

Создано: 14.03.2025 в 13:40

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9274431078>

Дом за городом

79107092884

Рязанцево, рязанцево

7 500 000 ₽

Рязанцево, рязанцево

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

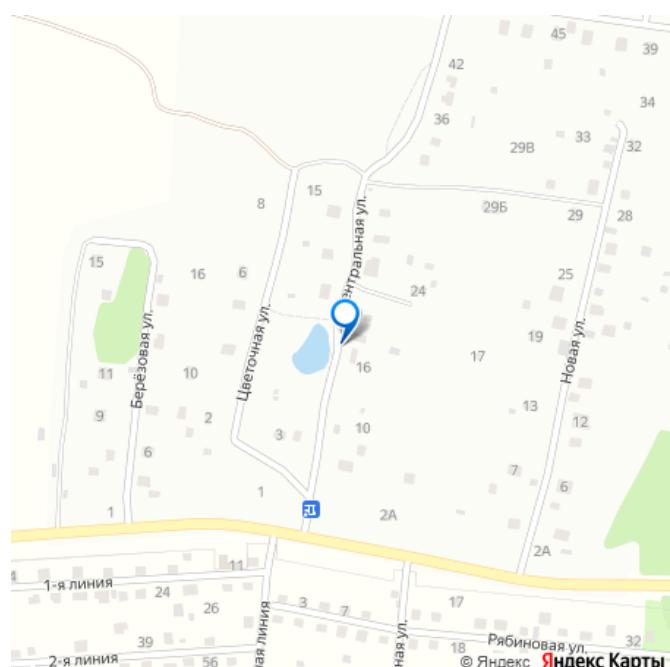
Строение

Деревянное

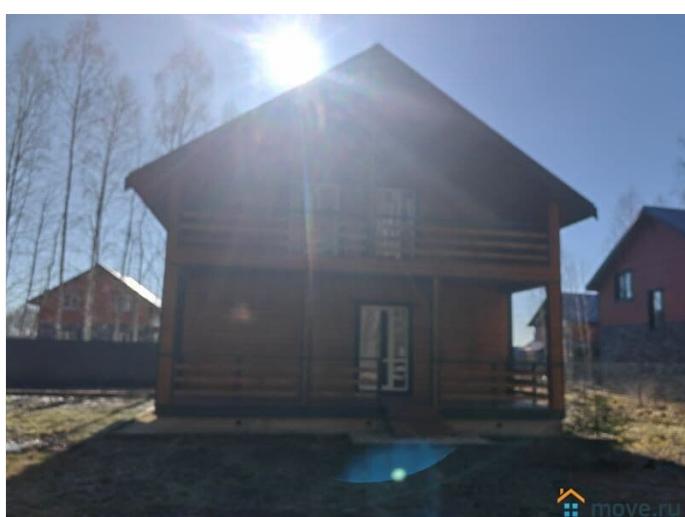
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

