Калуга. Это помещение — готовое решение для вашего успешного бизнеса. Его ключевые преимущества — безупречная локация в самом сердце городской жизни и отличная инфраструктура, которые создают прочный фундамент для высокой доходности и быстрого развития. О помещении -Площадь: 105 кв. м. -Назначение: идеально подойдет для розничной торговли, пункта выдачи или сферы услуг. -Коммуникации: индивидуальное отопление, горячее и

<https://kaluga.move.ru/objects/9293316529>

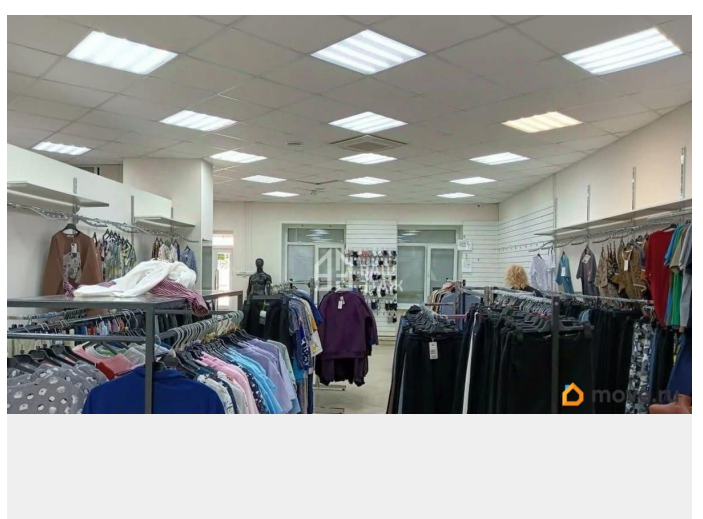
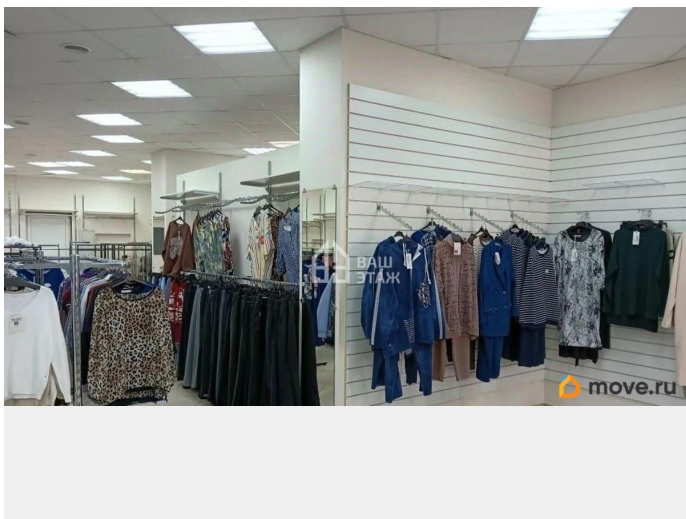
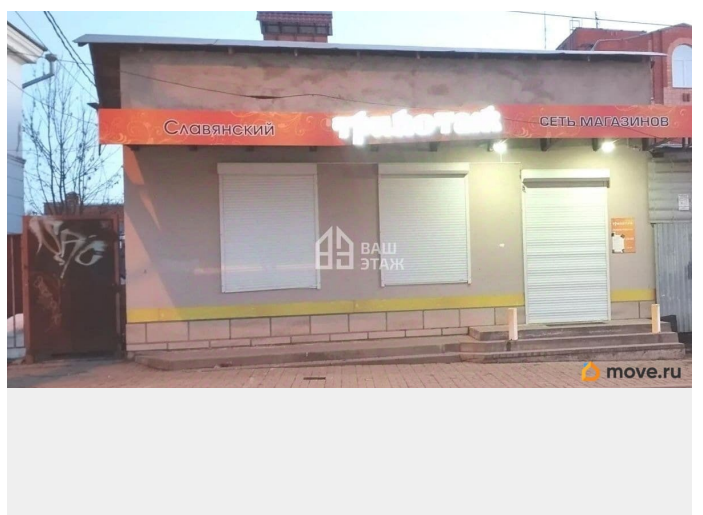
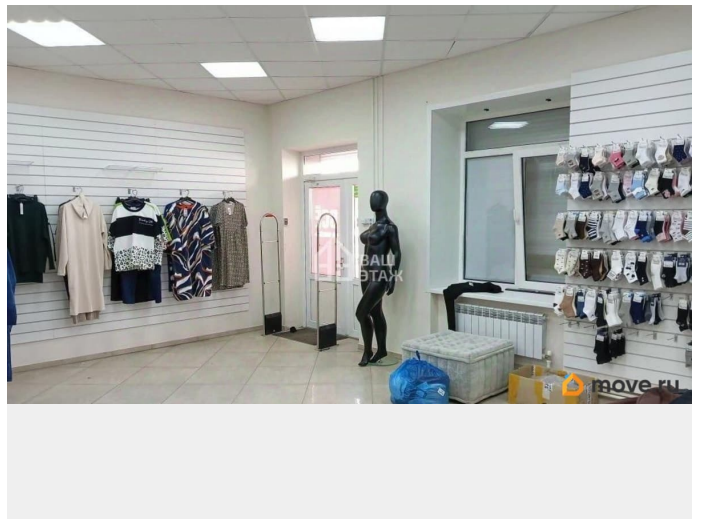
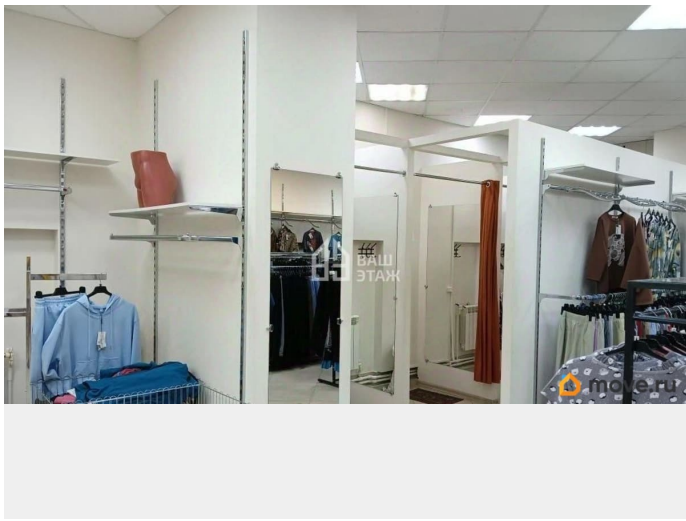
Ваш Этаж, Ваш Этаж

