

Создано: 17.12.2025 в 11:29

Обновлено: 03.02.2026 в 19:47

<https://kaluga.move.ru/objects/9287498850>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79807121739

**Калужская область, Калуга,
Правобережный проезд, 13**

55 000 ₽

Калужская область, Калуга, Правобережный проезд, 13

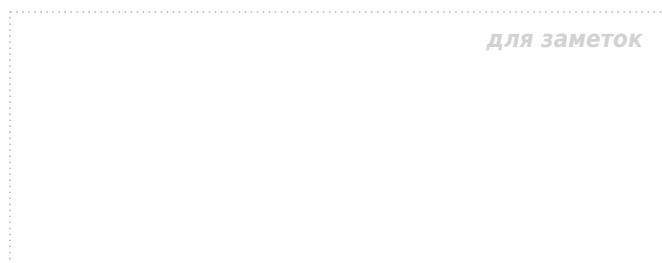
Улица

[правобережный проезд](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

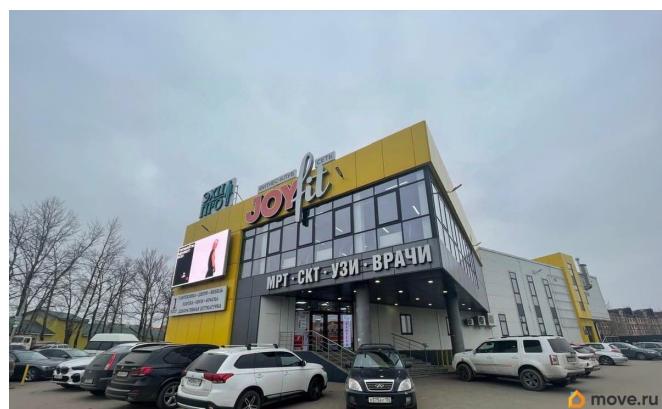
100 м²



Детали объекта

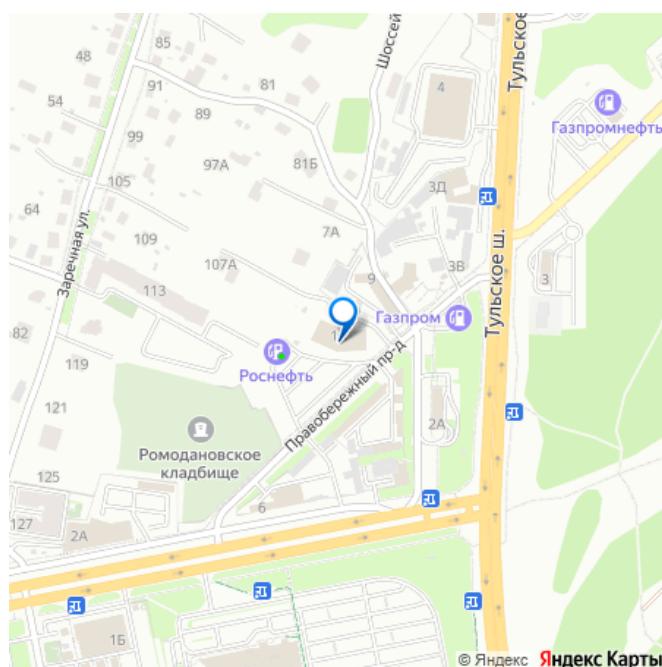
Тип сделки

Сдаю



Раздел

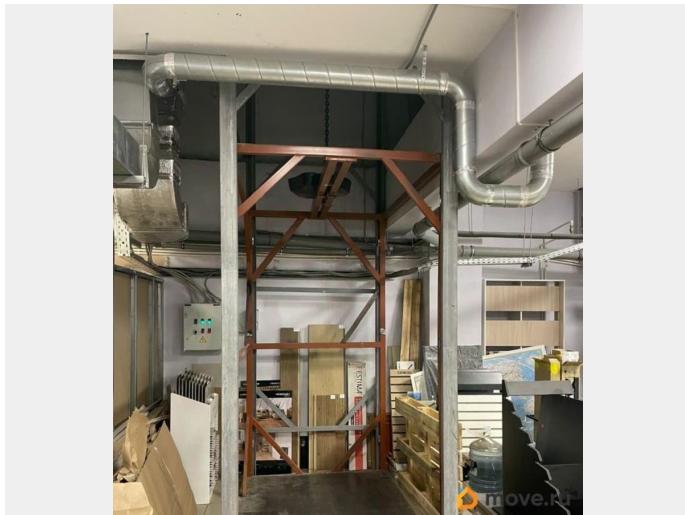
[Коммерческая недвижимость](#)

