

Создано: 27.11.2024 в 13:08

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9267193111>

Дом за городом

**79107092884**

Рязанцево, рязанцево

**4 500 000 ₽**

Рязанцево, рязанцево

**Дом**

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

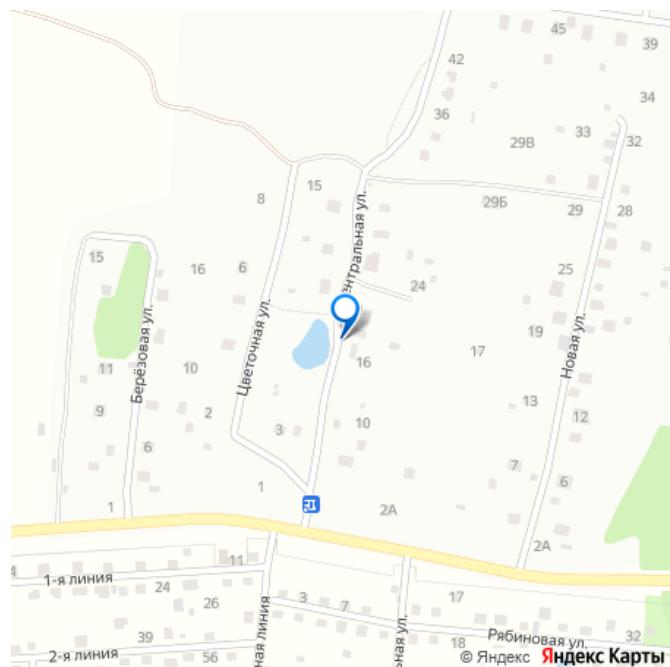
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

электричество, газ, ПМЖ

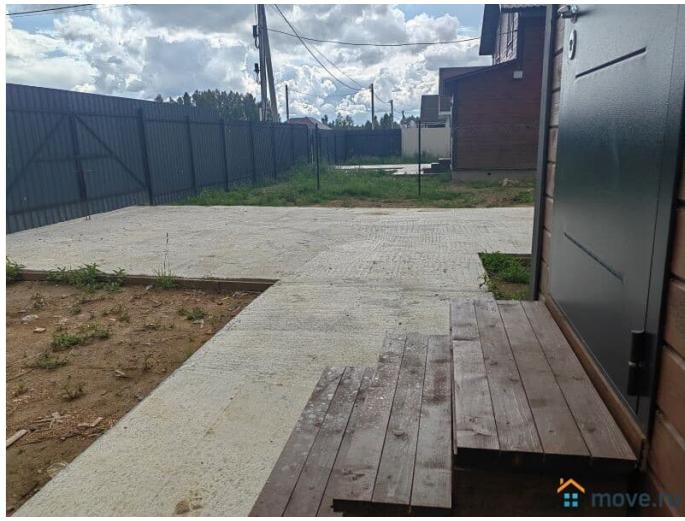
## Описание

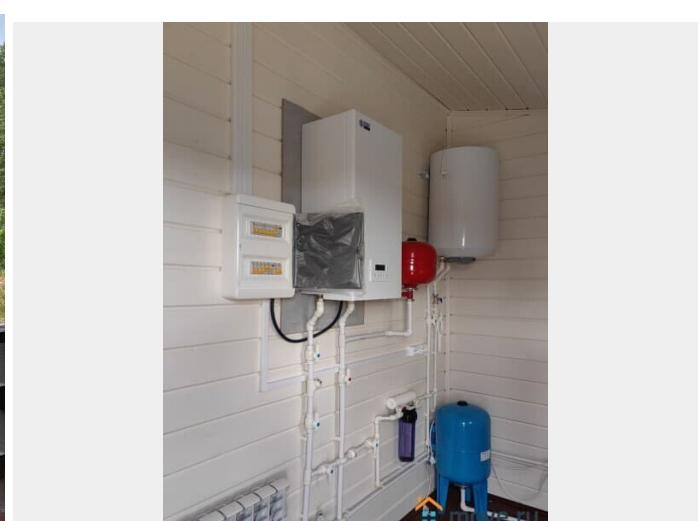
Современный загородный дом- дача для зимнего проживания в деревне. Дом и земля в собственности. Новый, зимний дом в деревне Калужская область, Боровский р-н, сельское поселение Совьяки, д. Рязанцево,

