

Создано: 13.01.2026 в 16:57

Обновлено: 14.01.2026 в 12:45

<https://kaluga.move.ru/objects/9287972940>

АН «ДОМОВОЙ» Дмитрий, ДОМОВОЙ

79108625426

**Калужская область, Калуга, улица
Болдина, 47с1**

166 650 ₽

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 47с1

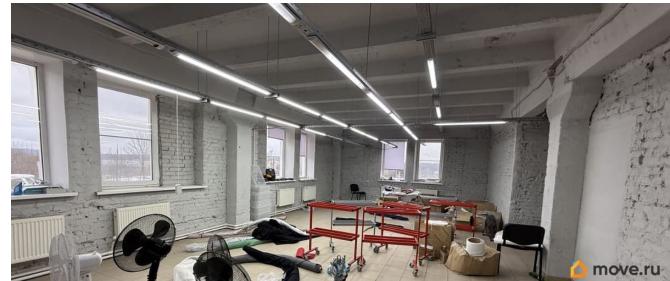
Улица

[улица Болдина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

303 м²



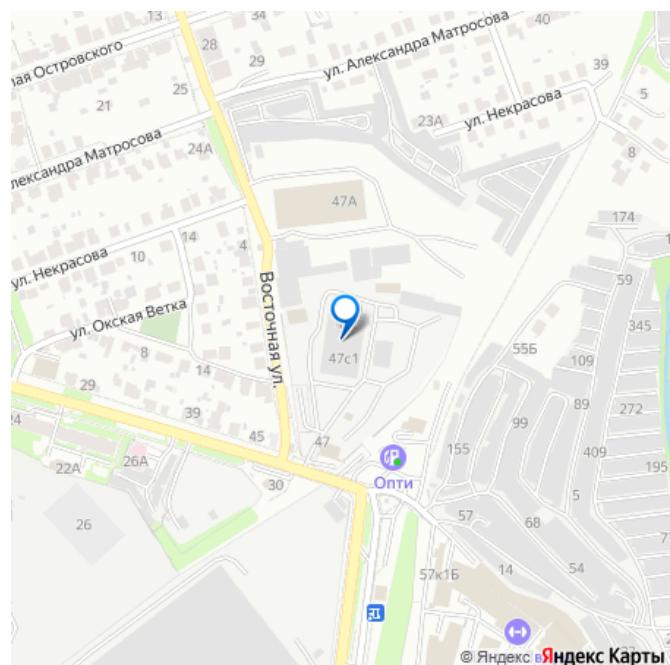
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

