

Создано: 16.01.2025 в 12:15

Обновлено: 16.01.2026 в 08:48

Калужская область, Калуга, улица
Пестеля, 15

22 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пестеля, 15

Улица

[улица Пестеля](#)

Офис

Общая площадь

28.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются два офиса 28,8 и 26,4 кв. м, по отдельности. На данный момент свободны обе, есть выбор. Возможно увеличение в блок. Нежилое помещение расположенный в центральной части города Калуга.

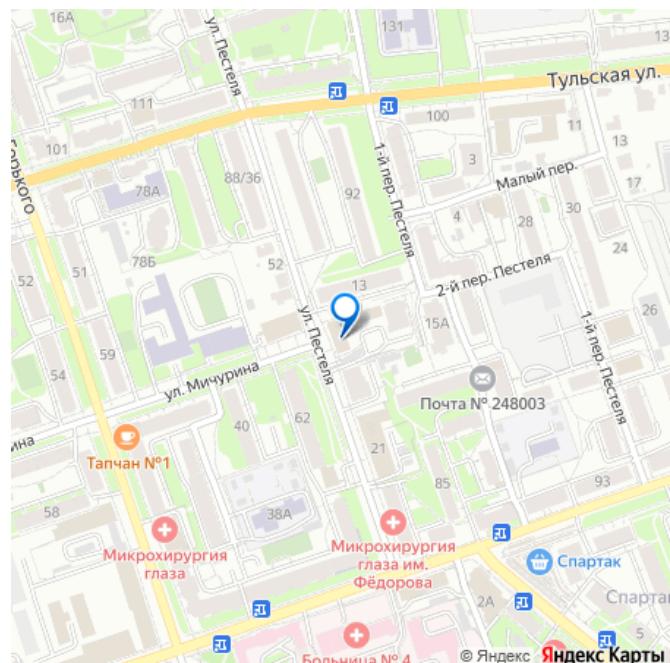
Отдельный вход. Свой ключ от двери.

Посещение в любое время. Присутствует старенький ремонт, возможно сделать легкую косметику силами арендатора (засчитывается в арендные каникулы). В арендный платеж включены все коммунальные платежи, кроме ЭЛЕКТРИЧЕСТВА (по счетчику) Общей площадь всего этажа 316, 7 кв. м., этаж: 3,

<https://kaluga.move.ru/objects/9270079889>

Сергей Тимофеев, ЮЗТАН
Коммерческая недвижимость
79190319709

для заметок



адрес (местонахождение) Россия, обл Калужская, г Калуга, ул Пестеля, дом 15, пом.5. Помещение подойдет под следующие виды деятельности: офис любой компании, бьюти услуги (брови, ресницы, массажи), Приветствуются любые спортивные формы бизнеса (бокс, фитнес, дзюдзю и тд). Соседи по этажу: 1. Дзюдзю школа каратэ 2. Салон красоты Рядом расположена средняя общеобразовательная школа, также возможно предоставление помещений под дополнительные образовательные услуги, при необходимости можно демонтировать перегородки и сделать аудиторию. Санузел общий на этаже. Без дополнительных комиссий для арендатора. Сдается собственность нашей компании.

