

Агент

**79107081262**

**Калужская область, Калуга, улица  
Комсомольская Роща, 39с7**

**250 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Комсомольская Роща,  
39с7

Улица

[улица Комсомольская Роща](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

576 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

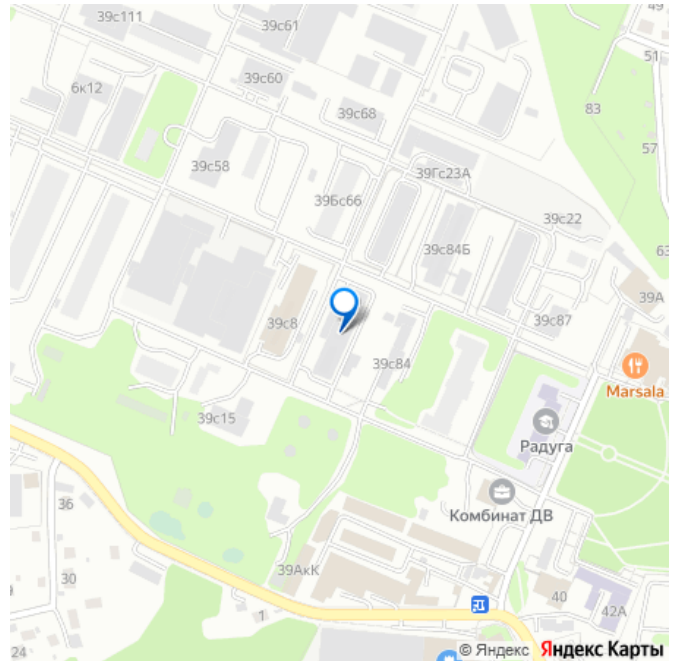
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся часть отапливаемого здания общей площадью 576 м2 от собственника - без комиссий агентам, оперативный показ. Помещения предлагаются в аренду на длительный срок, подходят для размещения складов, производства, могут быть размещены линии любого назначения. Помещения имеют отдельный вход с улицы, оборудованы отдельным пандусом для транспорта. На территории обустроена собственная площадка под мусорные контейнеры. Оборудовано место для курения сотрудников. Внутри территория

для заметок



облагорожена зелеными насаждениями.

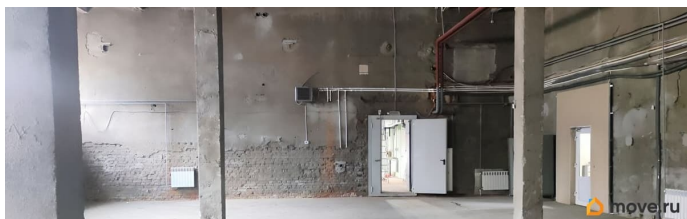
Отличное расположение и транспортная доступность: 10 минут до центра города на транспорте, стоянка общественного транспорта в 4 минутах пешком, рядом магазин Лента, столовая, парк, ул.

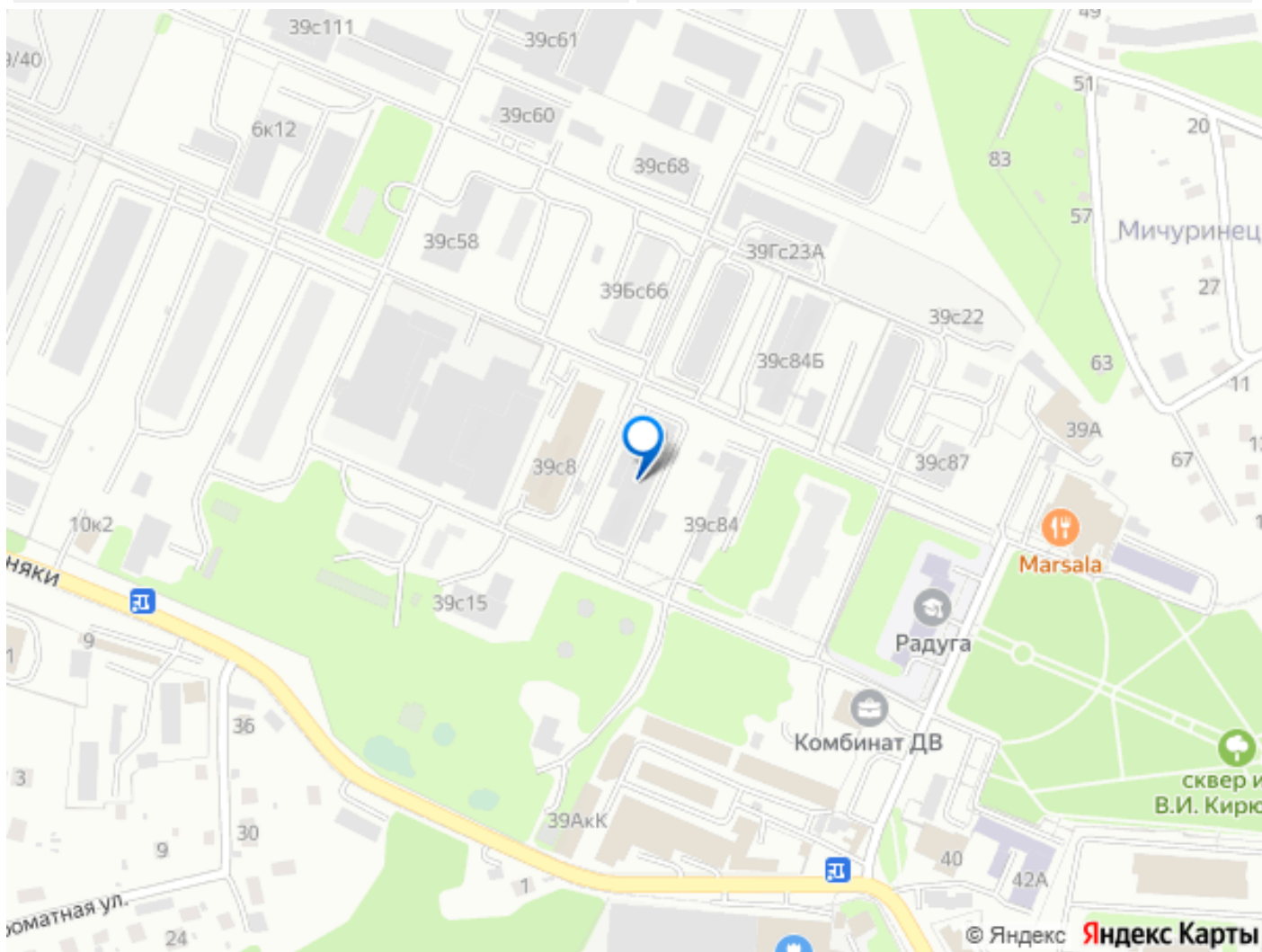
Московская, троллейбусный парк. Удобный выезд на объездную дорогу и в направление Москвы. Удобная доступность к

транспортным и логистическим компаниям В здании: 1) Электричество 30 кВт (возможно увеличение). 2) Отопление газовое, свой ГРПШ. 3) Оборудовано туалетной комнатой.

4) Централизованные вода и канализация. 5)

В здании имеется оборудованный пандус для разгрузки фуры с крытым въездом .





Move.ru - вся недвижимость России