

Создано: 29.10.2025 в 17:11

Обновлено: 04.12.2025 в 21:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9286376153>

Агент

79107081262

**Калужская область, Калуга, улица
Комсомольская Роща, 39с84Б**

310 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Комсомольская Роща,
39с84Б

Улица

[улица Комсомольская Роща](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1156 м²



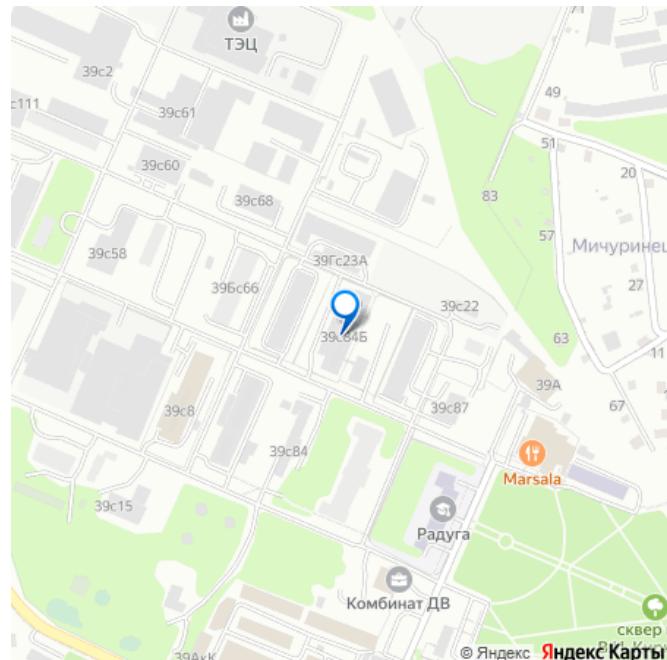
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

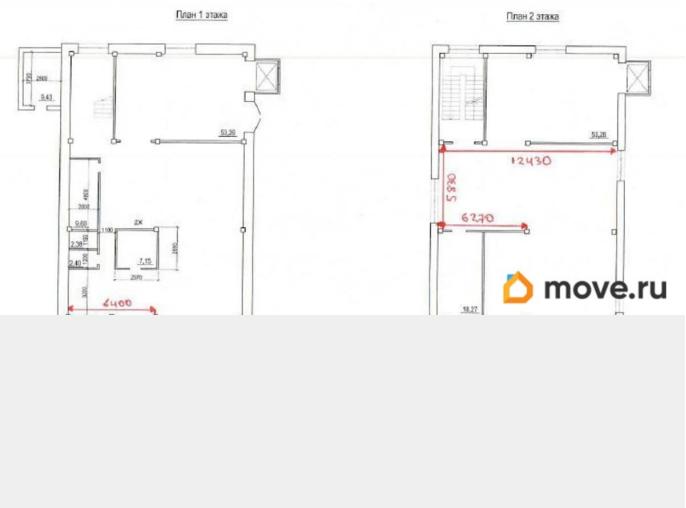
Раздел

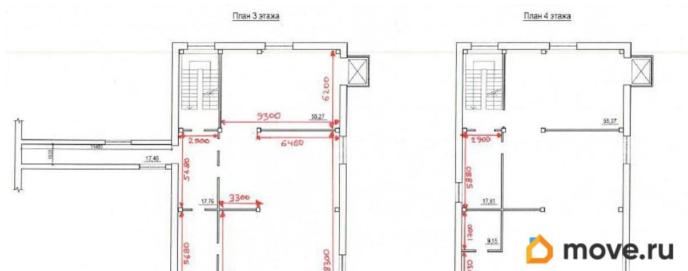
[Коммерческая недвижимость](#)

