

Создано: 17.11.2025 в 15:13

Обновлено: 22.01.2026 в 22:30

<https://kaluga.move.ru/objects/9286671007>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

**79108624213****Калужская область, Калуга, Московская улица, 334****95 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Московская улица, 334

Улица

[площадь Московская](#)**Офис**

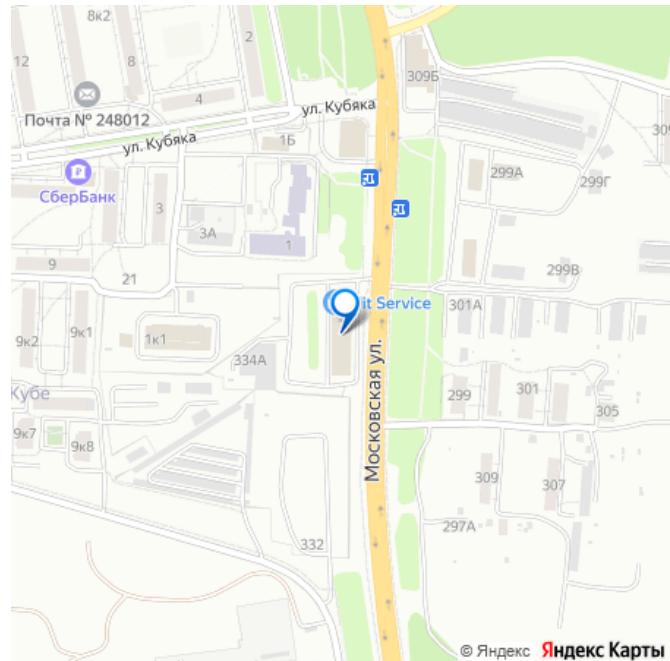
Общая площадь

185 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1924053. Срочная аренда офиса в Калуге — идеальное решение для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду современный офис площадью 185 кв. м на Московской улице, 334. С отдельным входом и пропускной системой, что обеспечивает высокий уровень безопасности. В офисе предусмотрено помещение столовой и гардеробная(холл). Возможна перепланировка. Офисное помещение находится на втором этаже двухэтажного здания. В офисе сделан евроремонт, есть два санузла. Все коммуникации в рабочем состоянии: интернет, вентиляция, пожарная

сигнализация, охрана. Въезд на территорию закрыт шлагбаумом. В 2022 году был произведён капитальный ремонт здания, отопление переведено на газ, что снижает затраты на коммунальные услуги. Есть возможность парковки сотрудников и клиентов. Можно разместить рекламный баннер на фасадной части здания. Цена с учётом НДС, удобно для компаний на ОСН. Можно рассмотреть аренду 30 соток прилегающей территории. Удобное расположение офиса позволит вам быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