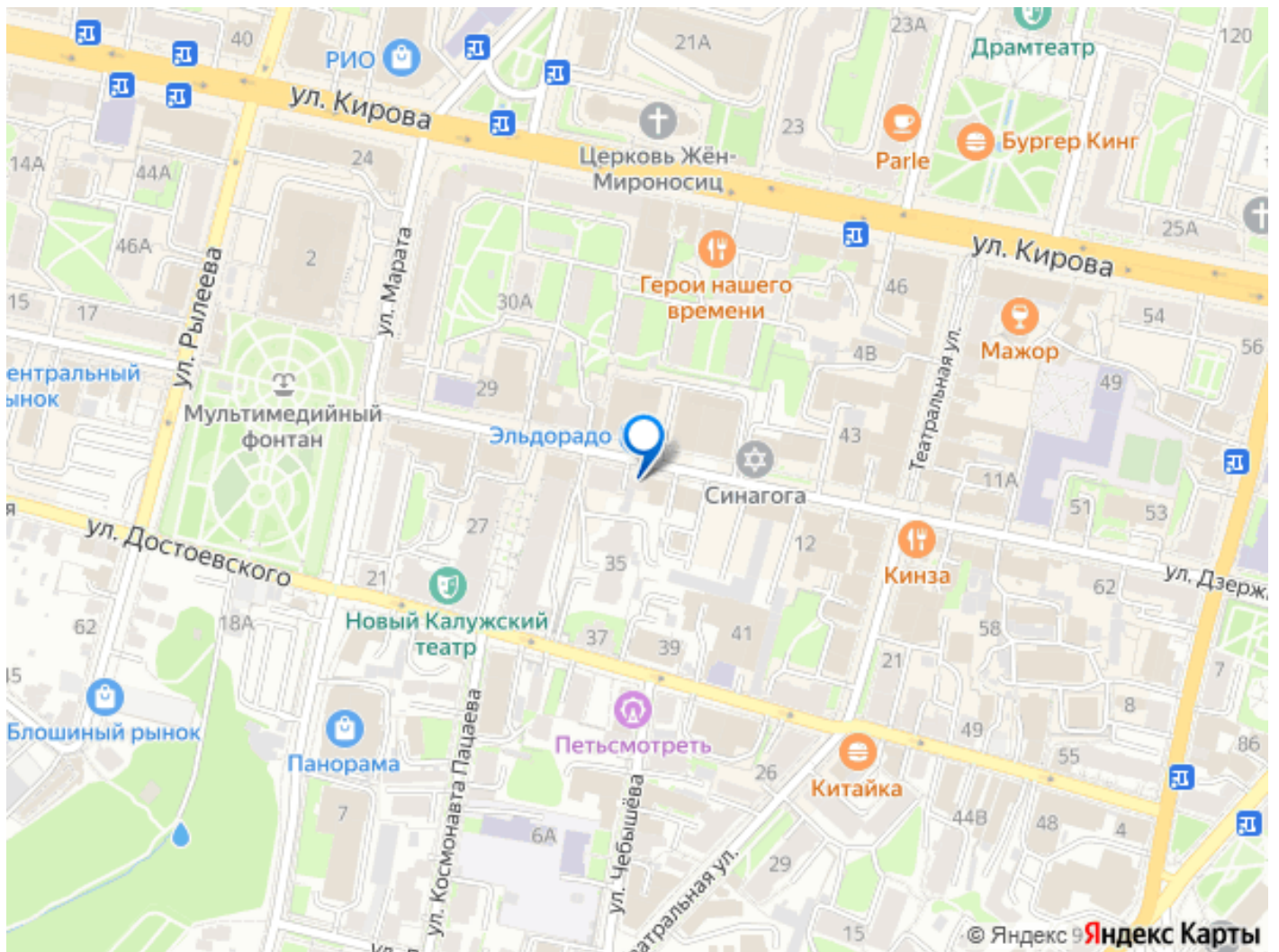
79105924824

для заметок



холодное водоснабжение, оборудованный санузел. -Особенности: отличное освещение, согласованное место для вывески. О локации Помещение расположено на первой линии улицы Дзержинского — одной из центральных и самых оживленных артерий Калуги. Это место притяжения ежедневного высокого пешеходного и автомобильного трафика, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Район обладает сформированной многолетней репутацией деловой и торговой активности, здесь сосредоточены офисы, магазины, кафе и государственные учреждения. Такое окружение обеспечивает не только высокую проходимость, но и целевую аудиторию с различными потребностями, что является неоспоримым конкурентным преимуществом для любого бизнеса, ориентированного на клиента. Для получения детальной информации и организации просмотра Это помещение — не просто квадратные метры, это готовый инструмент для запуска и масштабирования вашего дела. Высокий трафик, удачное расположение и продуманная планировка экономят ваше время и инвестиции, позволяя сосредоточиться на развитии бизнеса. Свяжитесь для консультации, чтобы сделать следующий шаг к прибыльному бизнесу. Агентство недвижимости «ВАШ ЭТАЖ» — это команда высококвалифицированных специалистов, включая: профессиональных риелторов с глубоким знанием рынка, опытных юристов, обеспечивающих юридическую чистоту сделок, экспертов по ипотечному кредитованию, подбирающих оптимальные финансовые решения. Номер объекта: #1/541239/21771





Move.ru - вся недвижимость России