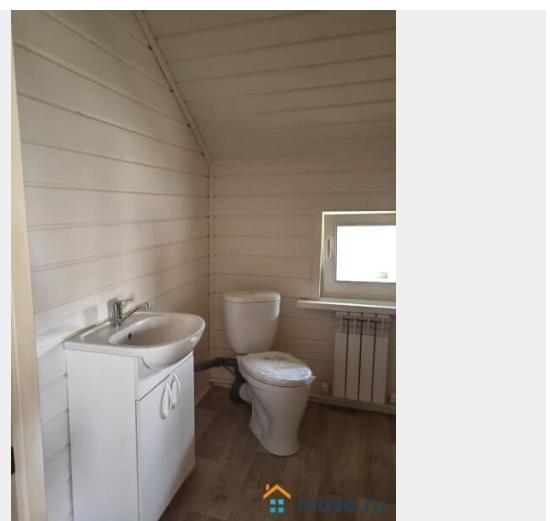
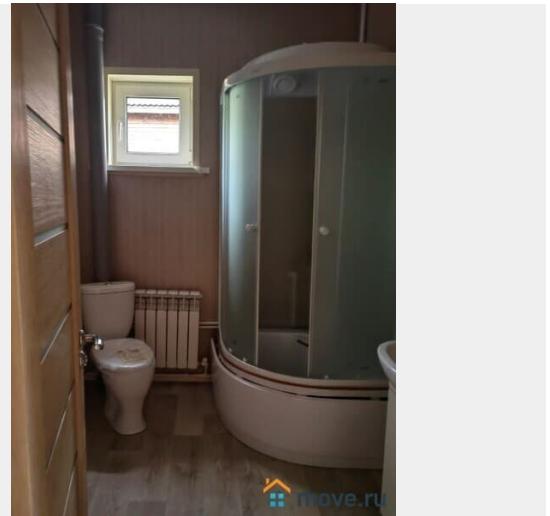
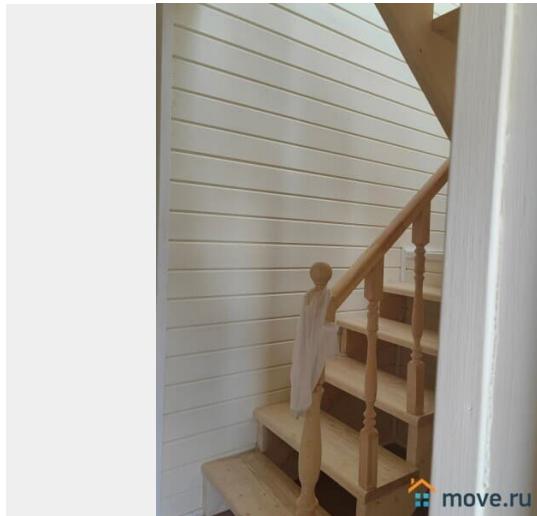