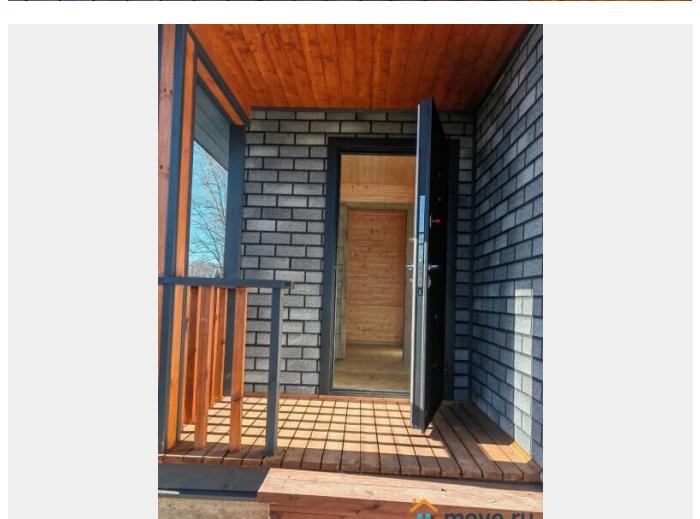
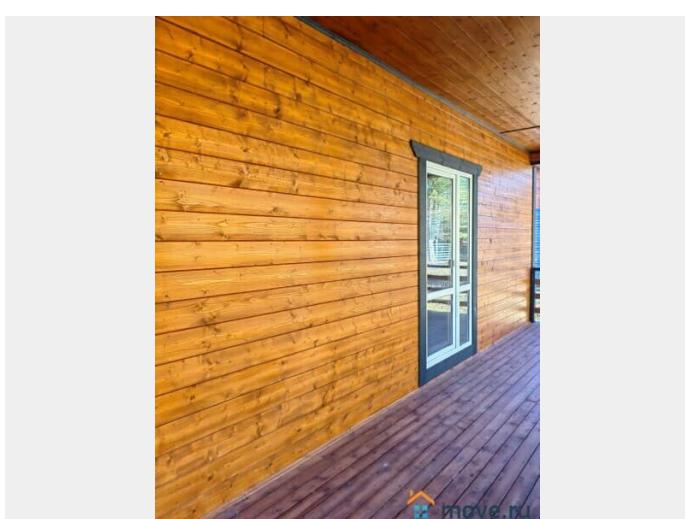
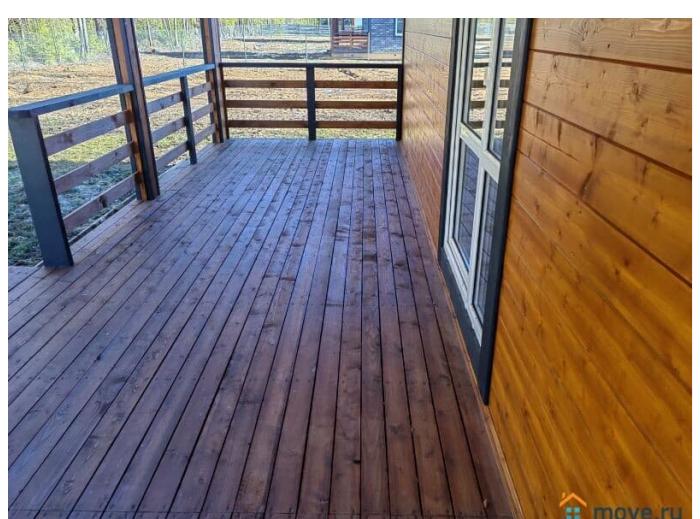
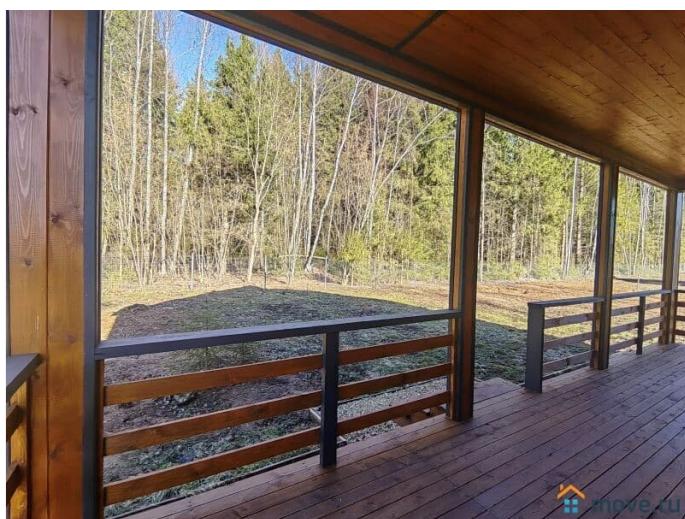
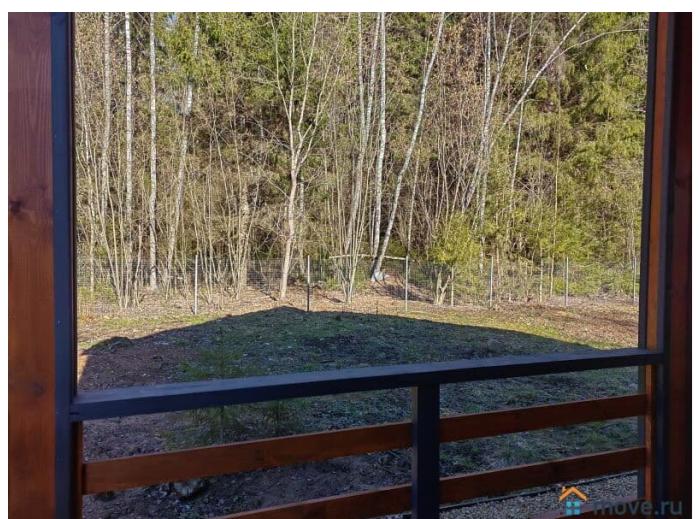
Описание

