

Сергей Тимофеев, ЮЗТАН
Коммерческая недвижимость
79190319709

**Калужская область, Калуга, улица
Пестеля, 15**

22 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Пестеля, 15

Улица

[улица Пестеля](#)

Офис

Общая площадь

28.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются два офиса 28,8 и 26,4 кв. м, по отдельности. На данный момент свободны обе, есть выбор. Возможно увеличение в блок. Нежилое помещение расположенный в центральной части города Калуга.

Отдельный вход. Свой ключ от двери.

Посещение в любое время. Присутствует старенький ремонт, возможно сделать легкую косметику силами арендатора (засчитывается в арендные каникулы). В

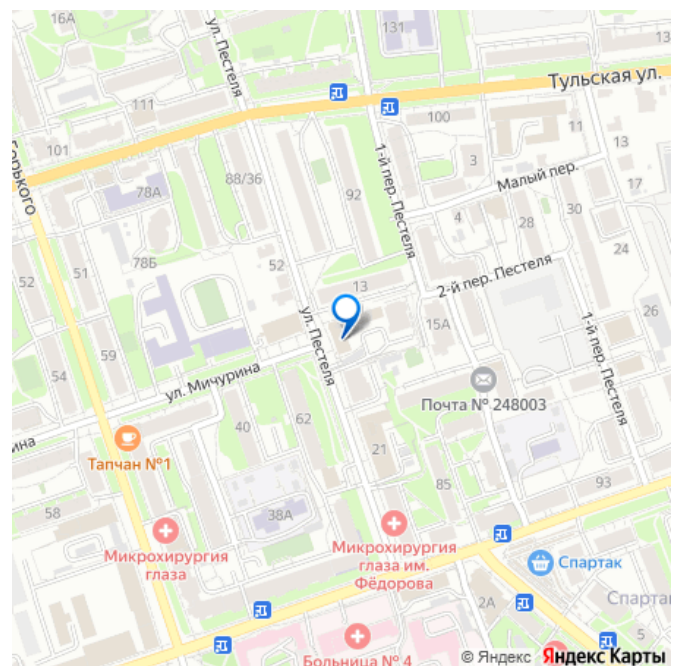
арендный платеж включены все

Коммунальные платежи, кроме

ЭЛЕКТРИЧЕСТВА (по счетчику) Общей

площадь всего этажа 316, 7 кв. м., этаж: 3,

для заметок



адрес (местонахождение) Россия, обл
Калужская, г Калуга, ул Пестеля, дом 15,
пом.5. Помещение подойдет под следующие
виды деятельности: офис любой компании,
бьюти услуги (брови,ресницы массажи),
Приветствуются любые спортивные формы
бизнеса (бокс, фитнес, десткие занятия и тд).
Соседи по этажу: 1. Десткая школа каратэ 2.
Салон красоты Рядом расположена средняя
общеобразовательная школа, также возможно
предоставление помещений под
дополнительные образовательные услуги,
при необходимости можно демонтировать
перегородки и сделать аудиторию. Санузел
общий на этаже Без дополнительных
комиссий для арендатора. Сдается
собственность нашей компании.