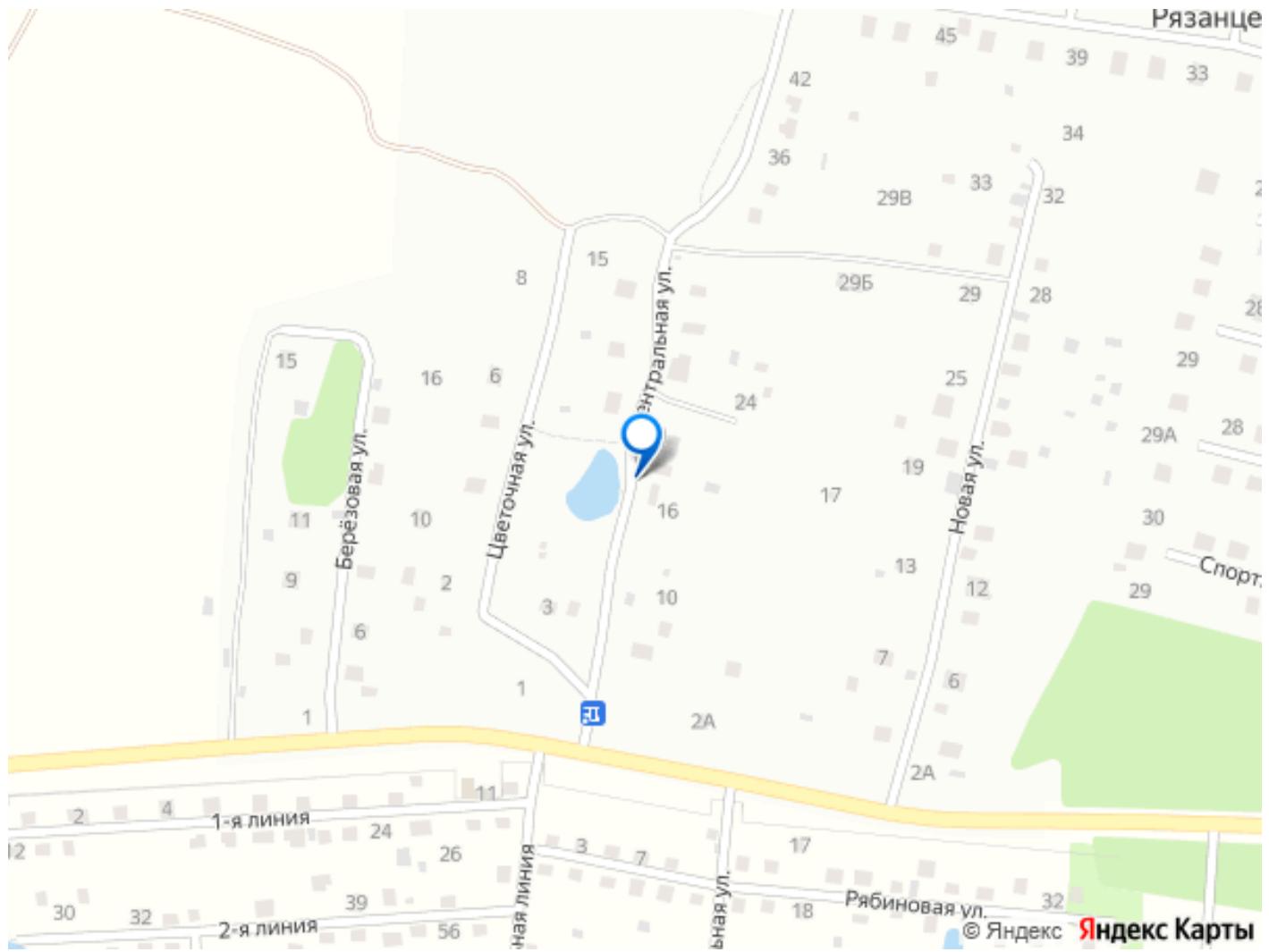
коттеджный пос. Рязанцево Киевское шоссе, Минское шоссе 85 км. от МКАД. Ближайшая ж/д станция в 20 минутах от дома г. Балабаново Обнинск. Рядом развлекательный комплекс "этномир", озеро с пляжем, река Протва, грибной лес, магазин. Возможность приобретения по ипотеке и с использованием материнского капитала. Дом построен из бруса, внутри и снаружи обшит имитацией бруса, сна , утеплен предназначен для круглогодичного проживания. Площадь 145 кв.м, участок 8 соток. Планировка: на 1-ом этаже: крыльцо, бойлерная, коридор, санузел с сантехникой, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня. На 2-м этаже: холл, 3 спальни, огромный балкон и санузел (сантехника установлена) . Коммуникации: электричество разведено по дому (15 кВт, деревенский тариф), водоснабжение – колодец, септик, отопление- электрический котёл . В поселок завели магистральный газ. Участок огорожен. Сделана калитка и ворота для въезда машин. Предложение от Собственника! Ипотека .цена











Move.ru - вся недвижимость России