

Создано: 25.07.2025 в 11:54

Обновлено: 09.12.2025 в 14:26

<https://kaluga.move.ru/objects/9287321995>

Дарья Нигматулина, АН Екатерины  
Бакунц

**79106024542**



**Калужская область, Калуга, проезд 3-й  
Академический, 4**

**30 000 ₽**

Калужская область, Калуга, проезд 3-й Академический, 4

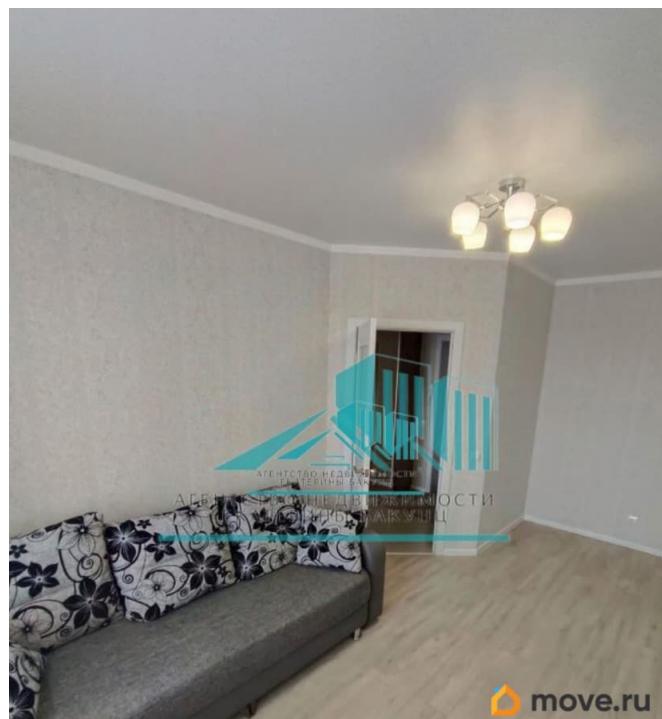
**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип балкона

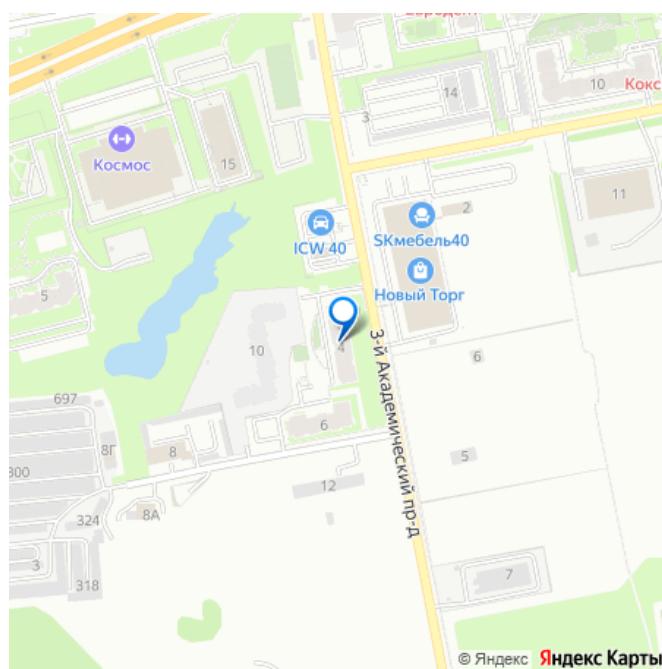
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

