

🕒 Создано: 15.09.2024 в 19:46

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

Рязанцево, Сиреневая, д. 13

8 000 000 ₽

Рязанцево, Сиреневая, д. 13

Дача

Площадь участка

12 соток

Жилая площадь

115 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

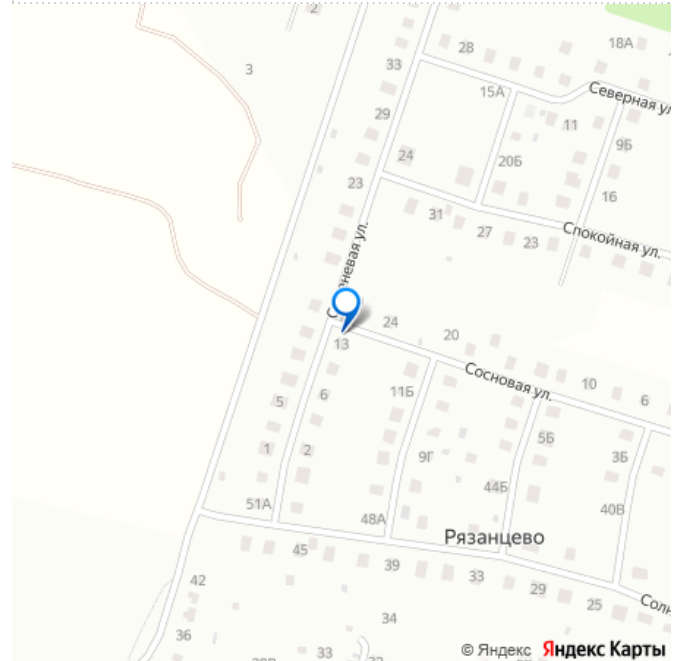
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

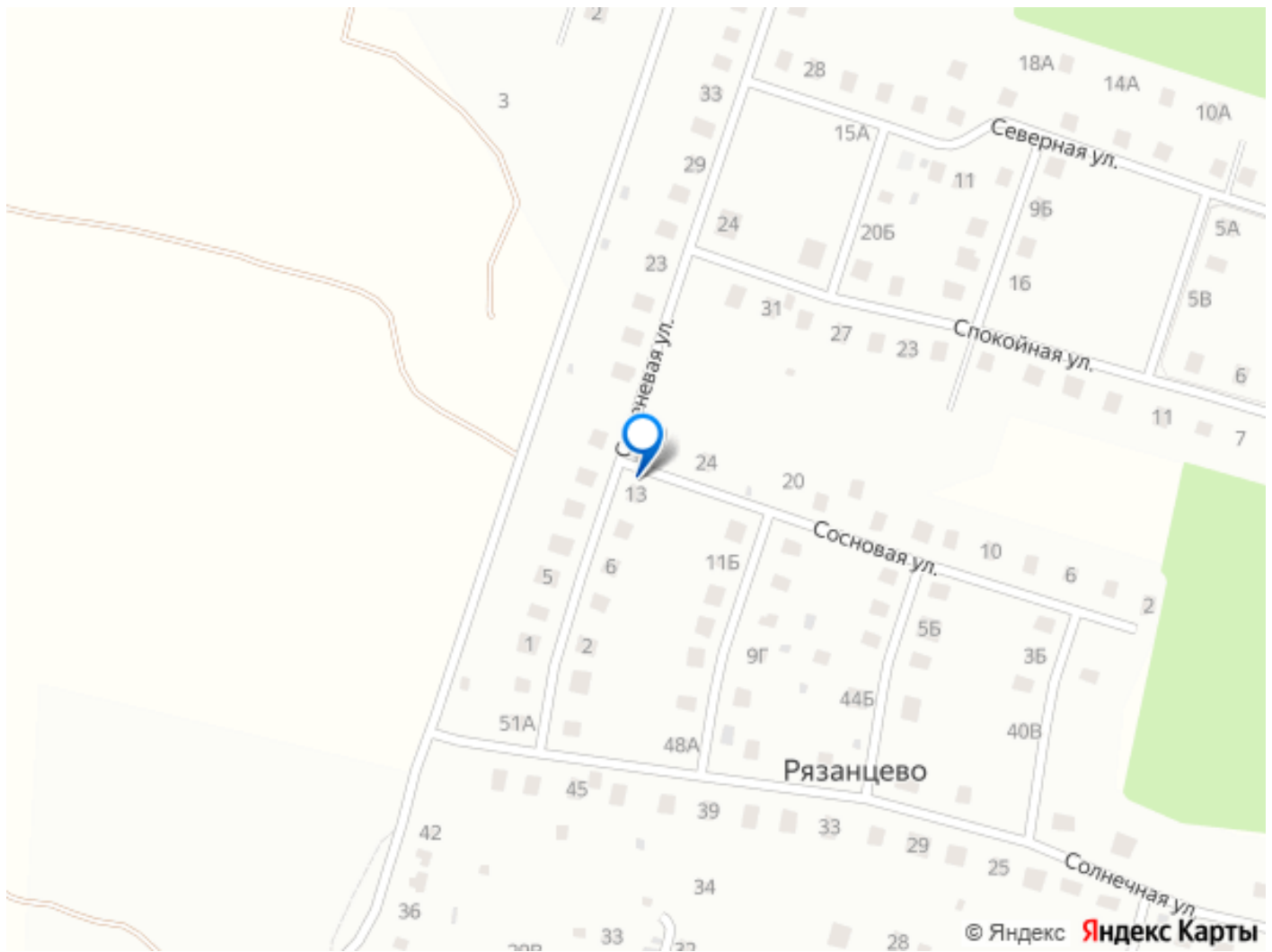
-Описание: Продаётся новый блочный дом с теплыми полами в деревне Рязанцево по Киевскому шоссе, 75 км. от МКАД. Забор по периметру участка. Дом полностью готов для круглогодичного проживания. Великолепное,

