

Создано: 17.09.2024 в 17:45

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

## Рязанцево, улица Новая, д. 29

# 6 300 000 ₽

Рязанцево, улица Новая, д. 29

Улица

[улица Новая](#)

## Дом

Площадь участка

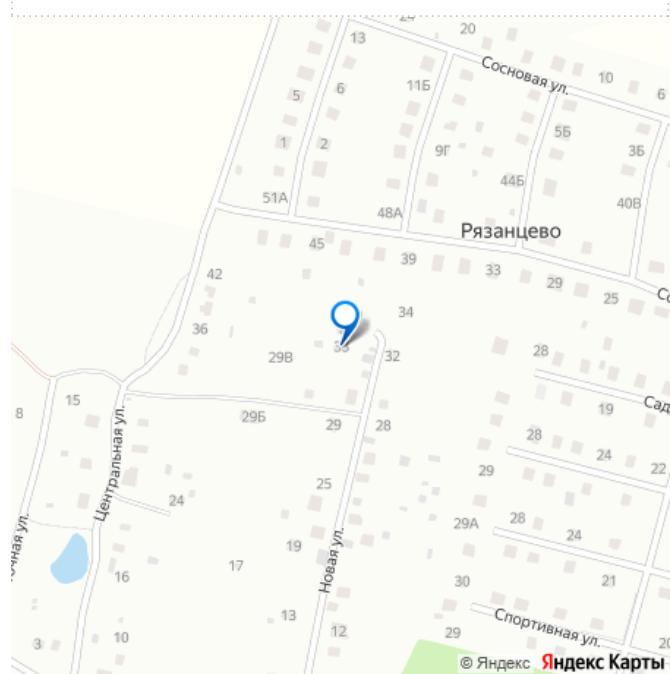
8 соток

Жилая площадь

132 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>



Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

-Описание: Продаётся новый дом от собственника в деревне Рязанцево по Киевскому шоссе, 75 км. от МКАД. ИЖС,

ПМЖ. Газ по границе участка, свет - 15 кВт.

Забор по периметру участка. Дом полностью готов для круглогодичного проживания.

Великолепное, экологически чистое место для постоянного проживания. Построен из бруса, утеплен. Возможен расчет по ипотеке с использованием мат. капитала. -

Расположение: Направление - Киевское шоссе, 75 км. от МКАД; Район - Боровский район; -Характеристики земельного участка:

Размер - 8 соток. -Характеристики дома:

Площадь - 162 кв/м; Этажей - 2; Фундамент - ленточный армированный на песчаной подушке; Материал стен - брус с утеплением 10 см., наружная и внутренняя отделка -

имитация бруса; Крыша - металличерепица;

Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у - 2; Количество комнат - 4; Терраса(ы) - 1;

Балкон(ы) - 2. -Коммуникации: Отопление -

электрический котел (тариф на электричество деревенский); Электричество - 3-х фазное, 15 кВт, заведено в дом и разведено по точкам потребления;

Водоснабжение - колодец (заведен в дом);

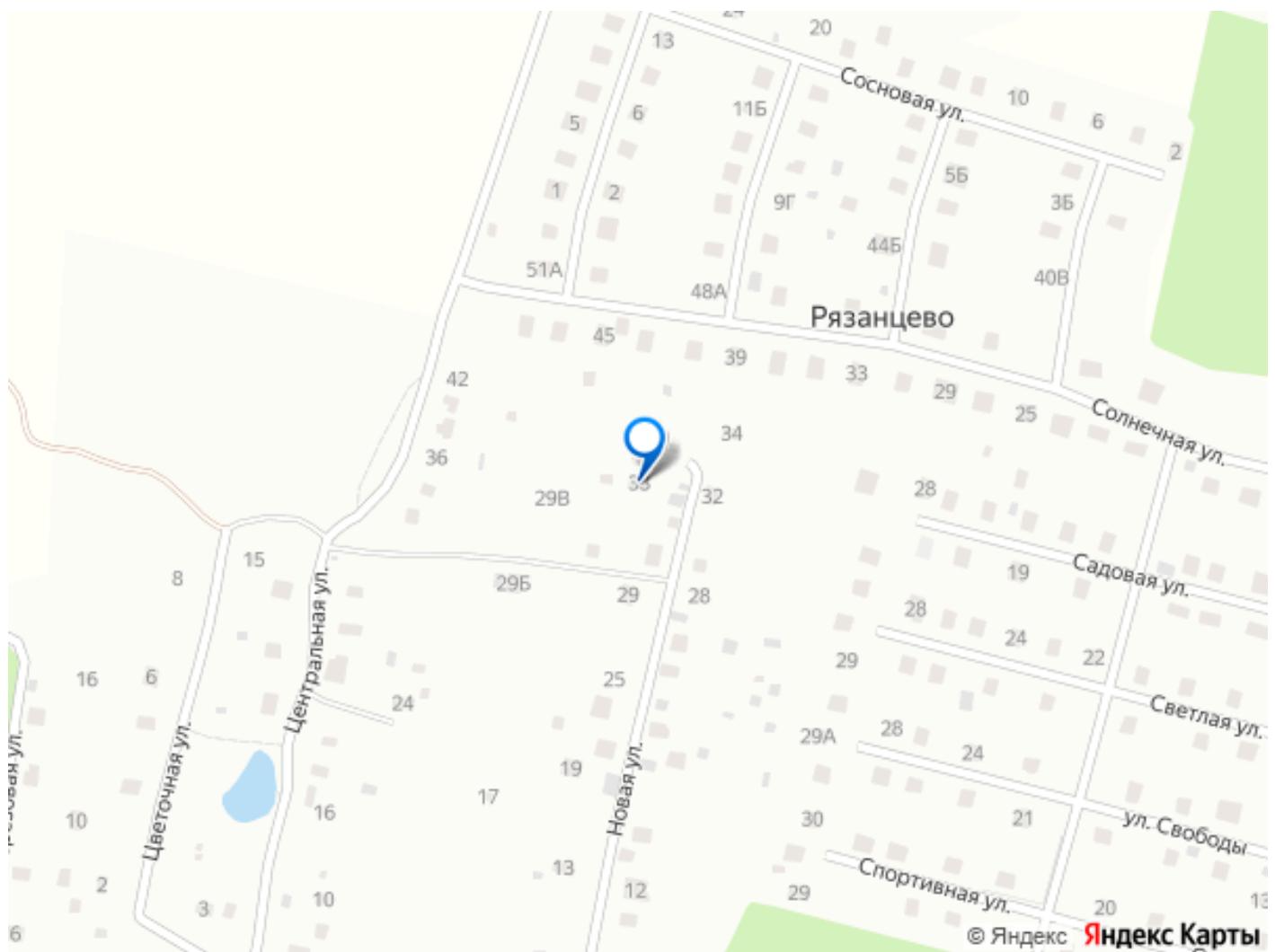
Канализация - септик. -Планировка:

Планировка 1 этажа - прихожая, котельная, холл, комната, с/у, кухня - гостиная с выходом на террасу; Планировка 2 этажа - 3 спальни, санузел, 2 балкона. -

Инфраструктура: Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе.

Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от дома. Недалеко парк-музей "Этномир", Комлевское озеро с пляжем, река Протва, грибной лес, магазины, кафе, база отдыха, школы, детские сады и т.д. Очень тихое, живописное место, никаких предприятий. Участок огорожен забором по периметру, отмостка щебнем, площадка на две машины.

Возможен расчет по ипотеке. Звоните, мы  
готовы предоставить Вам любую  
дополнительную информацию или Вы можете  
ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России