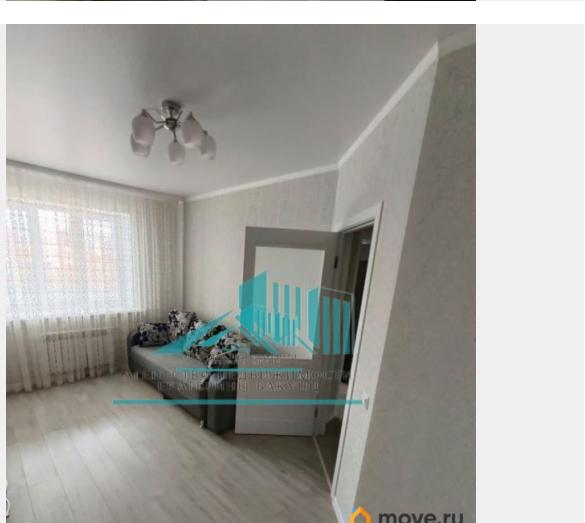
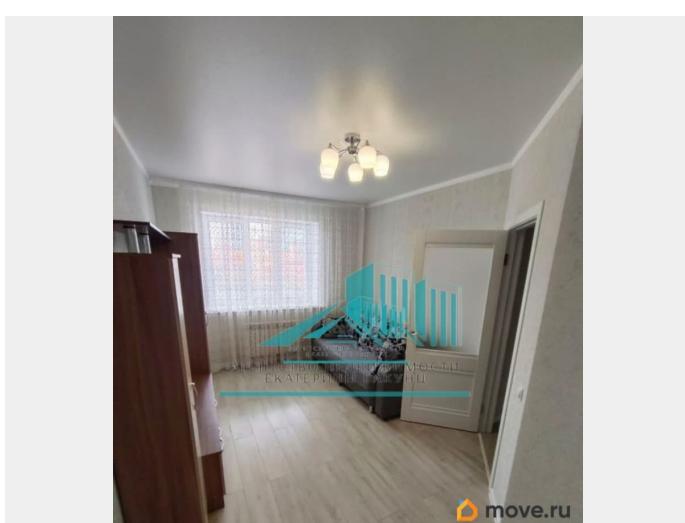
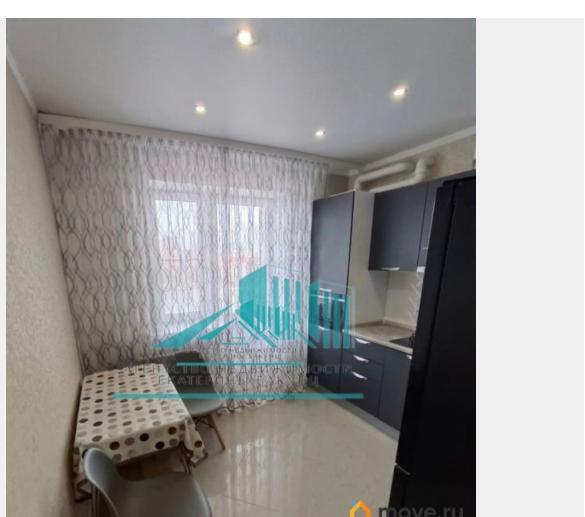
