

Создано: 14.03.2025 в 13:40

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9274431078>

Дом за городом

79107092884

Рязанцево, рязанцево

7 500 000 ₽

Рязанцево, рязанцево

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

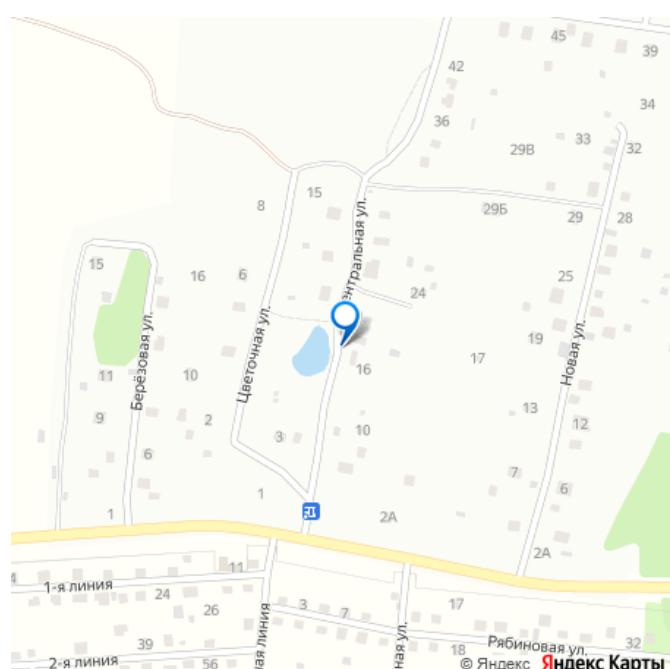
Строение

Деревянное

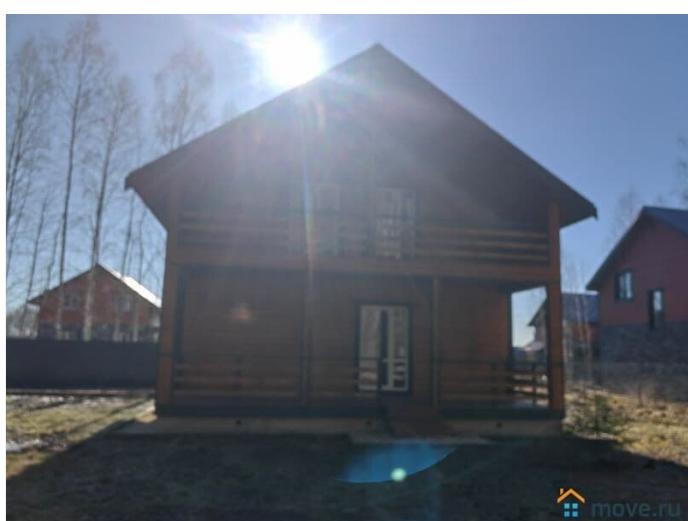
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

