

Создано: 29.09.2025 в 14:21

Обновлено: 08.01.2026 в 12:51

<https://kaluga.move.ru/objects/9285284164>

Дом за городом

**79107092884**

Рязанцево, рязанцево

**8 290 000 ₽**

Рязанцево, рязанцево

## Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

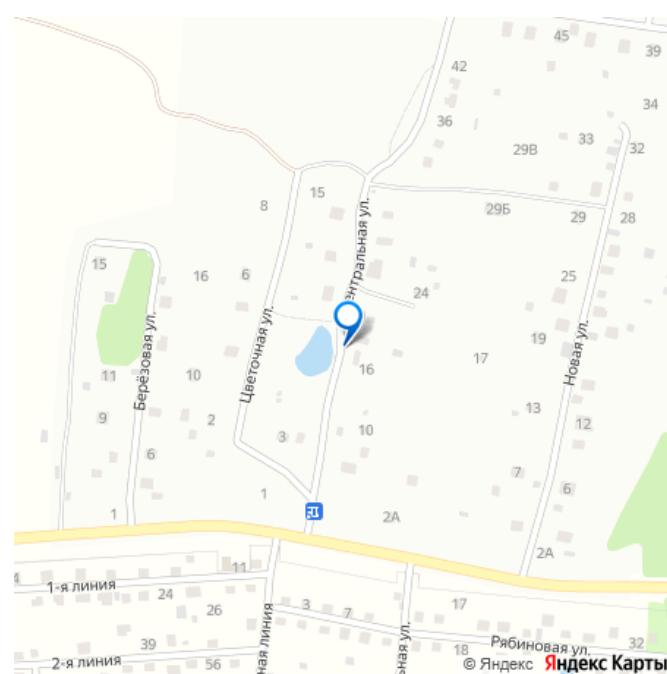
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

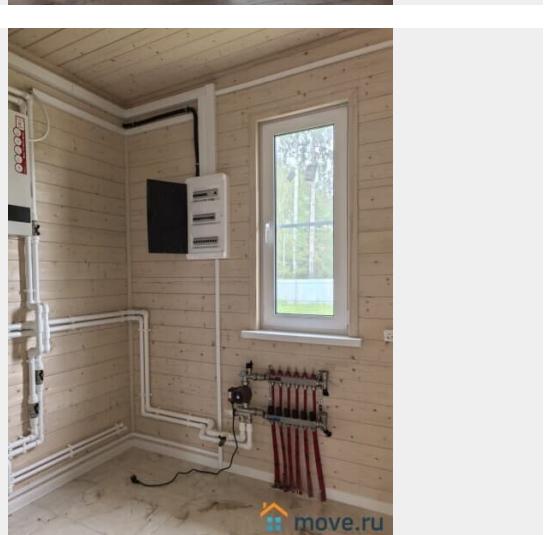
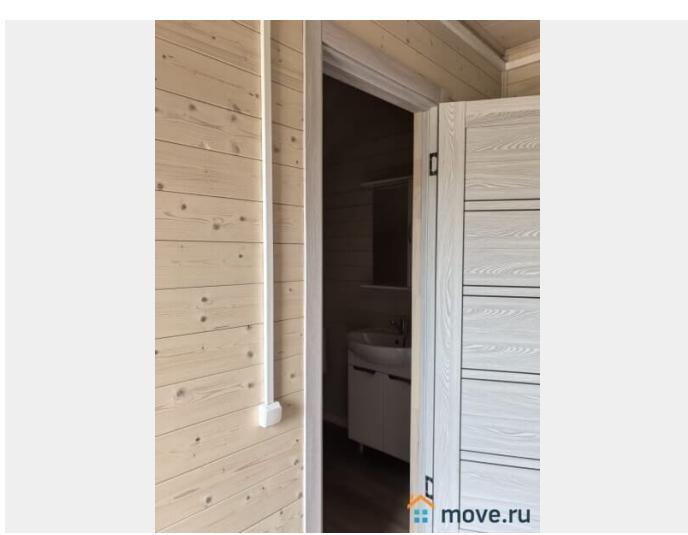
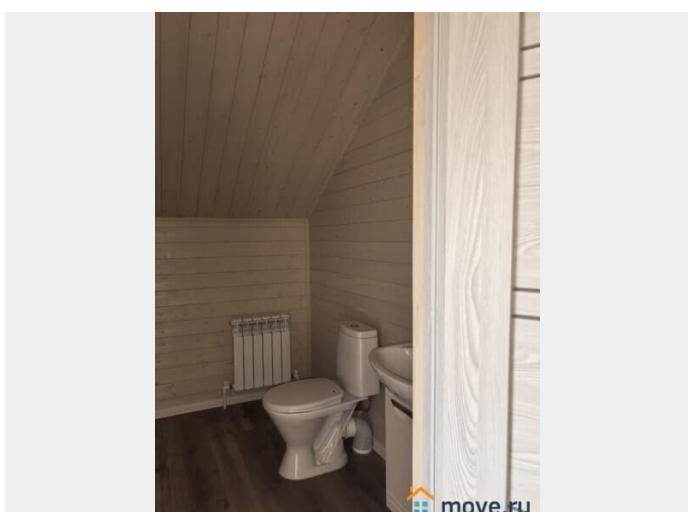
## Описание