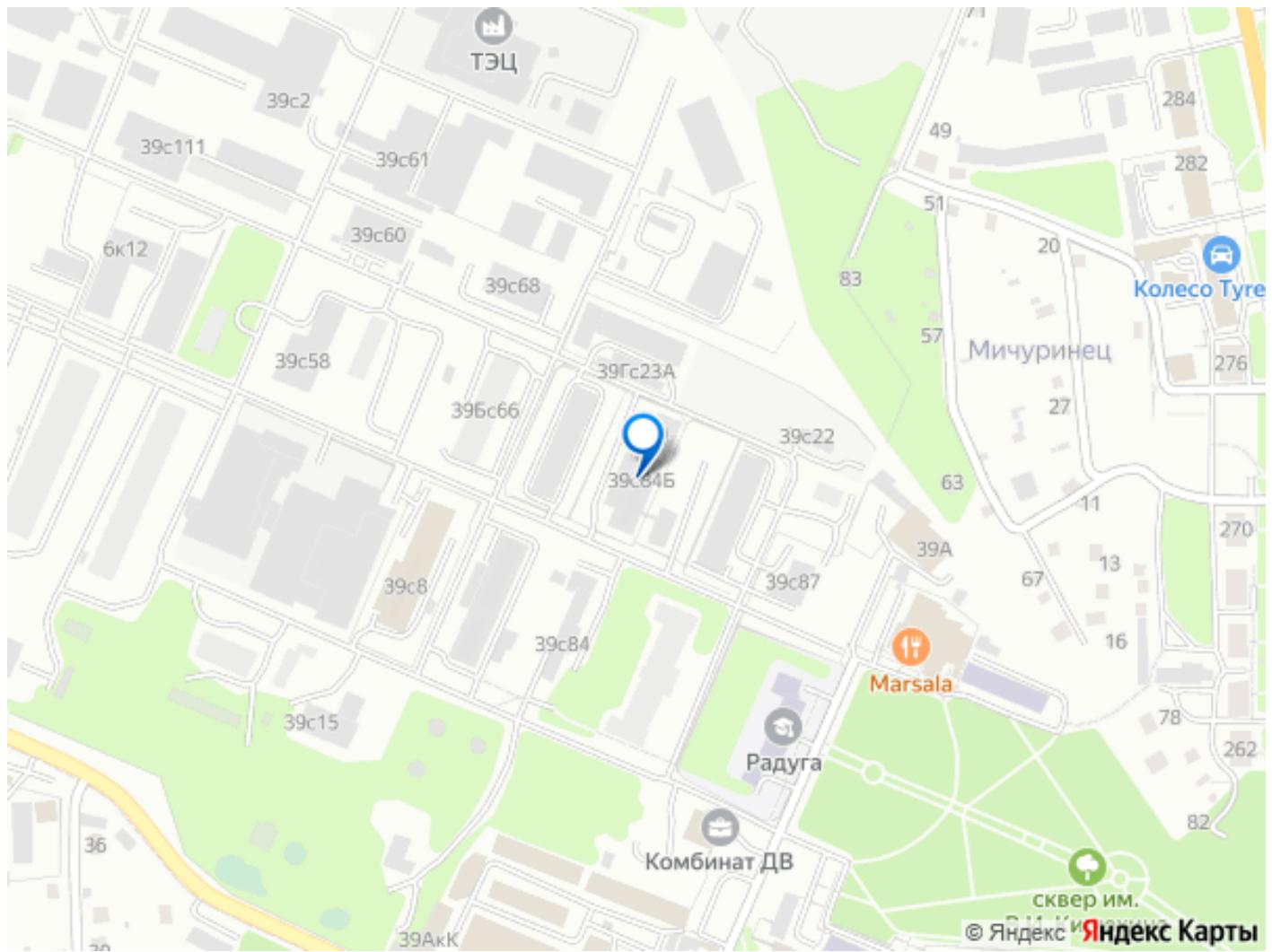


Основные характеристики и преимущества:

1. Отдельно стоящее здание — полная автономия и приватность.
2. Быстрый старт — здание полностью подготовлено к эксплуатации, есть все необходимые коммуникации, помещения свободны.
3. Доступ к лифту на каждом этаже, при необходимости возможно ограничение доступа по этажам.
4. Отдельное помещение для охраны, доступ в здание через СКУД, видеонаблюдение, охраняется Росгвардией.
5. Оборудовано место для погрузки/разгрузки, автоматические ворота для разгрузки.
6. Коммуникации: электричество 149 кВт (возможно увеличить); центральное водоснабжение и канализация; оборудованная площадка под мусорный контейнер. Отличное освещение и проветривание.
7. Для сотрудников: оборудованы комната приема пищи и отдыха, место для курения.
8. Быстрый и прозрачный процесс оформления договорных отношений.
9. Возможность адаптации пространства под ваши нужды. Не упустите шанс, звоните или пишите прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали!







Move.ru - вся недвижимость России