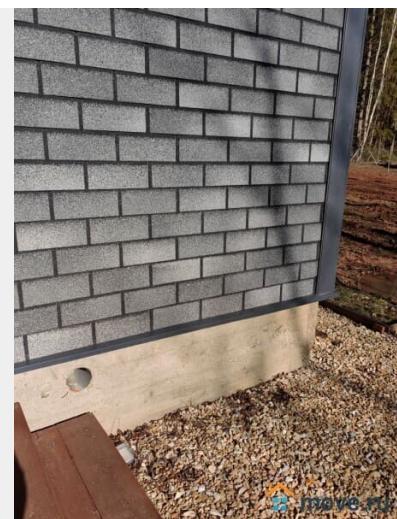
Дом из бруса на прелестном участке 11 сот ИЖС, деревня, газ. Дом в деревне в Калужской области из бруса (дерево сосна) с трассой. Готовый дом. Семейная ипотека! Полная стоимость в ДКП! Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Дом площадью 150 кв. м участок 11 соток. Транспортная доступность: От Москвы (МКАД

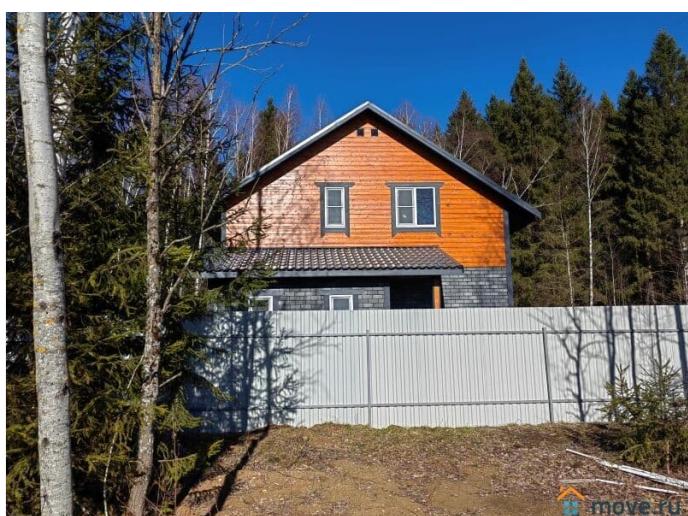
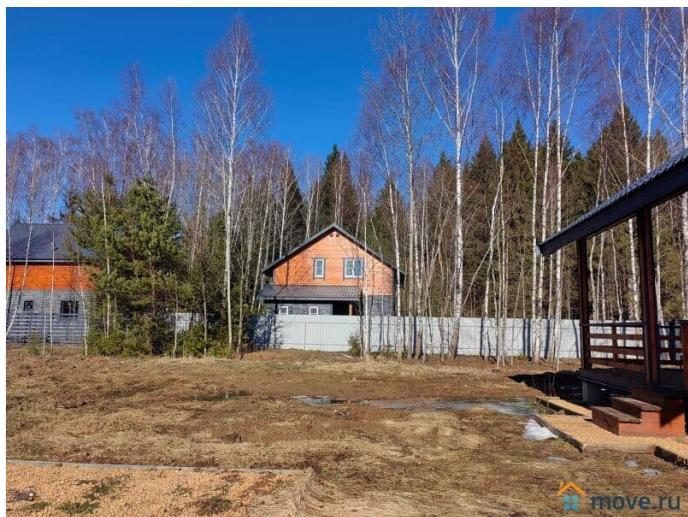


