

Создано: 06.11.2025 в 13:47

Обновлено: 05.12.2025 в 21:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9286376154>

Агент

79107081262

**Калужская область, Калуга, улица
Комсомольская Роща, 39с7**

250 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Комсомольская Роща,
39с7

Улица

[улица Комсомольская Роща](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

576 м²

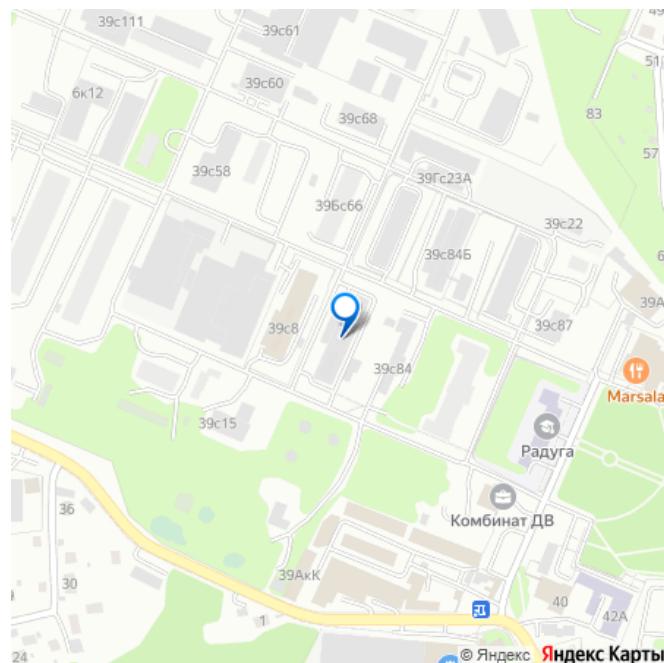
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

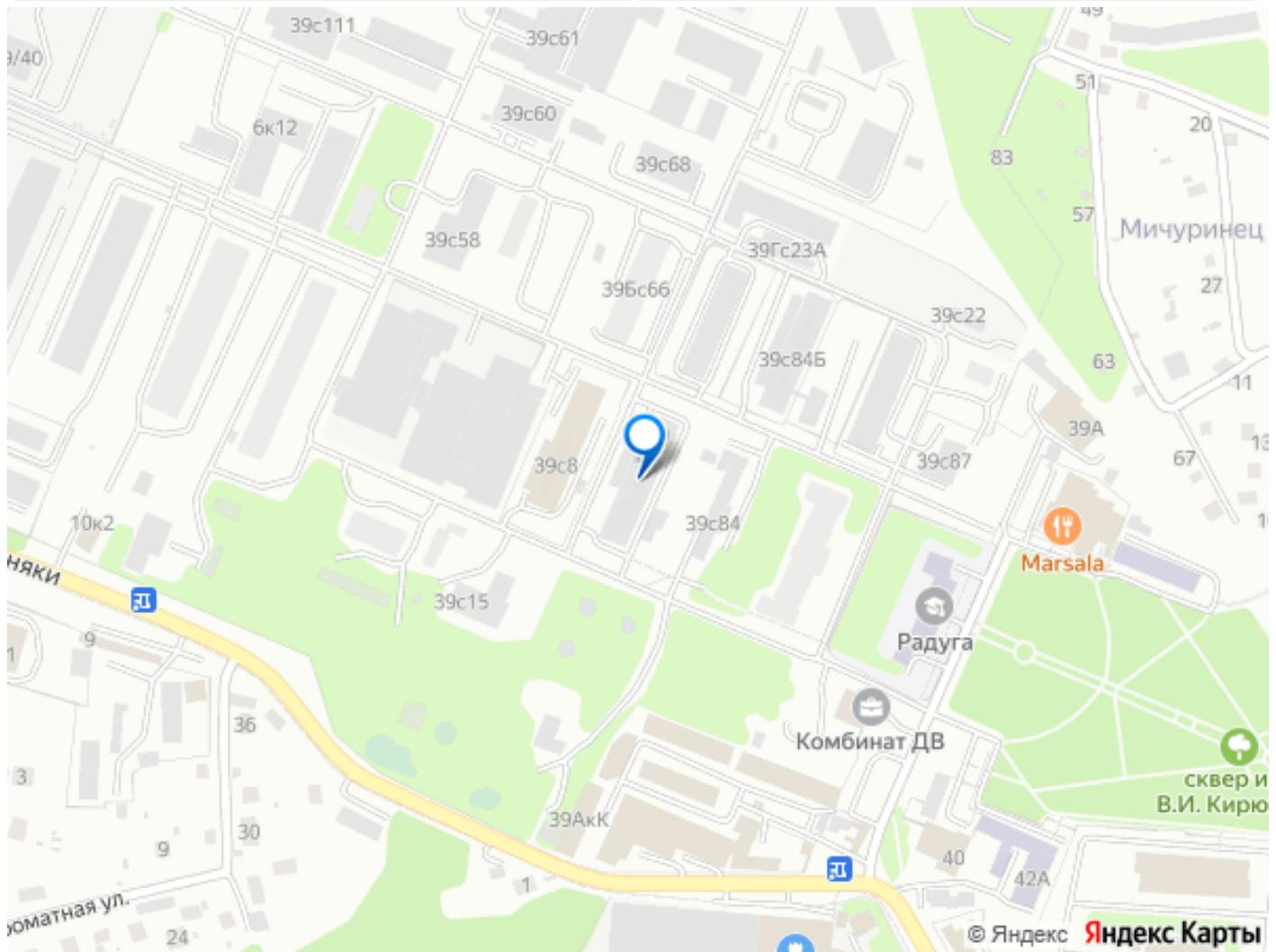
Сдаётся часть отапливаемого здания общей площадью 576 м² от собственника - без комиссий агентам, оперативный показ.

Помещения предлагаются в аренду на длительный срок, подходят для размещения складов, производства, могут быть размещены линии любого назначения.

Помещения имеют отдельный вход с улицы, оборудованы отдельным пандусом для транспорта. На территории обустроена собственная площадка под мусорные контейнеры. Оборудовано место для курения сотрудников. Внутри территории

облагорожена зелеными насаждениями. Отличное расположение и транспортная доступность: 10 минут до центра города на транспорте, стоянка общественного транспорта в 4 минутах пешком, рядом магазин Лента, столовая, парк, ул. Московская, троллейбусный парк. Удобный выезд на объездную дорогу и в направление Москвы. Удобная доступность к транспортным и логистическим компаниям В здании: 1) Электричество 30 кВт (возможно увеличение). 2) Отопление газовое, свой ГРПШ. 3) Оборудовано туалетной комнатой. 4) Централизованные вода и канализация. 5) В здании имеется оборудованный пандус для разгрузки фуры с крытым въездом .





Move.ru - вся недвижимость России