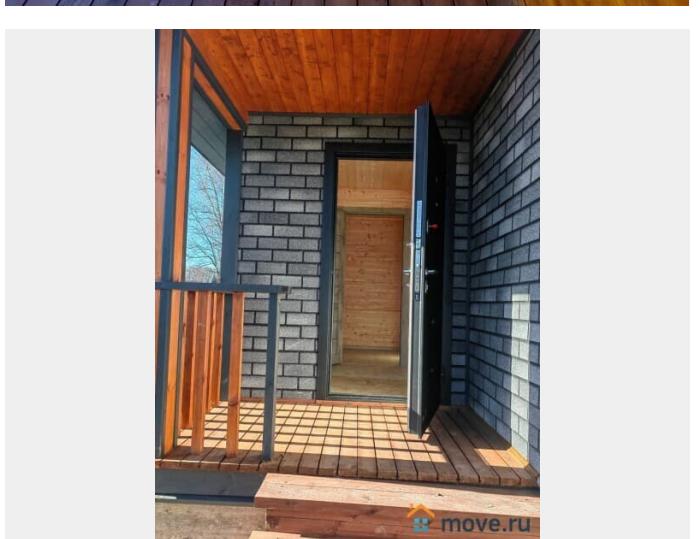
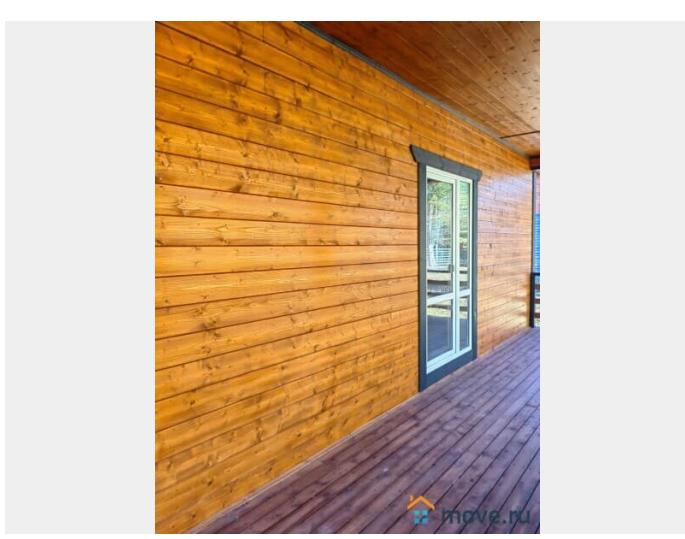
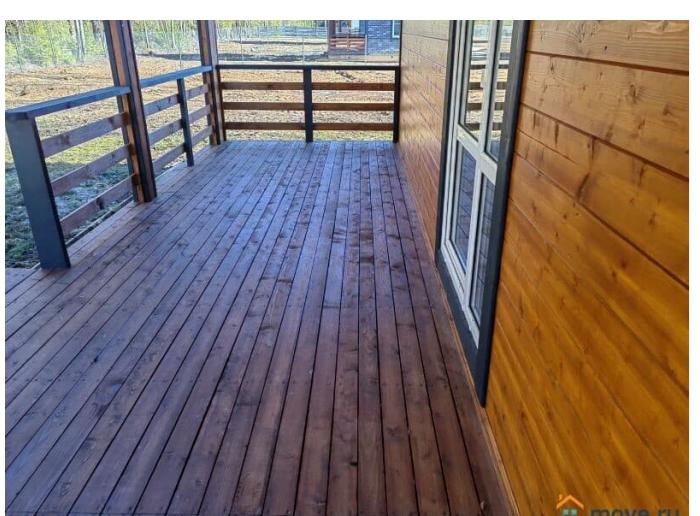
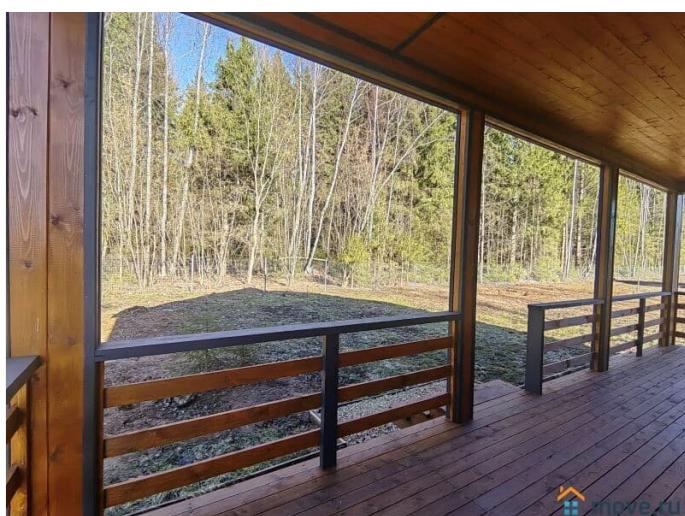
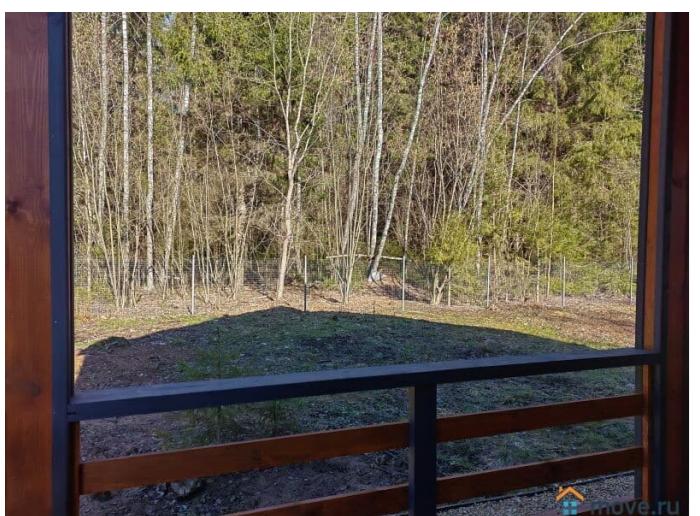
Описание