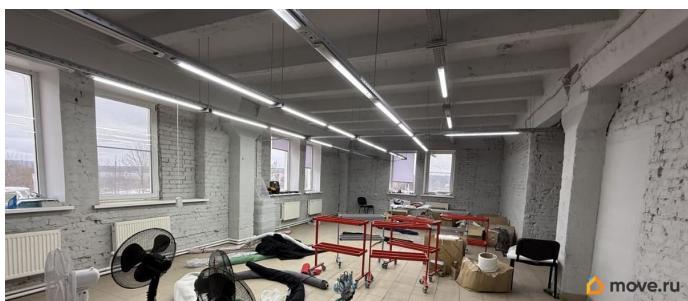


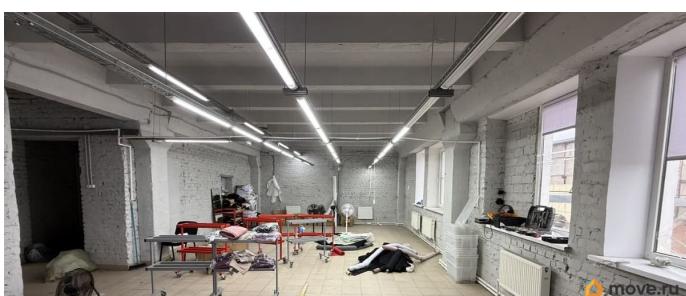
Описание

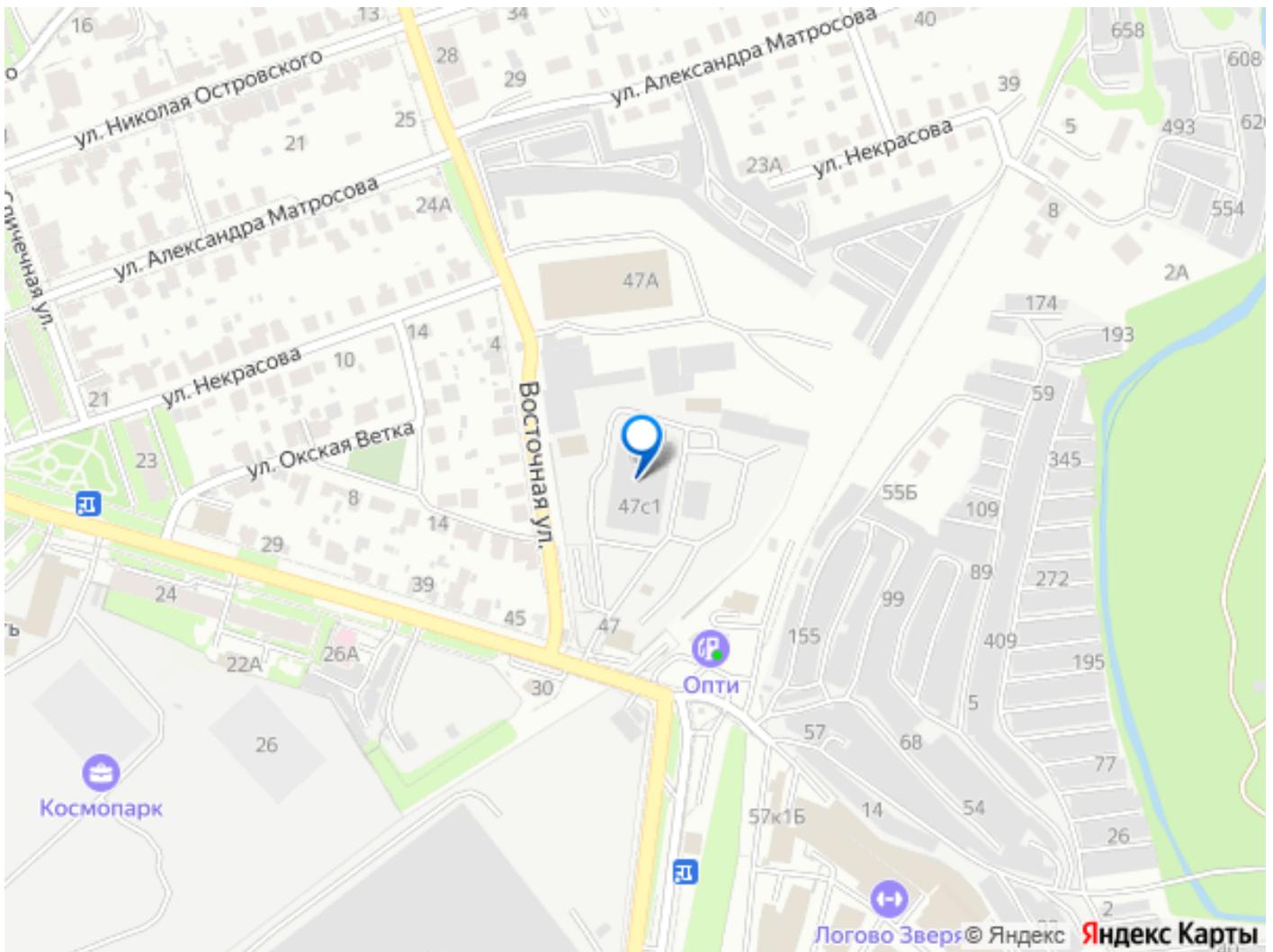
Сдается производственное помещение площадью 303 кв. м по ул. Болдина 47, расположенное на 2-ом этаже двухэтажного административного здания: - свободная планировка, доступ в помещение 24/7 - две входные группы - сделан косметический ремонт - есть парковочные места - все центральные коммуникации, 4 туалета, холодная и горячая вода, две мокрые точки. - 220/380 В выделенная мощность 70 кВт - круглогодичный подъезд - охраняемая территория 24/7 - видеонаблюдение 24 камеры по всей территории - система сжатый воздух (10 пневморазеток) - система

вентиляции - высокоскоростной интернет
(оптико-волоконная линия) Помещение
расположено на территории
производственно-складского комплекса с
благоустроенной и огороженной по
периметру территорией имеет отличное
месторасположение, в шаговой доступности
находится развитая инфраструктура,
остановки общественного транспорта.

Остались вопросы, звоните! Мы каждый день
анализируем Калужский рынок
недвижимости! У нас огромный опыт работы
на рынке недвижимости. Мы гарантируем
индивидуальный подход к каждому клиенту.
Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки.
Оперативно подберем необходимый вариант
для Вашего бизнеса! АН Домовой - Всегда
лучший результат!: - полное юридическое
сопровождение сделки; - предоставление
исчерпывающих консультаций по вопросам
аренды и покупки недвижимости; -
проведение переговоров, подготовка
необходимых документов для сделок с
Вашим участием; - помочь в продаже,
покупке, сдаче в аренду недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России