

**Калужская область, Калуга, улица  
Степана Разина, 28**

**34 250 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Степана Разина, 28

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Офис

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

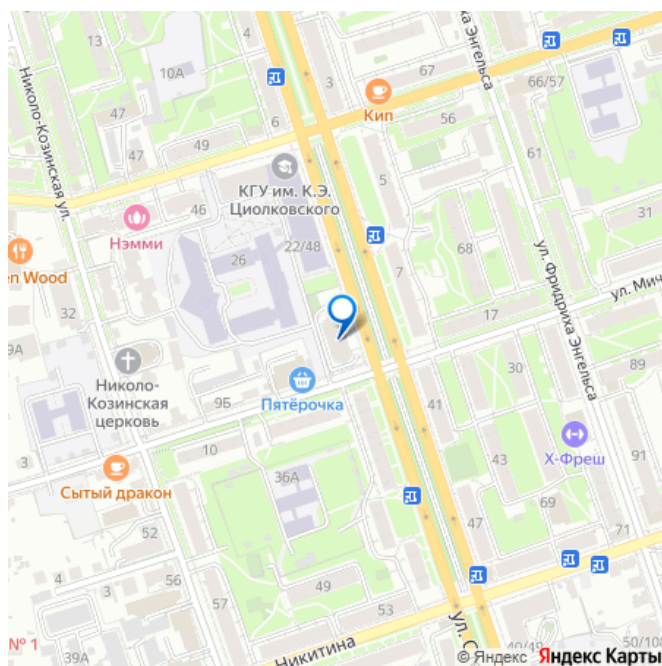
## Описание

Сдается в аренду помещение офисного назначения в центре города в новом современном жилом доме на полуцокольном этаже. Помещение светлое, просторное, есть возможность создания зонирования по своим предпочтениям. Есть раковина с холодной и горячей водой. Качественный ремонт выполнен с использованием первоклассных материалов: плитка на полу, оштукатуренные и покрашенные стены, светлые помещения с высокими потолками (3 м). Помещение оснащено всем необходимым для комфортной работы: на этаже расположены два санузла (женский и мужской), все

<https://kaluga.move.ru/objects/9293452465>

**Елена Александровна Наумова, Этажи  
79805124603**

для заметок



коммуникации подведены и функционируют без сбоев. Оплата - 800 р кв.м. + электроэнергия, все остальное уже включено в стоимость арендной платы. Удобное расположение, большой автомобильный и пеший трафик. При входе есть ресепшен, время работы которого: с 9.00 до 21.00. Аренда заключается на длительный срок, применимы любые формы оплаты. Назначение помещения обсуждается с арендодателем. Звоните, организую оперативный показ! Код пользователя: 197343 Номер в базе: 3084202