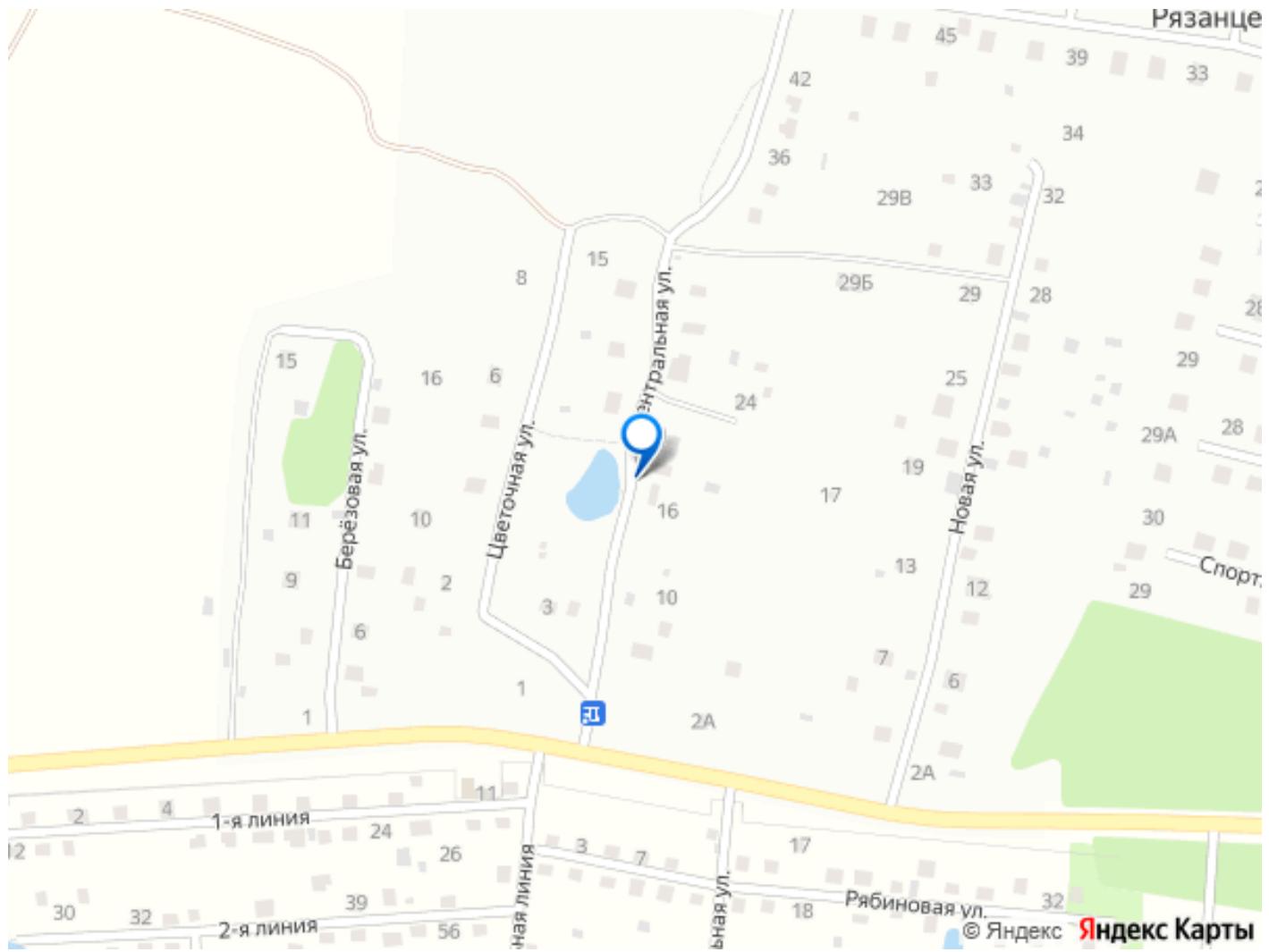
) 85км по Киевскому и Минскому шоссе в д. Рязанцево, петровское г. Боровский район рядом Этномир. До города Боровска 5 км. Поселок находится в при лесной зоне. Дорога до домика ровная и чистая, можно проехать на любой машине . Параметры дома Внутри дома выполнены ремонт, так что вам не придется тратить время и силы на доработки. Просто заезжайте и наслаждайтесь загородной жизнью. Материал дома: брус сечением - 150 мм x 100 мм + утепление 100 мм; Высокие потолки. Внешняя/внутренняя отделка дома - имитация бруса. Дом покрашен. Окна - двухкамерные стеклопакеты поворотно откидные; Крыша - металл черепица с утеплением 200 мм; Фундамент - ленточный; Полы - ламинат с утеплением 200 мм. Входная дверь железная. Межкомнатные двери : дерево. В доме установлена и подключена вся сантехника. Коммуникации: Водоснабжение – колодец 12 колец (зимний ввод в дом, с подогревающим кабелем); Электричество 15 кВт (договор Россети тариф день/ночь) ; Канализация - септик; Отопление – электро котел, водонагреватель, разведены батареи по всему дому (1-2этаж). Планировка: 1 этаж - крыльце, прихожая, котельная, кухня-гостиная, терраса, санузел, комната; удобная лестница на 2 этаж. 2 этаж - 3 спальни, санузел, балкон; Участок: 11 соток, ровный, сухой, правильной формы. Огорожен забором из проф. листа+ сетка рабица. Распашные ворота, калитка. Отмостка дома и парковка, отсыпаны щебнем, дорожка от калитки забетонирована.











Move.ru - вся недвижимость России