

Создано: 08.07.2025 в 15:08

Обновлено: 29.01.2026 в 12:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9288463321>

Евгения Языкова, Евгения Языкова

**79805170228**

**Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 27/2**

**30 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, улица Курчатова, 27/2

Улица

[улица Курчатова](#)

**Офис**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

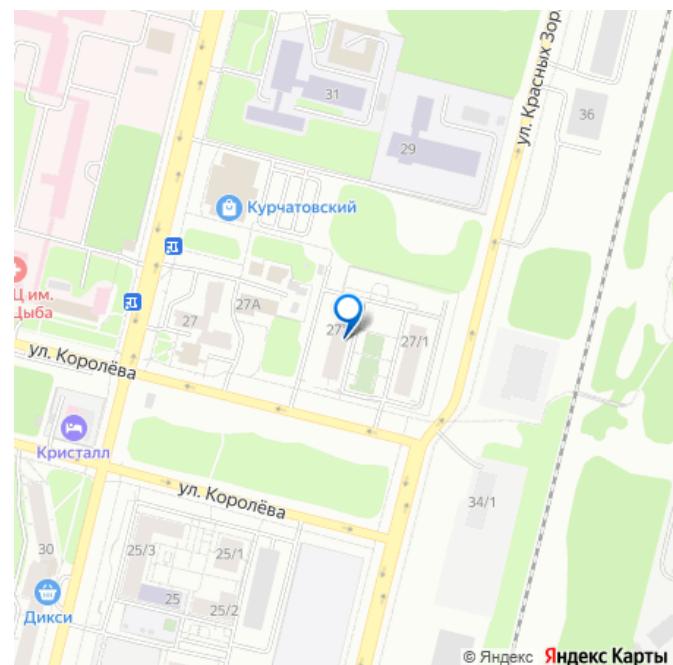
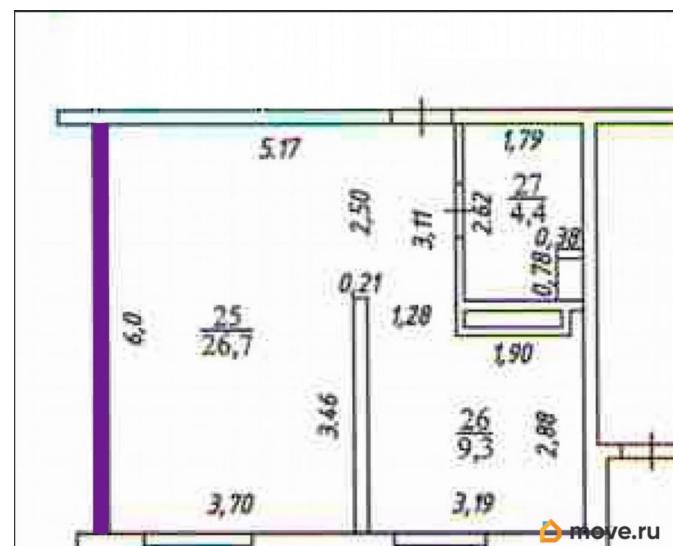
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офисное помещение, на первом этаже жилого дома ЖК Рассвет, общей площадью 40.4 кв м, современная отделка в лаконичных светлых тонах, имеет две рабочие зоны, в каждой из которых располагается свое окно, визуально пространство на две зоны разделяет стена из декоративного кирпича, а также при входе имеется помещение, которое можно использовать как подсобное или кухню. На данный момент офис укомплектован мебелью: диван, рабочие столы, рабочие кресла. Мокрой точки в офисном помещении нет. Санузел расположен в общем коридоре



на этаже, этаж малочисленный. Доступ круглосуточный, с ключа. Посторонних не бывает, шумных соседей тоже нет. Работать будет комфортно. вход расположен с обратной стороны двора, перед подъездом всегда имеются свободные парковочные места. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, ТЦ Курчатовский, ИМР, кафе-бар, разнообразные организации сферы услуг и торговли. Оплата 30000 рублей в месяц плюс коммунальные платежи. Комиссия - 100%