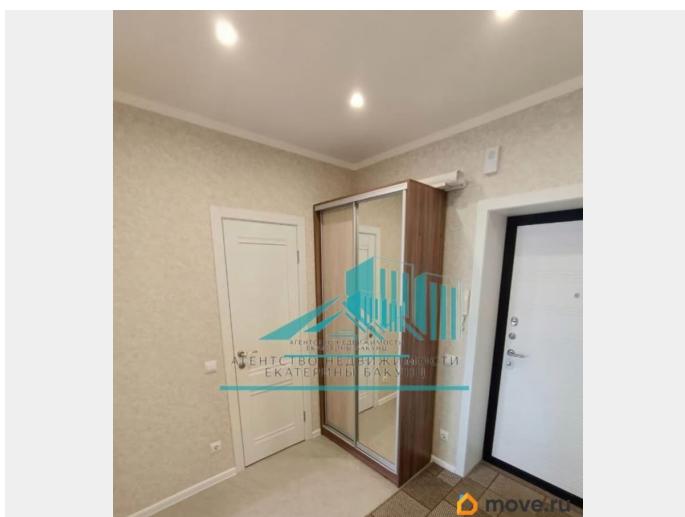
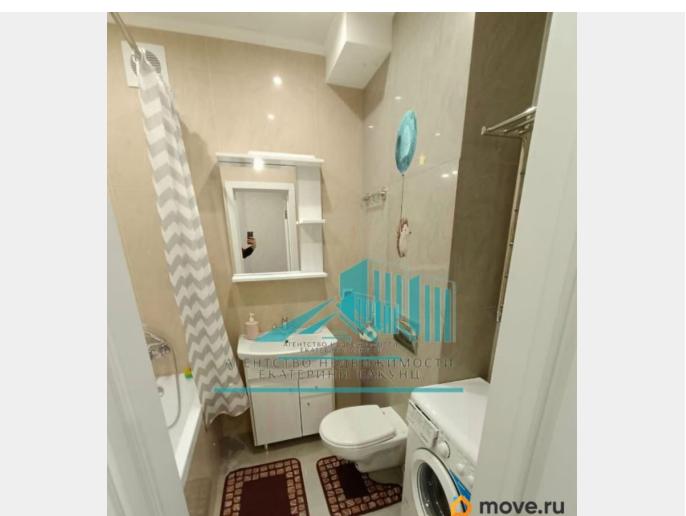
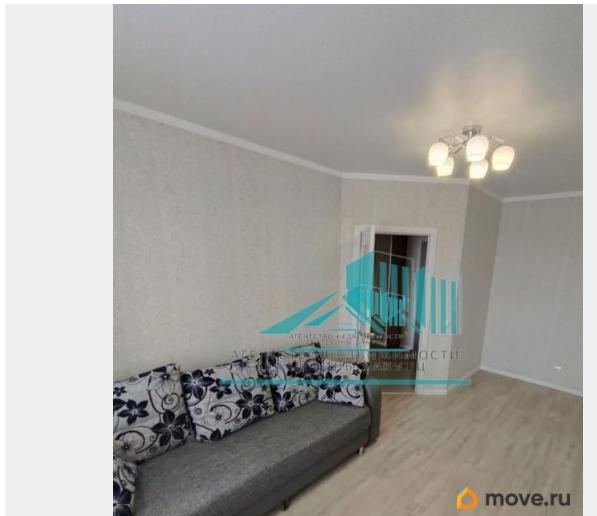
2019 г.