для заметок



экологически чистое место для постоянного проживания. Возможен расчет по любой программе ипотеки. Оформление всех необходимых документов и полное сопровождение на всех этапах. Газ по границе участка. Можно подключить по социальной программе. -Расположение: Направление - Киевское шоссе, 75 км. от МКАД; Район - Боровский район; Населенный пункт - д. Рязанцево. -Характеристики земельного участка: Размер – 12 соток; Категория земель - земли населенных пунктов, для ИЖС. -Характеристики дома: Площадь - 145 кв/м; Этажей - 1; Фундамент – монолитная армированная плита; Материал стен – газобетонные блоки с утеплением, отделка наружная – штукатурка, внутренняя – имитация бруса (обработана и покрашена); Полы – плитка / ламинат; Крыша – металлочерепица (установлены водостоки); Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты с москитными сетками; Количество с/у - 2; Количество комнат - 3; Терраса(ы) – 1. -Коммуникации: Отопление - электрический котел (теплые водяные полы по всему дому + радиаторы); Электричество - 3-х фазное, 15 кВт, заведено в дом и разведено по точкам потребления (тариф на электричество деревенский); Водоснабжение - колодец (вода заведена в дом по-зимнему); Канализация – септик. - Планировка: Планировка этажа – крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня-гостиная, 2 с/у, 3 спальни, веранда. -Инфраструктура: Все коммуникации: горячая и холодная вода, отопление, канализация, свет. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от дома. Недалеко парк-музей "Этномир", Комлевское озеро с пляжем, река

Протва, грибной лес, магазины, кафе, база отдыха, школы, детские сады и т.д. Очень тихое, живописное место, никаких предприятий. Участок огорожен забором по периметру, отмостка щебнем, площадка на две машины. Возможен расчет по ипотеке. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России