

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Рязанцево, Рязанцево

8 290 000 ₽

Рязанцево, Рязанцево

Дом

Жилая площадь

136 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

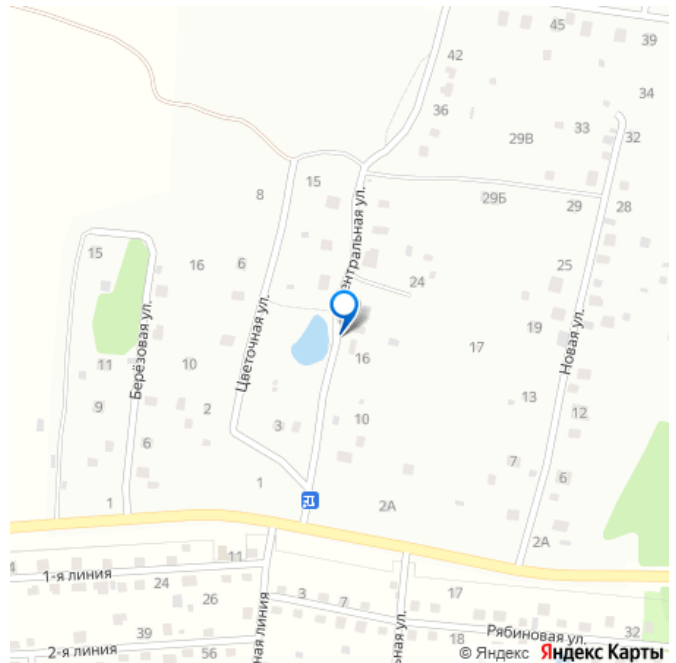
Деревянное

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!!

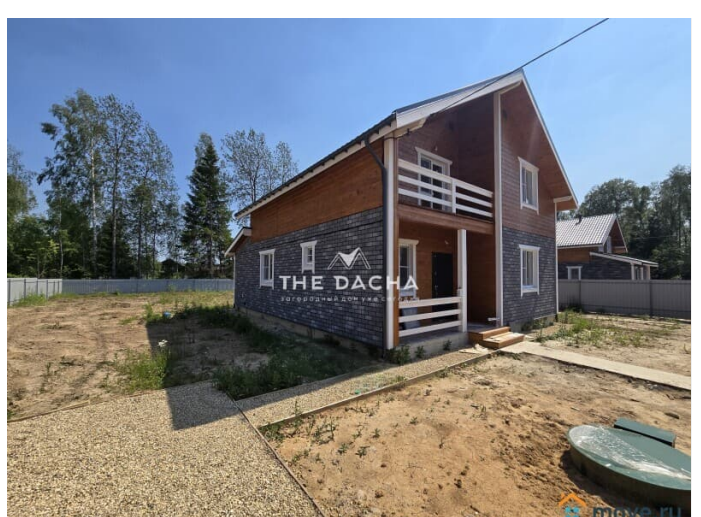
Добротный дом из бруса с ТЁПЛЫМИ ПОЛАМИ около леса, вблизи деревни Рязанцево Боровского района! 85 км от МКАД (Киевское, Минское шоссе). 12 км до города Боровска, где расположена вся инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, храмы, сетевые магазины, кафе, физкультурно-оздоровительный комплекс и т.д.). Дом: 156 кв.м, фундамент-монолитная плита, стены-