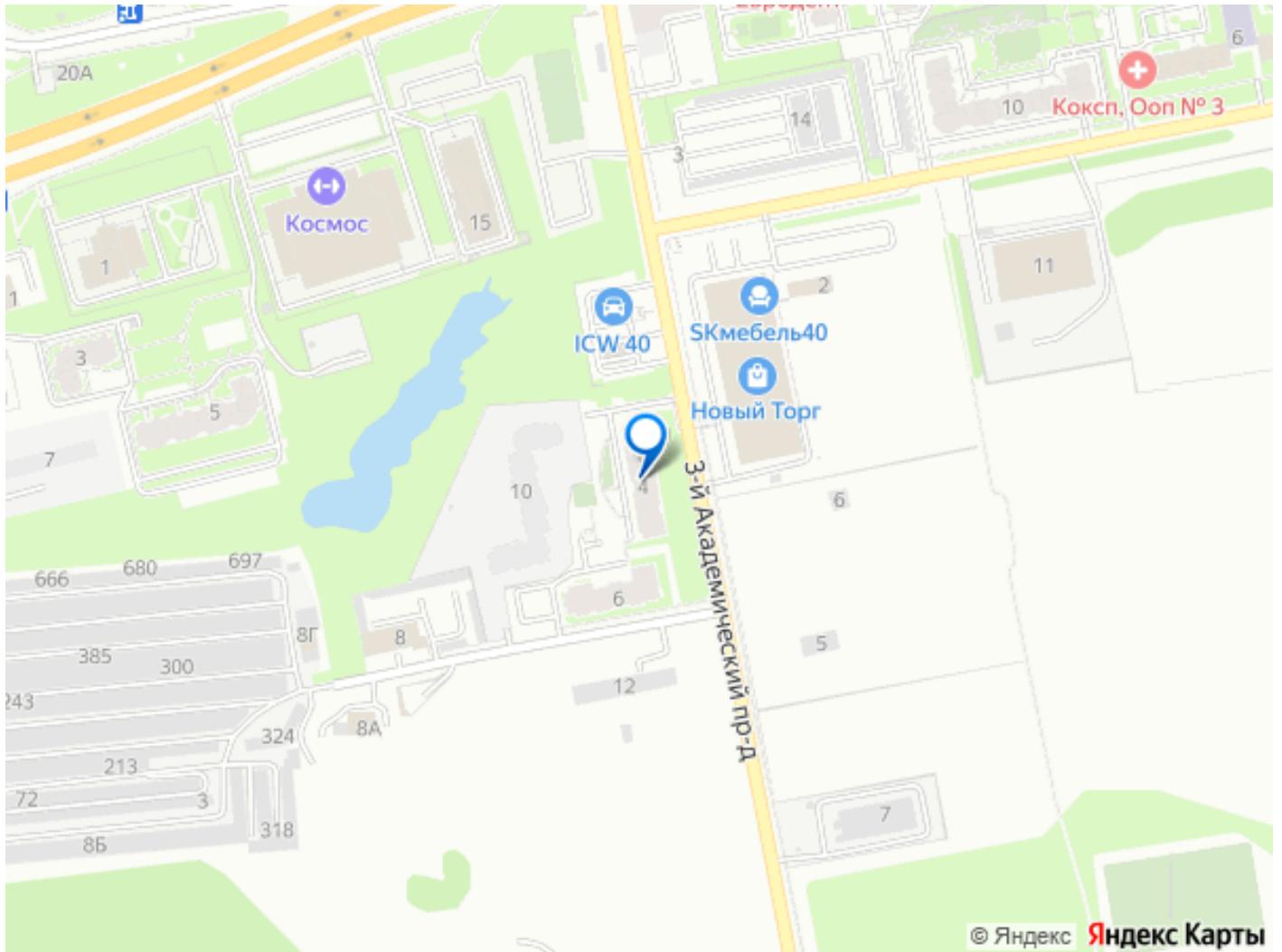
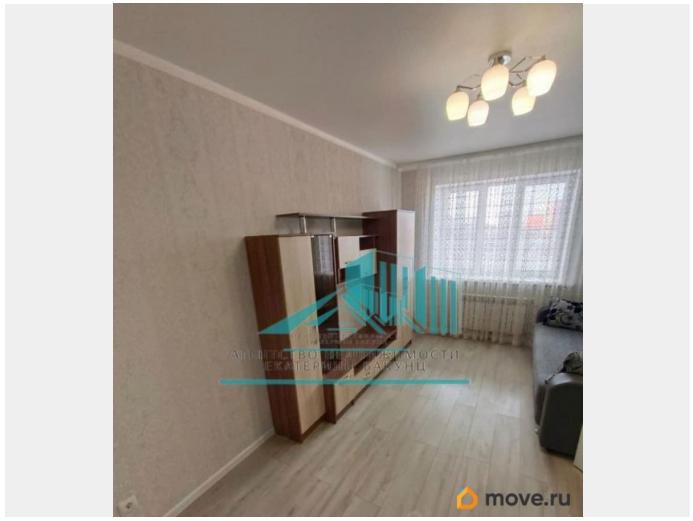
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом на последнем девятом этаже дома. Общая площадь квартиры составляет 35 квадратных метров, из которых 18 квадратных метров занимает жилая комната, а просторная кухня — 9 квадратных метров. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель в комнате и на кухне, а также техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка предусматривает совмещённый санузел с ванной, что крайне удобно. Есть лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе, наслаждаясь видом на город. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру не составляет труда. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В доме проведены интернет и телефонная связь, что является дополнительным плюсом для тех, кто работает или учится удалённо. Расположение квартиры очень удобное — рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальной для семейных пар и молодых специалистов. До ближайших остановок общественного

транспорта всего несколько минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города.





Move.ru - вся недвижимость России