

Создано: 12.12.2025 в 17:11

Обновлено: 11.01.2026 в 12:33

<https://kaluga.move.ru/objects/9287377178>**Собственник****79621756565****Калужская область, Калуга, улица Тельмана, 31****77 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Тельмана, 31

Улица

[улица Тельмана](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

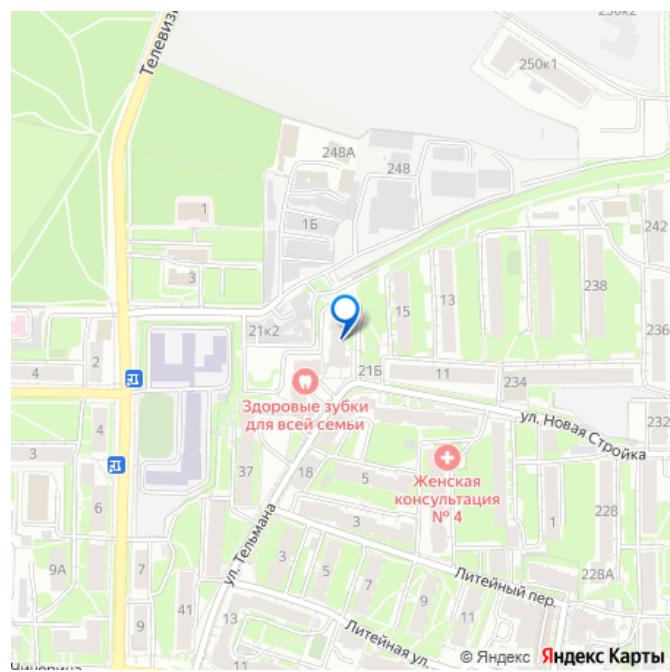
Тип сделки

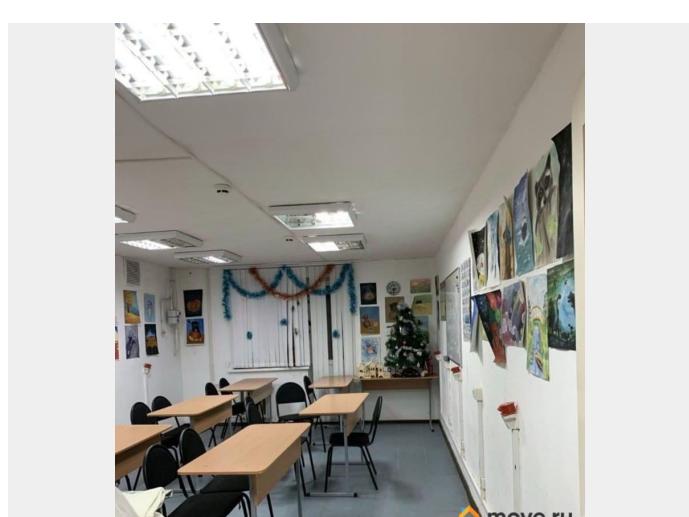
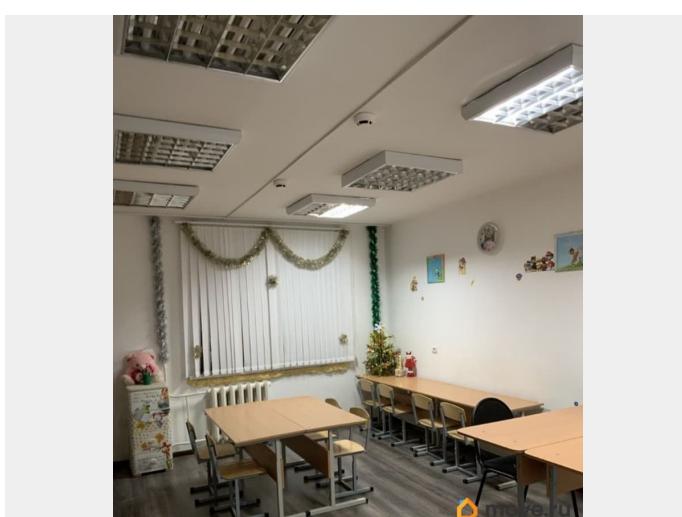
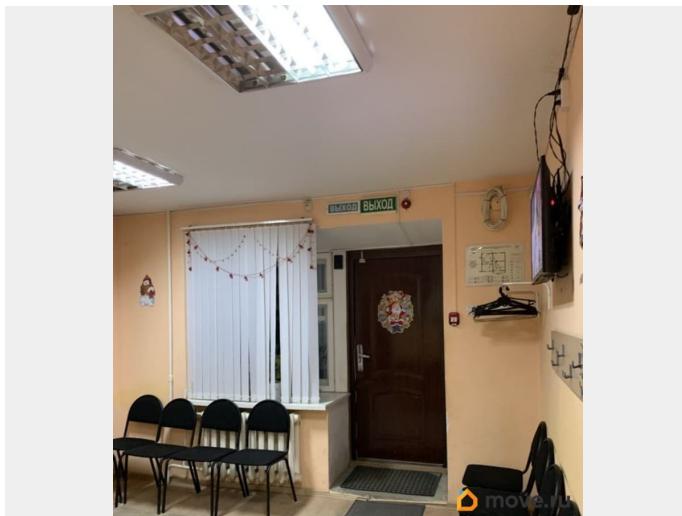
Сдаю