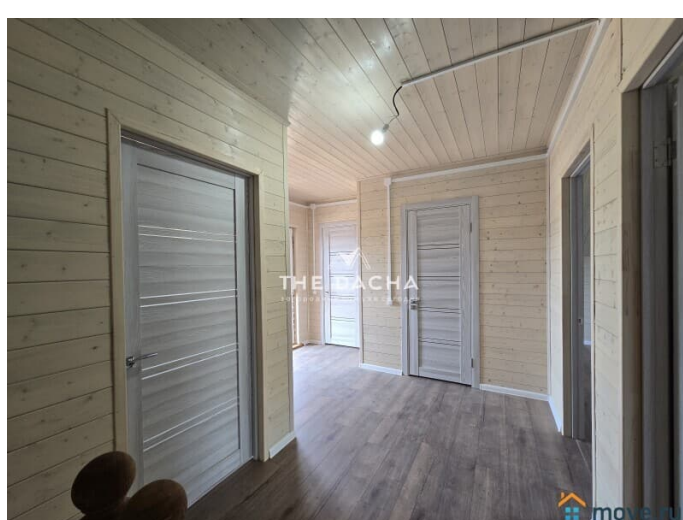
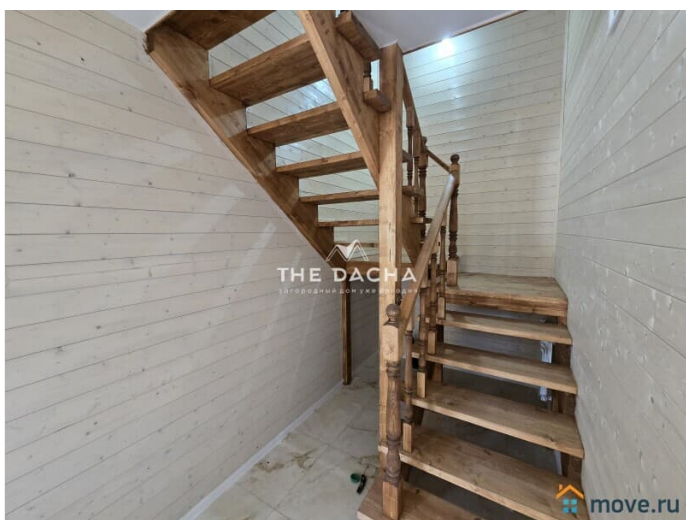
для заметок

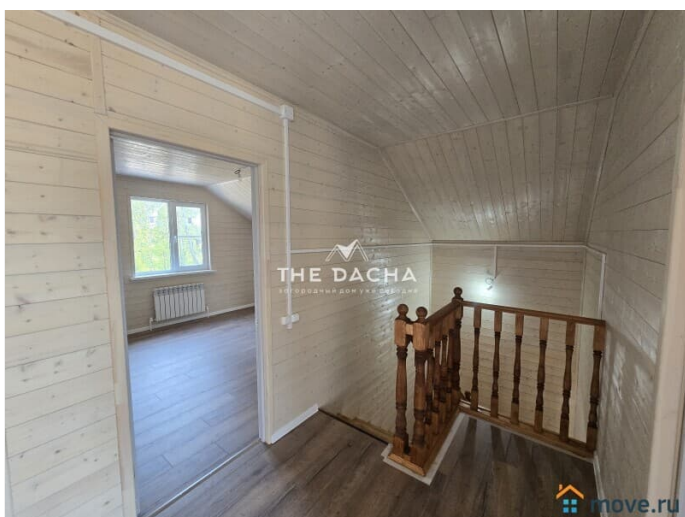
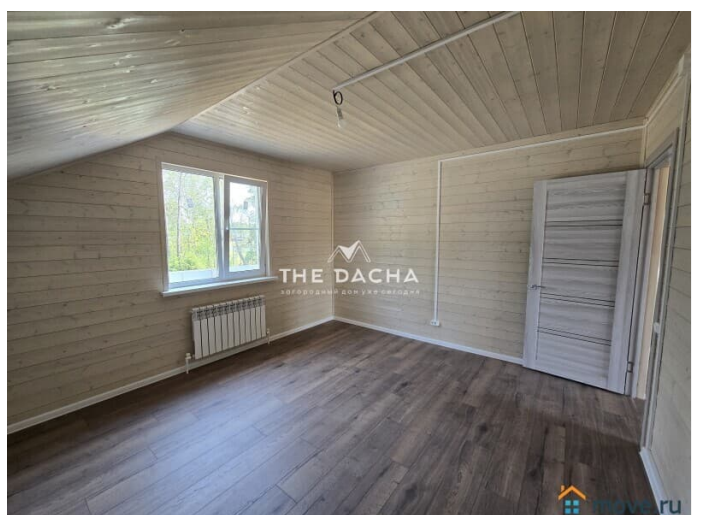


брус в два этажа (150х100) + 100 утепление (мин.вата)+ фасадная плитка HAUBERK , окна – ПВХ (Rehau), двойные стеклопакеты, крыша-металлочерепица +утепление 20 см.