Дом из бруса на прелестном участке 11 сот ИЖС, деревня , газ. Дом в деревне в Калужской области из бруса (дерево сосна) с трассой. Готовый дом. Семейная ипотека! Полная стоимость в ДКП! Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Дом площадью 150 кв. м участок 11 соток. Транспортная доступность: От Москвы (МКАД

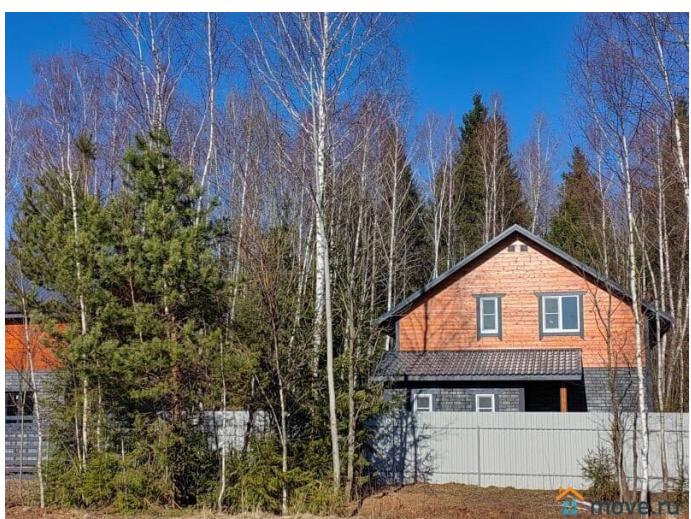


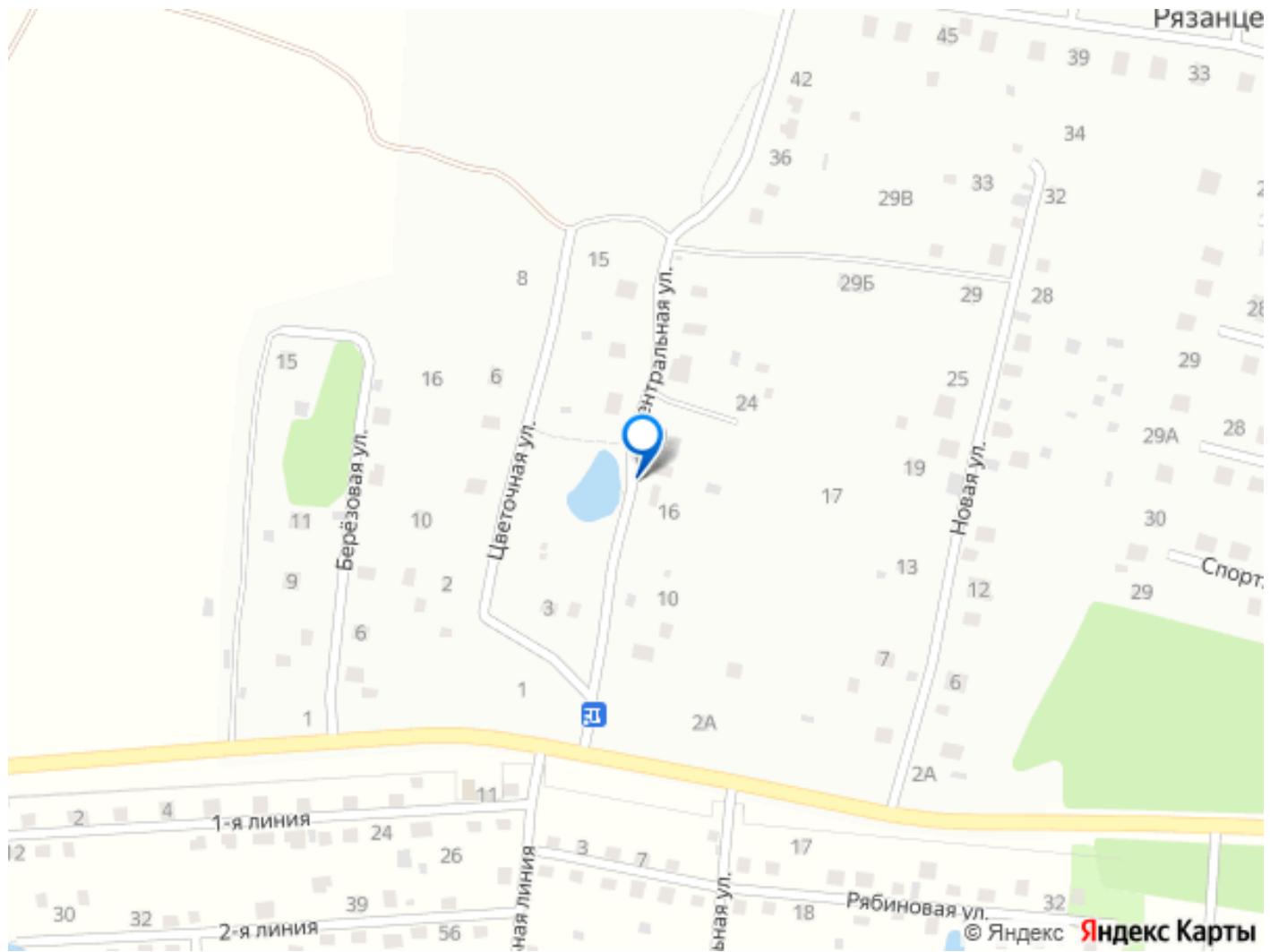
) 85км по Киевскому и Минскому шоссе в д.
Рязанцево, петровское г. Боровский район
рядом Этномир. До города Боровска 5 км.
Поселок находится в при лесной зоне. Дорога
до домика ровная и чистая, можно проехать
на любой машине . Параметры дома Внутри
дома выполнены ремонт, так что вам не
придется тратить время и силы на доработки.
Просто заезжайте и наслаждайтесь
загородной жизнью. Материал дома: брус
сечением - 150 мм x 100 мм + утепление 100
мм; Высокие потолки. Внешняя/внутренняя
отделка дома - имитация бруса. Дом
покрашен. Окна - двухкамерные
стеклопакеты поворотно откидные; Крыша -
металл черепица с утеплением 200 мм;
Фундамент - ленточный; Полы - ламинат с
утеплением 200 мм. Входная дверь железная.
Межкомнатные двери : дерево. В доме
установлена и подключена вся сантехника.
Коммуникации: Водоснабжение – колодец 12
колец (зимний ввод в дом, с подогревающим
кабелем); Электричество 15 кВт (договор
Россети тариф день/ночь) ; Канализация -
септик; Отопление – электрокотел,
водонагреватель, разведены батареи по
всему дому (1-2этаж). Планировка: 1 этаж -
крыльце, прихожая, котельная, кухня-
гостиная, терраса, санузел, комната; удобная
лестница на 2 этаж. 2 этаж - 3 спальни,
санузел, балкон; Участок: 11 соток, ровный,
сухой, правильной формы. Огорожен забором
из проф. листа+ сетка рабица. Распашные
ворота, калитка. Отмостка дома и парковка,
отсыпаны щебнем, дорожка от калитки
забетонирована.











Move.ru - вся недвижимость России