Частный дом (дача) с удобствами у леса д. Рязанцево Боровский район. Продажа дома от застройщика семейная ипотека , любая льготная ипотека 75км от мкад, застройщик. Дом дача продажа 165 м кв . Продается от собственника 2-х этажный дом на 11 сотках земли. Участок ровный , сухой, граничит с лесом . ИЖС (для индивидуального жилья). В

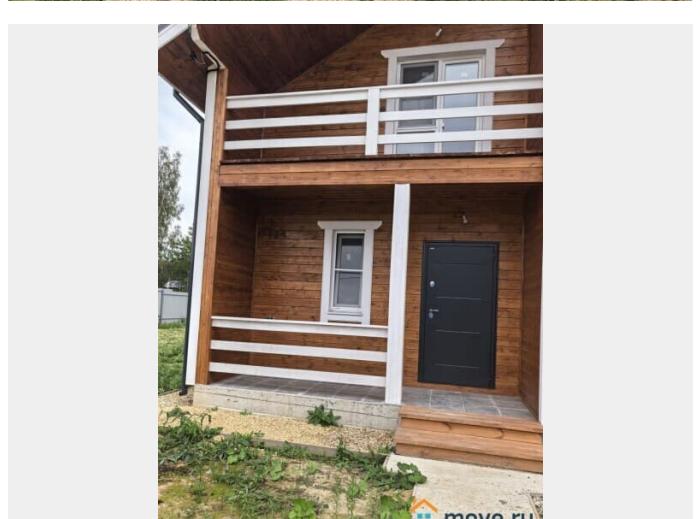
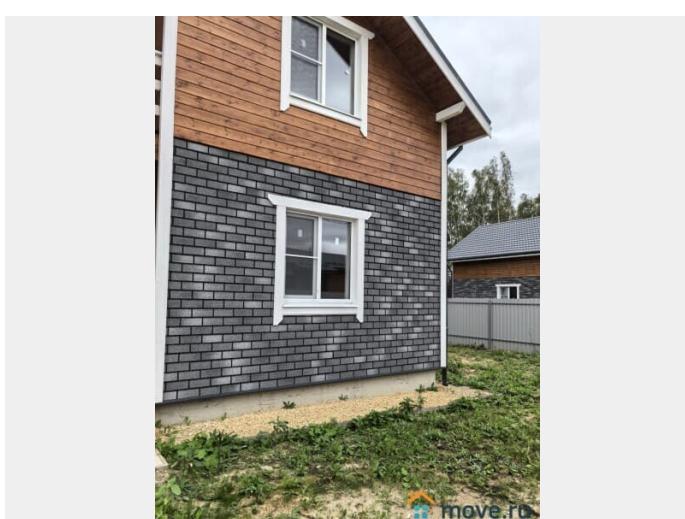
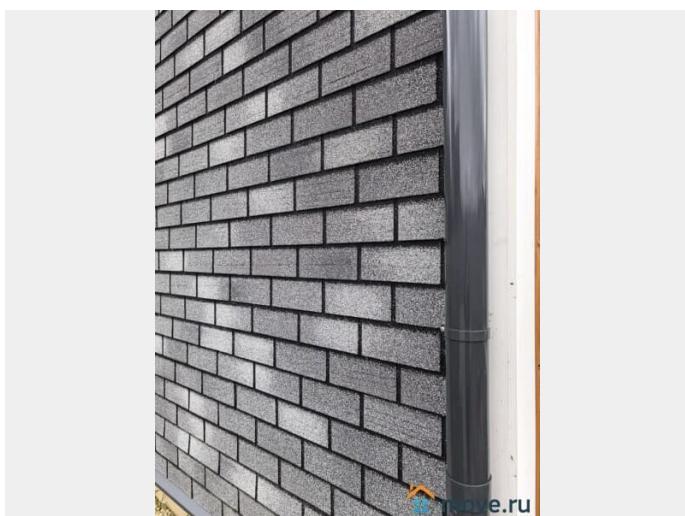
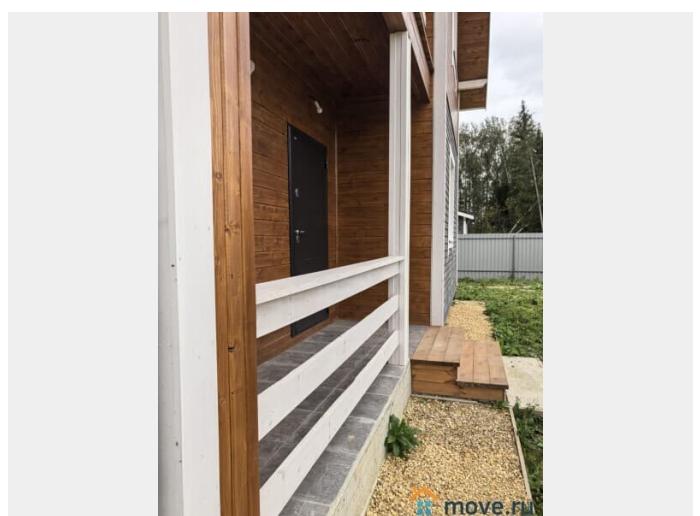
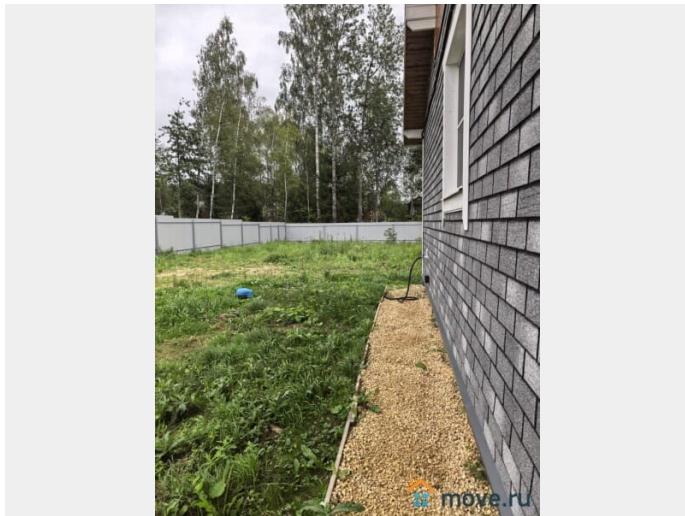