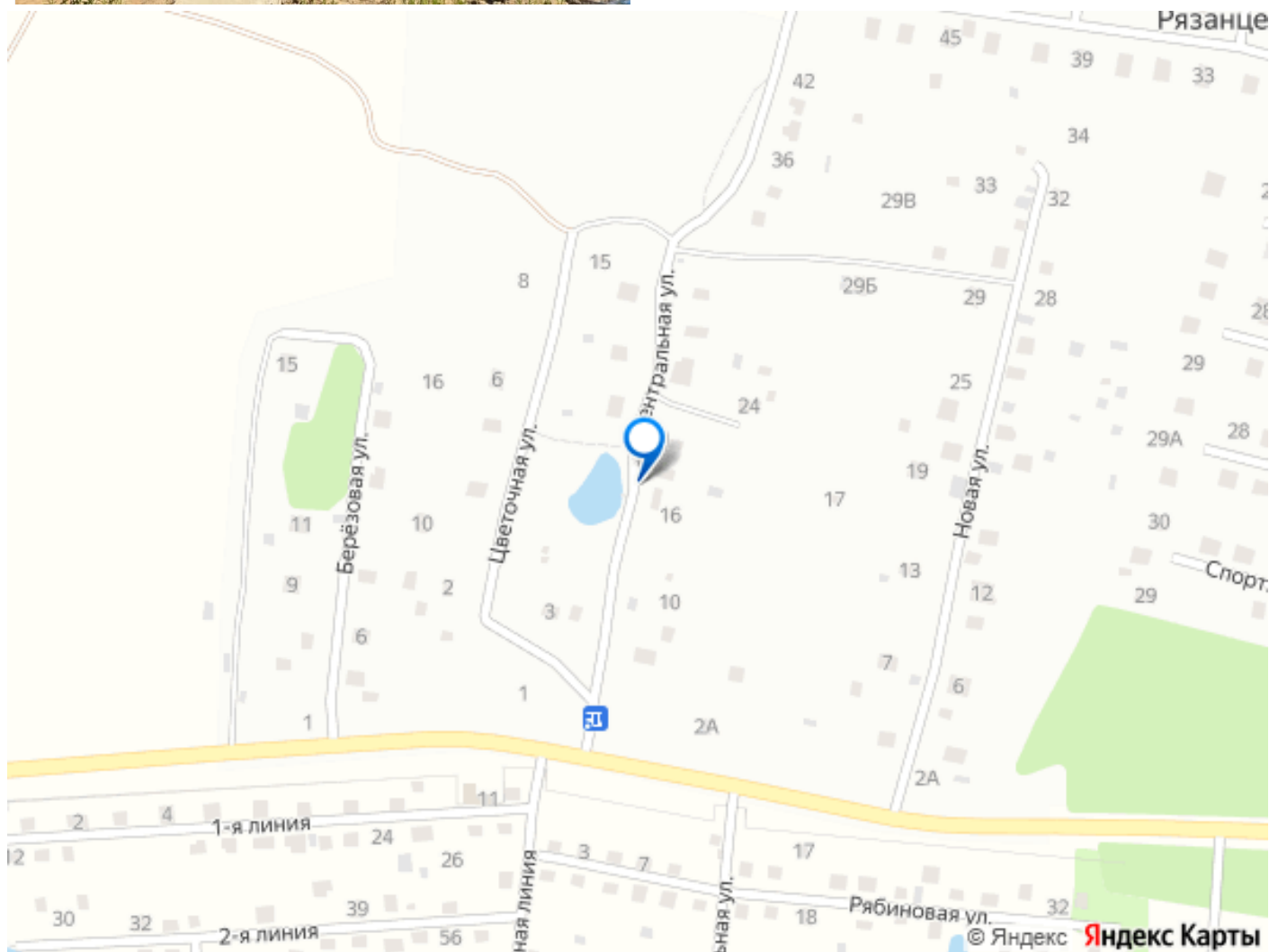
Установлена система вентиляции и водосточная система. Внешняя и внутренняя отделка «ПОД КЛЮЧ» с установкой сантехники. Планировка: 1 этаж- крыльцо, прихожая, коридор, с/у, спальня, просторная кухня-гостиная с выходом на веранду, котельная.2 этаж-3 спальни, с/у, выход на балкон. Коммуникации: электричество- 15 кВт (3 фазы), вода-скважина, канализация-септик (Топас 5). Отопление- тёплый пол+радиаторы. ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (по гос. программе догазификация). Есть возможность подключения к интернету (оптоволокно). Участок: 11.16 соток , ровный, правильной формы. Огорожен со всех сторон. Оборудован подъезд к участку. В 5 минутах езды располагается САМЫЙ БОЛЬШОЙ этнографический парк-музей России – Этномир, где на площади 140 га представлены архитектура, национальная кухня, ремёсла, традиции и быт практически всех стран. Соседи живут круглогодично, в шаговой доступности магазин. ЦЕНА УКАЗАНА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА!!! Почему стоит выбрать THE DASNA? Агентство загородной недвижимости THE DASNA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России