

Создано: 26.12.2024 в 08:38

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9268959676>

Дом за городом

79107092884

Рязанцево, рязанцево

4 500 000 ₽

Рязанцево, рязанцево

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

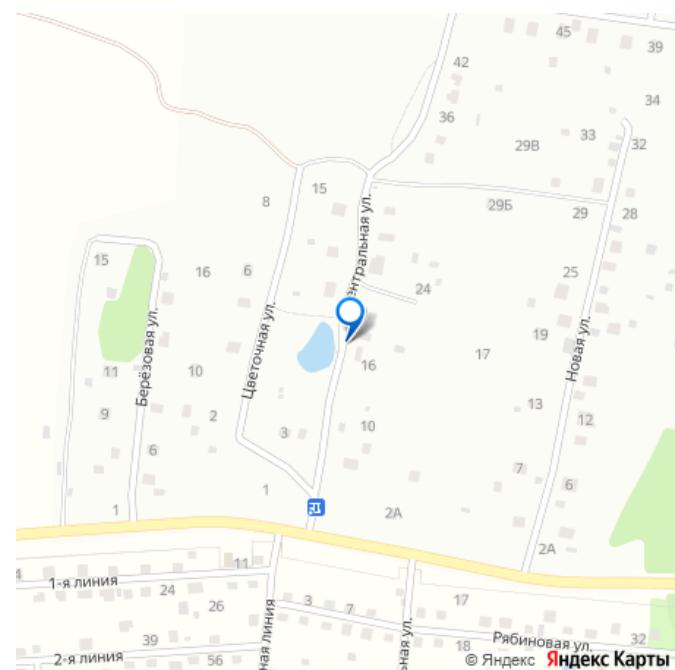
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Дом в деревне Киевское Минское шоссе 75 км от МКАД. Дом и земля в собственности. Газ по границе. Дом деревянный. Новый, зимний дом в деревне Калужская область, Боровский р-н, сельское поселение Совьяки, д. Рязанцево, коттеджный пос. Рязанцево Киевское шоссе, Минское шоссе 85 км. от МКАД. Ближайшая ж/д станция в 20 минутах



от дома г. Балабаново Обнинск. Рядом развлекательный комплекс "этномир", озеро с пляжем, река Протва, грибной лес, магазин. Современный загородный дом. Полностью готовый дом с ремонтом - все коммуникации заведены, ГАЗ по границе участка. Возможность приобретения по ипотеке и с использованием материнского капитала. Дом построен из бруса, внутри и снаружи обшит имитацией бруса, сна, утеплен предназначен для круглогодичного проживания. Площадь 145 кв.м, участок 8 соток. Планировка: на 1-ом этаже: крыльцо, бойлерная, коридор, санузел с сантехникой, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня. На 2-м этаже: холл, 3 спальни, огромный балкон и санузел (сантехника установлена). Коммуникации: электричество разведено по дому (15 кВт, деревенский тариф), водоснабжение - колодец, септик, отопление- электрический котёл. В поселок завели магистральный газ. Участок огорожен. Сделана калитка и ворота для въезда машин. Предложение от Собственника! Ипотека купить дом в деревне рязанцево боровского района калужской области.