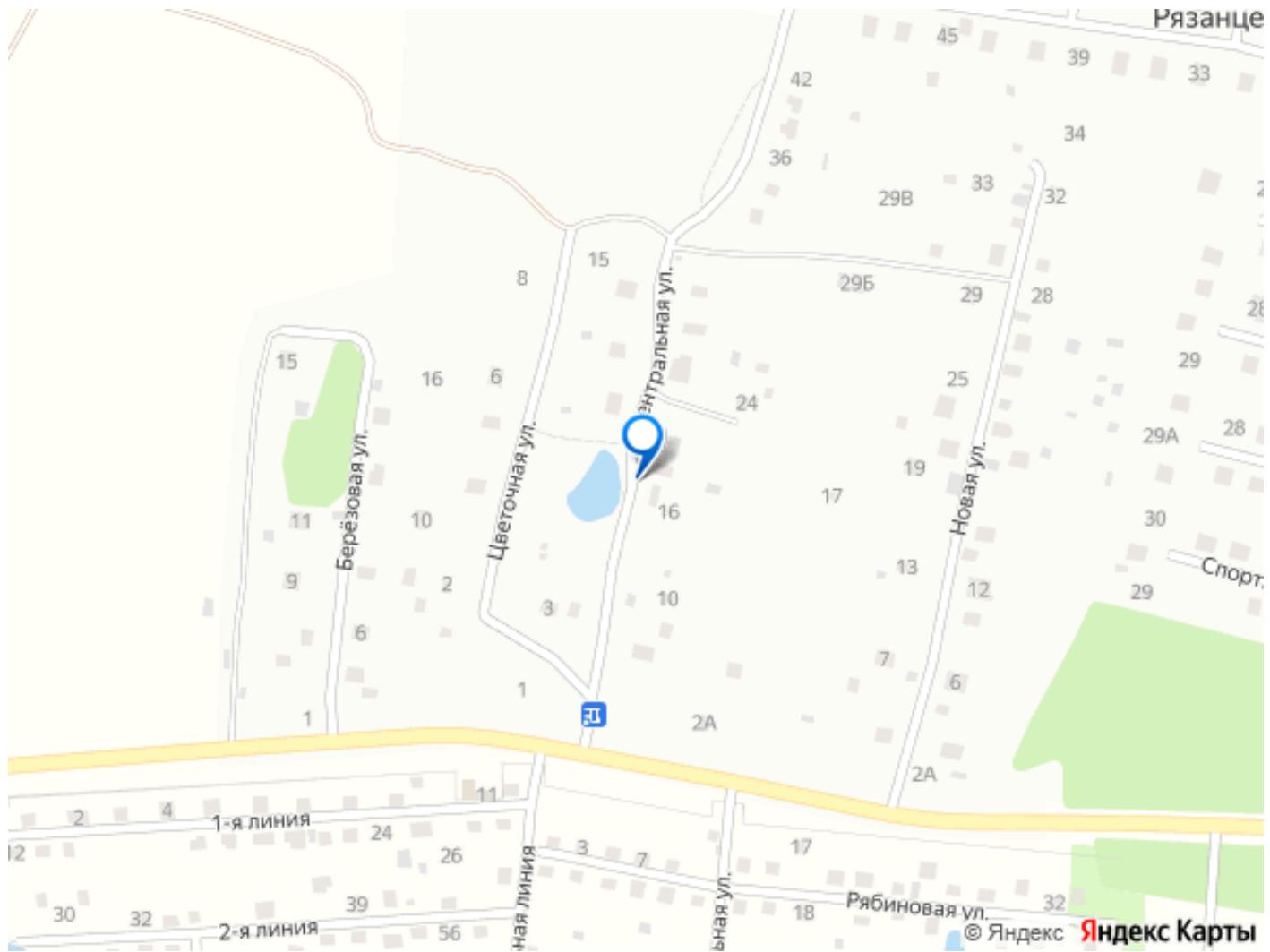
собственности дом и земля. Местоположение:  
Калужская область, д. Рязанцево, сельское  
поселение Совьяки, Боровский р-н,  
Калужская обл., Купить дом от собственника,  
дом от застройщика. Обжитой поселок -  
илицетворение мечты жителей мегаполиса о  
переезде в спокойное Подмосковье. Свежий  
воздух, живописные ландшафты, уютный  
деревянный дом - идеальное место для  
семейного проживания. Киевское, Минское  
,Калужское Варшавское шоссе 75 км от  
Москвы. Рядом г. Боровск, Балабаново, Наро-  
Фоминске, Этномир. Основные технические  
характеристики дома: Все коммуникации  
заведены в дом. Дом полностью «под ключ».  
Дом капитального строения полностью из  
брюса , двойное утепление. Крыша - металл  
черепица, утепленная тремя слоями  
минеральной ватой. Окна от производителя  
Rexau (двухкамерные стеклопакеты).  
Фундамент - монолитная плита с ребрами  
жесткости (утепленная). Выполнена второй  
выход из гостиной для строительства теплой  
террасы. Терраса может быть как открытая  
так и закрытая. Все коммуникации  
(электричество, водоснабжение,  
канализация, отопление,газ) подключены и  
разведены по дому. Частный дом с участком  
под ПМЖ. Загородный дом под ключ. Фото  
реально продаваемого дома . Двухэтажный  
коттедж с 4-ю спальнями и просторной  
гостевой зоной – хороший вариант для  
размещения большой семьи. Готовый дом на  
продажу. Дом имеет просторную планировку,  
большие панорамные окна в гостиной,  
высокие потолки. В 3 км вся инфраструктура  
(магазины ,детский садик ,поликлиника). Дом  
подходит под ипотеку и другие сертификаты  
(материнский сертификат, военный  
сертификат и тд.) Полный пакет документов  
и сопровождение сделки. - Ипотека, Военная

ипотека, Сертификаты, Материнский капитал. Просмотр дома: Осуществляется в удобное для Вас время по предварительной записи. Калужская область Боровский район деревня Рязанцево и Петрово расположены Этномир. Лесополоса, пруд, несколько озёр. Рядом Новая Москва. Лес и шикарный водоем в шаговой доступности. Цена









Move.ru - вся недвижимость России