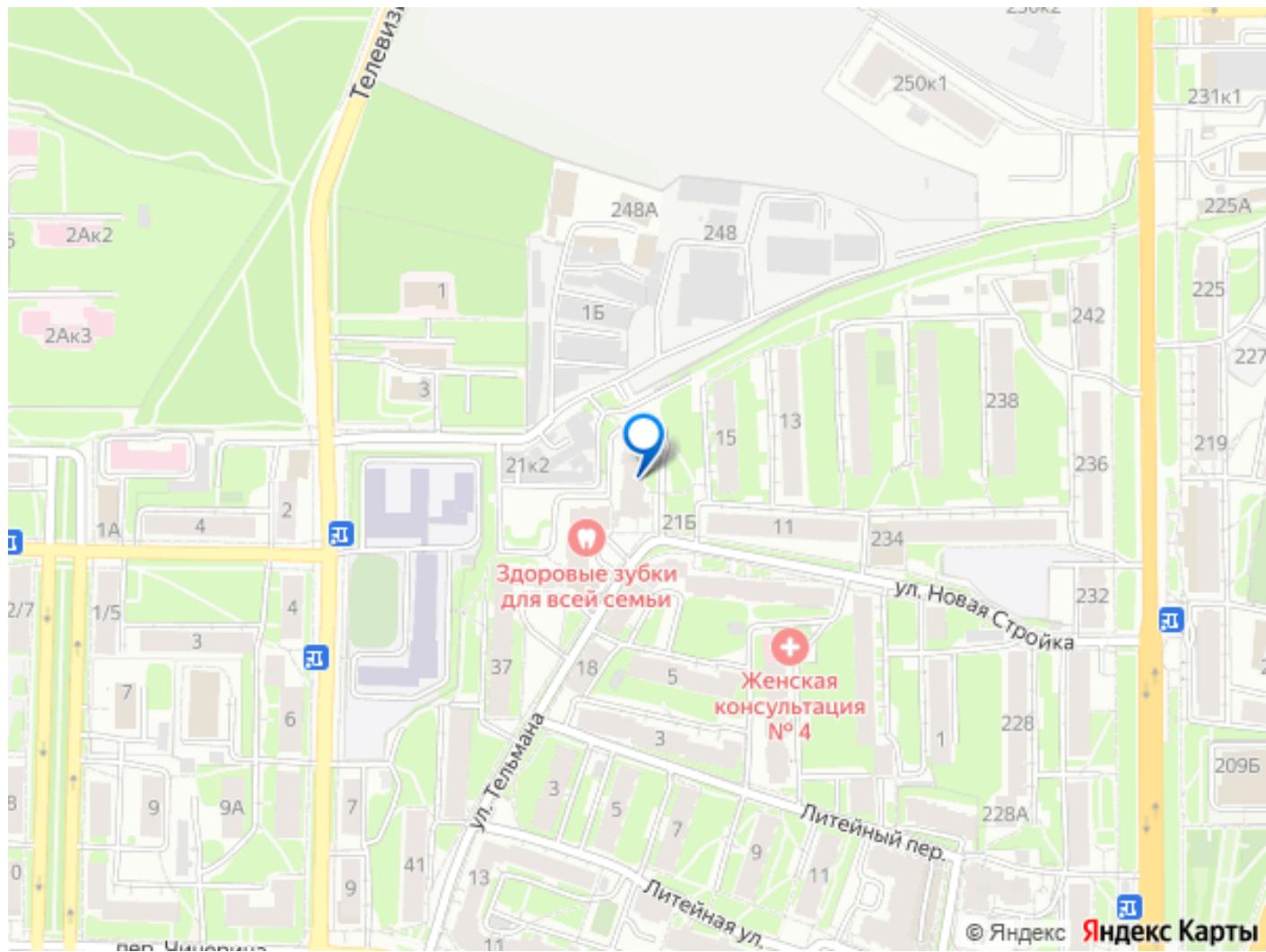
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ Сдаётся нежилое помещение в жилом доме, первый этаж, отдельный вход, 4 комнаты, возможна перепланировка. Покрытие пола в комнатах - плитка в хорошем состоянии, в отдельных комнатах ламинат выложен на плитку с подложкой, при необходимости ламинат легко можно снять, оставив плитку. Имеется пожаро-охранная сигнализация Под магазин, офис, другие виды деятельности Идеально подходит под детский центр (рядом школа) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно Официальный договор УСН Аренда на 11 месяцев с пролонгацией







Move.ru - вся недвижимость России