

**Калужская область, Обнинск, пр-т  
Ленина, 104**

**700 ₽**

Калужская область, Обнинск, пр-т Ленина, 104

Улица

[проспект Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офисное помещение 48 кв.м. с хорошим ремонтом в здании торгового центра на проспекте Ленина 104. Большие панорамные окна, есть возможность размещения рекламы на фасаде здания 2 этаж. Есть большая парковка. рядом в 2х минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Место с большой проходимостью людей и развитой инфраструктурой (аптека, магазины, больница). Проведено электричество, отопление. Аренда 33 600 в месяц, страховой депозит 33 600 разово.

Коммуналка: электричество по счетчикам + отопление. Мы собственники, никаких

для заметок



комиссий нам платить не надо. Звоните, все расскажем и покажем.







