

🕒 Создано: 19.12.2024 в 18:26

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

Рязанцево, Северная

7 490 000 ₽

Рязанцево, Северная

Дом

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

166 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

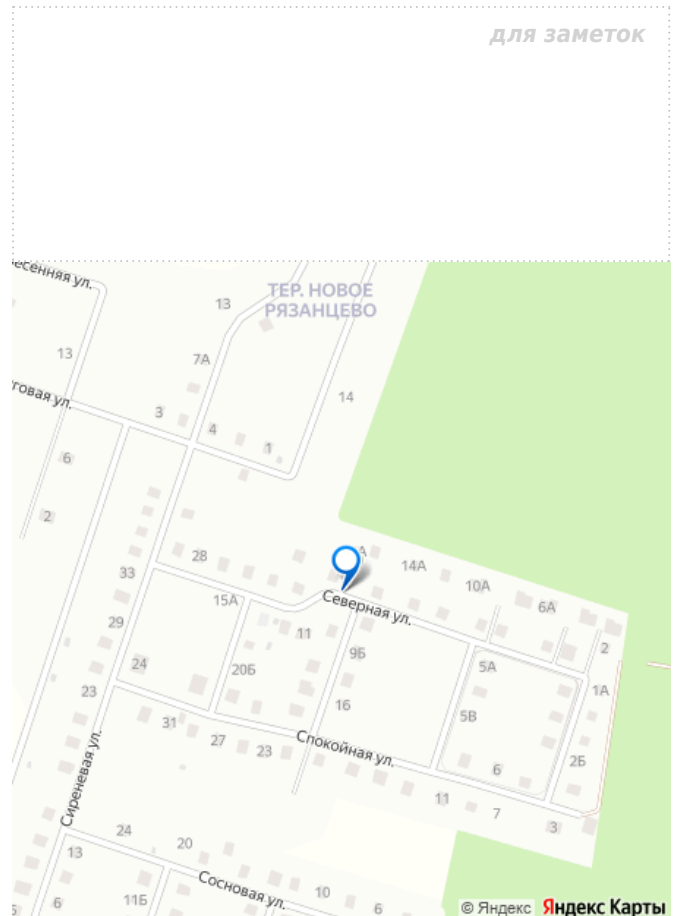
Строение

Деревянное

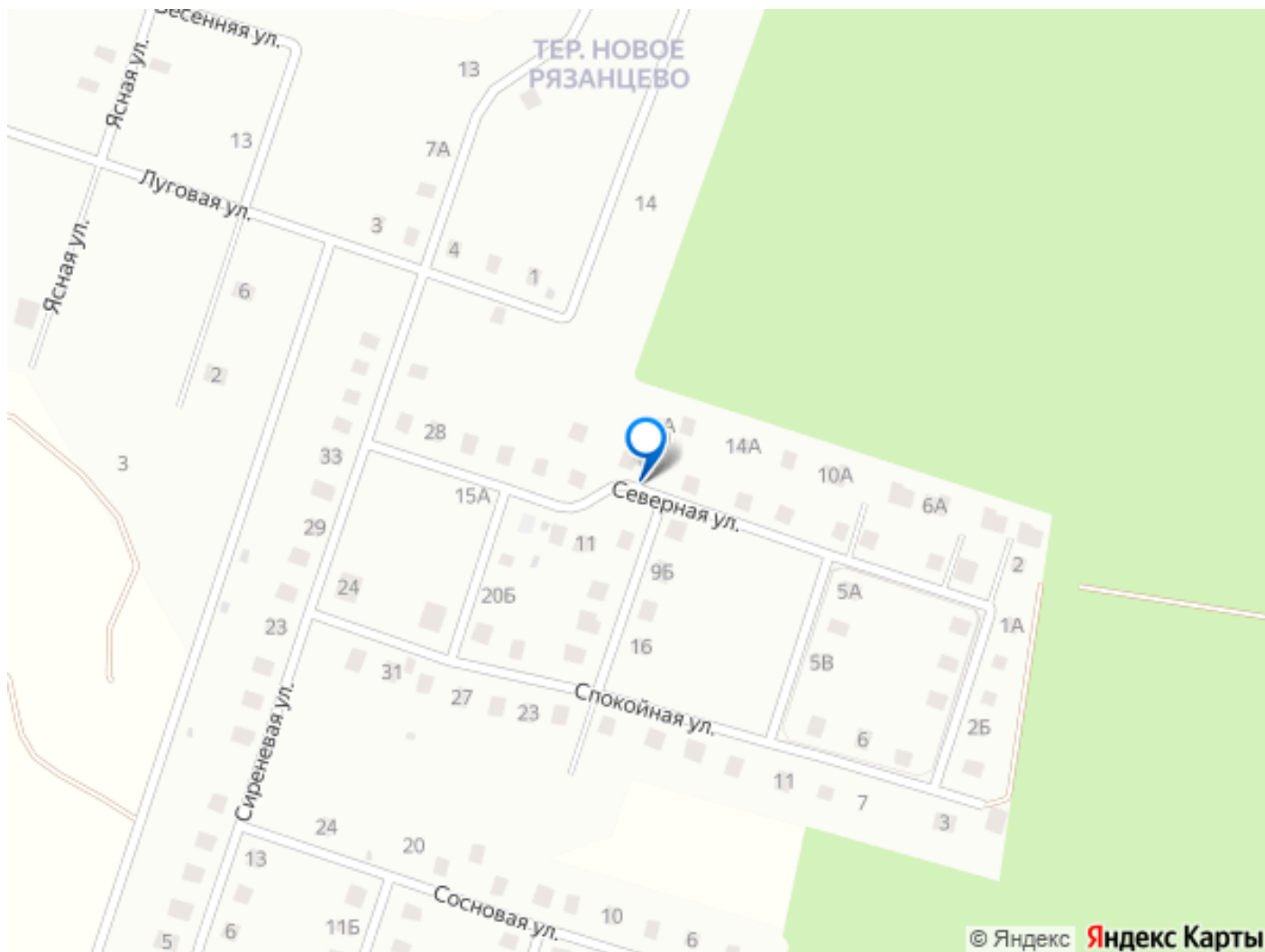
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продажа от застройщика. Новый дом со своим выходом в глухой лес в деревне Рязанцево по Киевскому шоссе, 75 км. от МКАД. ИЖС, ПМЖ. Забор по периметру участка. Дом готов для круглогодичного проживания. -Расположение: Направление - Киевское шоссе, 75 км. от МКАД; Район - Боровский район; -Характеристики



земельного участка: Размер – 10 соток. -
Характеристики дома: Площадь - 165 кв/м;
Этажей - 2; Фундамент - ленточный
армированный на песчаной подушке;
Материал стен – брус 150х100 с утеплением
100 мм., наружная отделка – 1-й этаж -
фасадная плитка Hauberк, 2-й этаж –
покрашенная имитация бруса, внутренняя
отделка – имитация бруса; Крыша -
металлочерепица; Стеклопакеты - поворотно-
откидные двухкамерные стеклопакеты;
Количество с/у - 2; Количество комнат - 4;
Терраса(ы) – 1; Балкон(ы) - 1. -Коммуникации:
Отопление - электрический котел (тариф на
электричество деревенский); Электричество -
3-х фазное, 15 кВт, заведено в дом и
разведено по точкам потребления;
Водоснабжение - скважина (заведена по-
зимнему); Канализация - септик. -
Планировка: Планировка 1 этажа – прихожая,
котельная, холл, комната, с/у, кухня -
гостиная с выходом на террасу; Планировка 2
этажа - 3 спальни, санузел, балкон. -
Инфраструктура: Удобная транспортная
доступность. Ближайшая ж/д станция в 15
минутах от дома. Рядом развлекательный
комплекс "Этномир", река Протва, грибной
лес, магазин, кафе. Очень тихое, живописное
место, никаких предприятий. Многие соседи
проживают постоянно. Участок огорожен
забором по периметру, отмостка, площадка
на две машины. Оформление всех
документов. Звоните, мы готовы
предоставить Вам любую дополнительную
информацию или Вы можете ознакомиться с
ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России