

🕒 Создано: 17.03.2026 в 00:13

Обновлено: 10.04.2026 в 00:11

**Калужская область, Обнинск, Дачная ул,
3**

615 000 ₺

Калужская область, Обнинск, Дачная ул, 3

Улица

[улица Дачная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

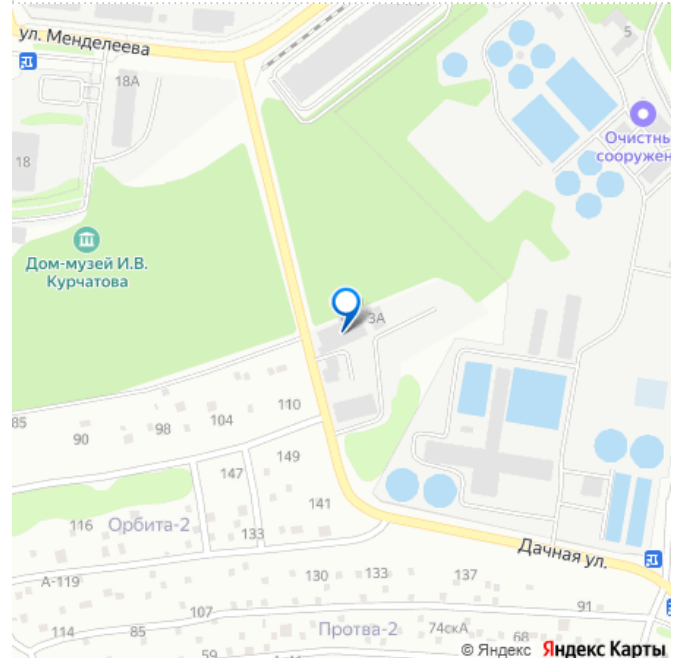
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника ! Сдается
Производственная площадка в Обнинске.
Расположение: Калужская обл., город
Обнинск, ул. Дачная, дом 3. В 85 км от МКАД
по Киевскому или Варшавскому шоссе, в 10
км от А-108 Московского большого кольца.
Состав объекта: 1) Производственный цех S =
488 м², высота потолков 7 м., кран-балка 5 т.
2) Помещение мастерской (с ямой) S = 145
м² 3) Навес S = 224 м², кран-балка 5 т. 4)
Покрасочная камера S = 72 м² 5) Склад S =
96 м² 6) Офисы и бытовые помещения S =
140 м² Коммуникации: 1) электроснабжение
до 120 кВт 2) скважина и септик для бытовых

для заметок



нужд 3) отопление в АБК городское, в цеху и покрасочной автономное Установлено видеонаблюдение, объект имеет три въезда на территорию, огорожен по периметру. Внутри помещений проложены цеховые рельсовые пути (смотрите на схеме объекта в фотографиях). Объект отлично подходит под металлообработку, сварочные, покрасочные работы и многие другие виды деятельности. В настоящий момент объект на стадии подготовки к передачи в аренду. АРЕНДА С ЛЕТА 2026 года ! Дополнительная информация по телефону. Стоимость аренды: 615 000 рублей в месяц. БЕЗ КОМИССИИ для Арендатора !!!

