

Создано: 30.01.2026 в 00:10

Обновлено: 02.02.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288492985>

Андрей, ТМЦ

**89251234567**

**Калужская область, Обнинск, Киевское ш, 21к4**

**774 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, Киевское ш, 21к4

Улица

[шоссе Киевское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

774 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

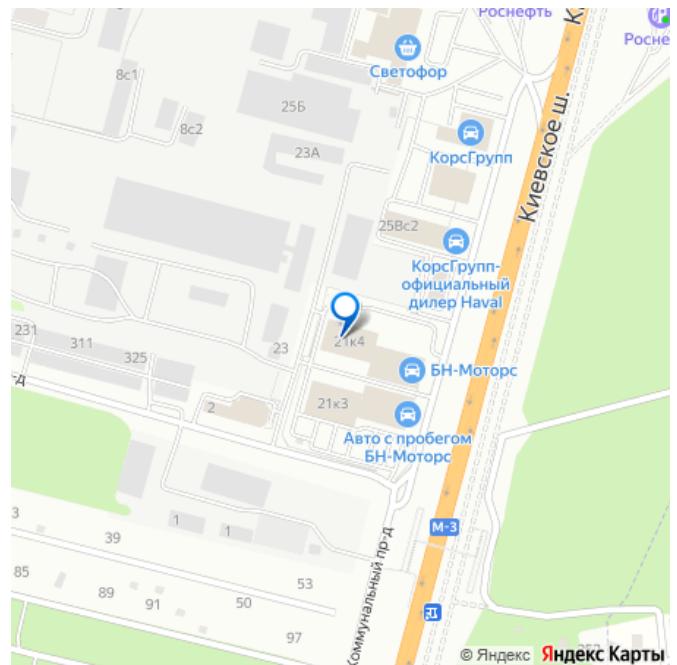
[Коммерческая недвижимость](#)

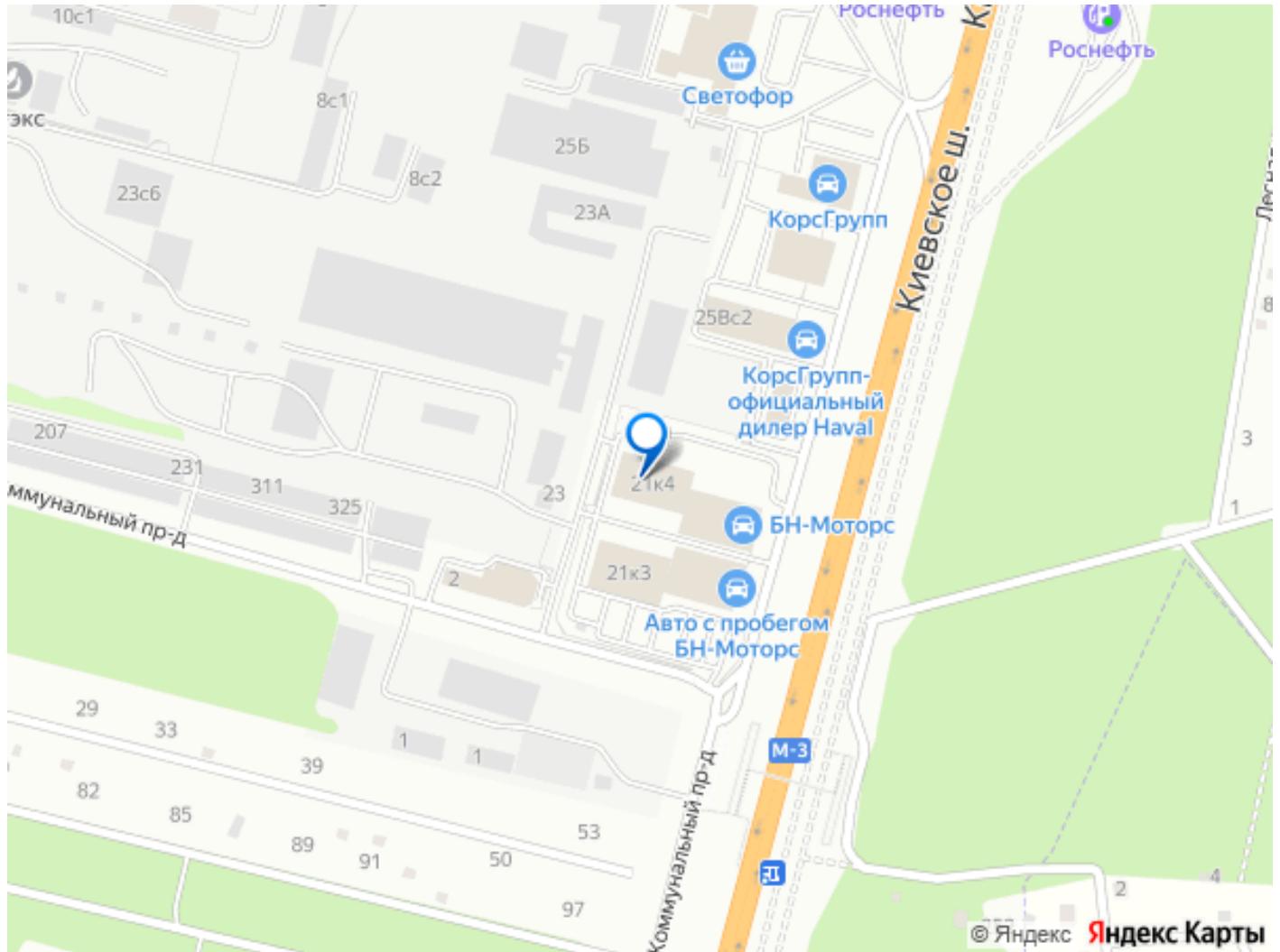
**Описание**

Сдается в аренду производственное помещение для малярно - кузовных работ S = 774 м. кв., в том числе: 1)Окрасочно-сушильная камера -1 шт. 2) Пост подготовки автомобилей = 4 шт. 3) Стапель для кузовного ремонта автомобилей = 1 шт.4) Подъемник ножничный = 1 шт. Объект расположен по адресу: г. Обнинск, Киевское шоссе, здание 21, корпус 4. 1000 рублей за 1 м. кв. в. В месяц 774 000 рублей т. ч. НДС Уникальное месторасположение – вблизи Киевского шоссе, первая линия – автомобильная дорога федерального значения Москва – Калуга – Брянск.



Конструктивная структура здания – каркасная (металлические колонны и фермы). Наружные стены – сэндвич панели. Толщиной 120 мм. Окна и двери из ПВХ со стеклопакетами. Санузел и умывальник в цехе. Все необходимые коммуникации: водоснабжение и водоотведение; электроснабжение; отопление от собственной котельной. Отдельный вход с улицы. Двое ворот. Год постройки 2020. Участок асфальтированный по периметру огорожен металлическим забором. Здание и участок оборудованы видеокамерами круглосуточного контроля. Охраняемая территория. Предоставляются парковочные места. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ: для малярно-кузовных и слесарных работ. Время для звонков с 9-00 до 20-00 ч.





Move.ru - вся недвижимость России