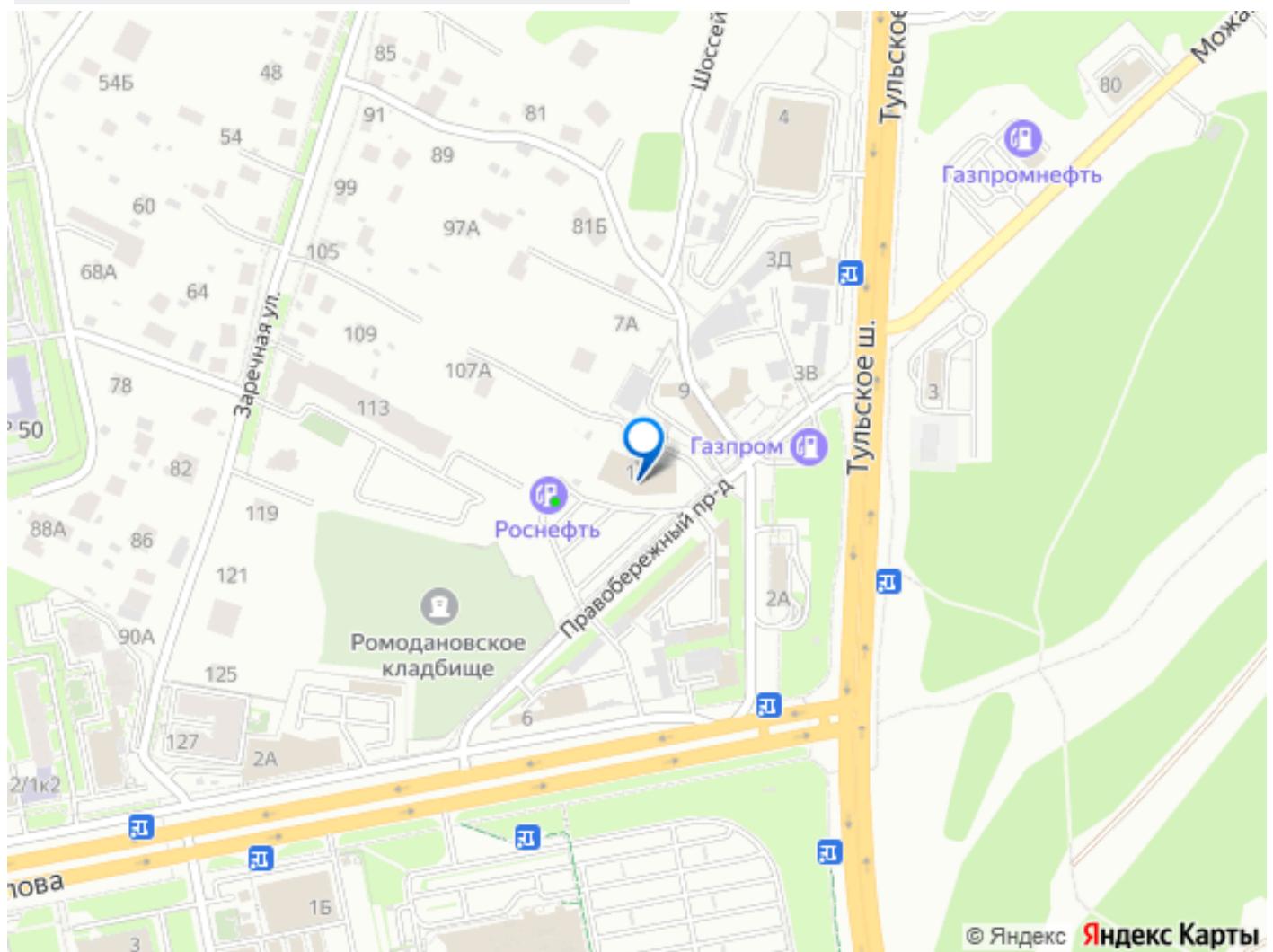


Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Сдается торговое помещение от 100 до 200 кв.м. в цокольном этаже нежилого здания г.Калуга, ул.Правобережный проезд, д.13. - современное нежилое 2-х этажное здание с цокольным этажом; - интенсивный автомобильный трафик (въезд на Правый Берег); - есть грузовой лифт; - выполнен ремонт, организована система вентиляции; - пожарная, охранная сигнализация; - удобная зона разгрузки; - собственное отопление на здание; - большая парковка; - возможно увеличение площади; Цокольный этаж представлен как торговые отделы и склады;

Возможно использовать под склад (есть лифт, пандус для разгрузки); На 2 этаже фитнес-центр «Joyfit», рядом Вкусно и Точка, АЗС Роснефть, Газпром, Строительный рынок.





Move.ru - вся недвижимость России