

🕒 Создано: 07.08.2024 в 11:53

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:15

Дом за городом

79107092884

Рязанцево, рязанцево

4 300 000 ₽

Рязанцево, рязанцево

для заметок

Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

150 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

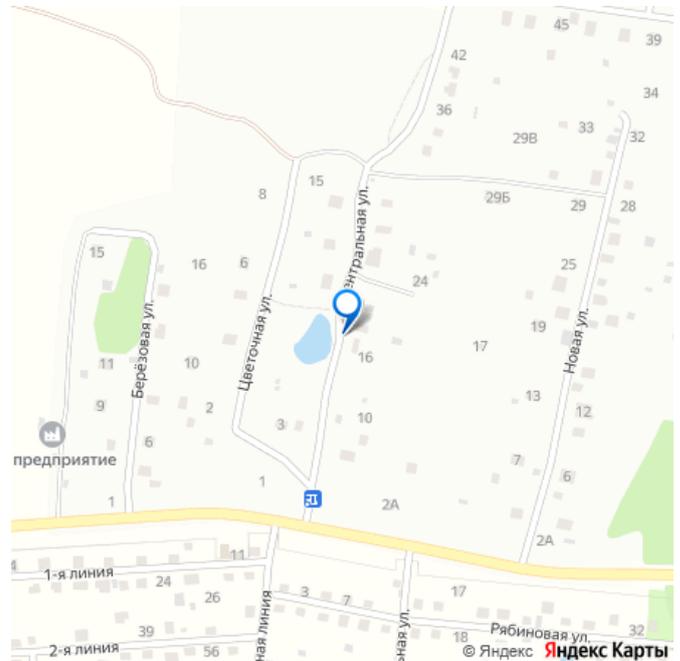
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Дом рядом с лесом в деревне газ ижс Киевское шоссе 75 км от Москвы Продам дом не дорого в газифицированной деревне Рязанцево Калужская обл., Боровский р-н, сельское поселение Совьяки МКАД в 75 км по

Киевскому Минскому шоссе, 10 км до города. Дом 150 кв м участок 6-7 соток. Подходит под сельскую ипотеку 3% . Дом новый, напрямую от застройщика (без риэлторских услуг). Все продумано до мелочей, много света и пространства, чувствуешь себя уютно и комфортно! Автобусная остановка в пешей доступности. Произведена газификация деревни. Асфальтированная дорога. Дом рядом с лесом. Подходит для дачи и для круглогодичного проживания. Вся инфраструктура: школа, детский садик, автобусная остановка. Участок солнечный, правильной, прямоугольной формы.

Огорожен по периметру забором, распашные ворота, калитка. Коттедж (дом, дача) теплый, 2-х этажный с террасой, построен из бруса (дерево камерной сушки), утеплитель 150 мм, снаружи обшивка имитация бруса, фундамент ленточный армированный, крыша из металл черепицы, пластиковые окна.

Внутренняя отделка деревом, на полу ламинат. Коммуникации: Отопление – электрический котёл (тариф на электричество деревенский); Электричество – 15 кВт, 3 фазы, подключено и разведено по дому; Водоснабжение - колодец;

Канализация - септик. Планировка: 1 этаж- терраса, прихожая, холл, светлая кухня- гостиная с выходом на открытую террасу, санузел, спальня; 2 этаж- холл, 3 спальни.

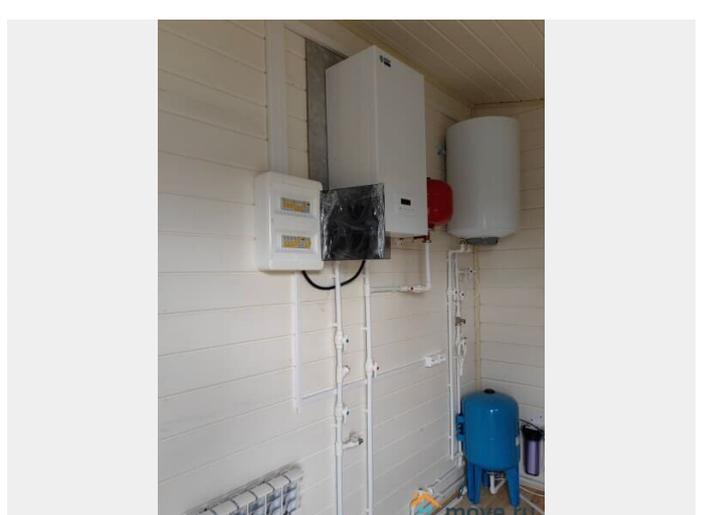
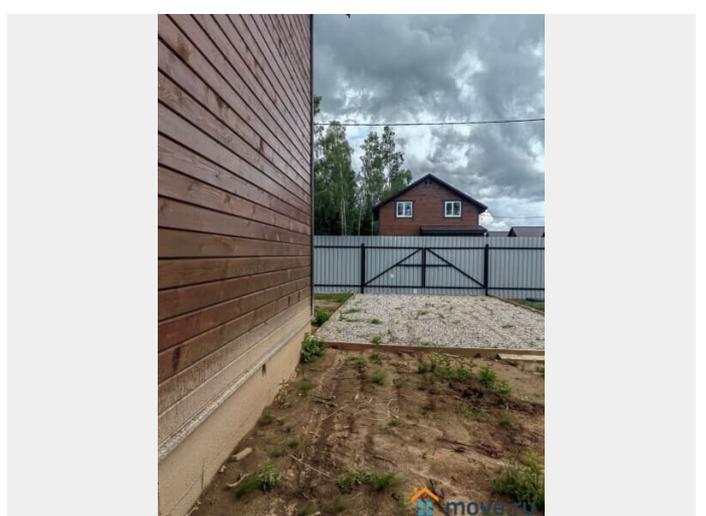
Звоните! Оперативный показ!

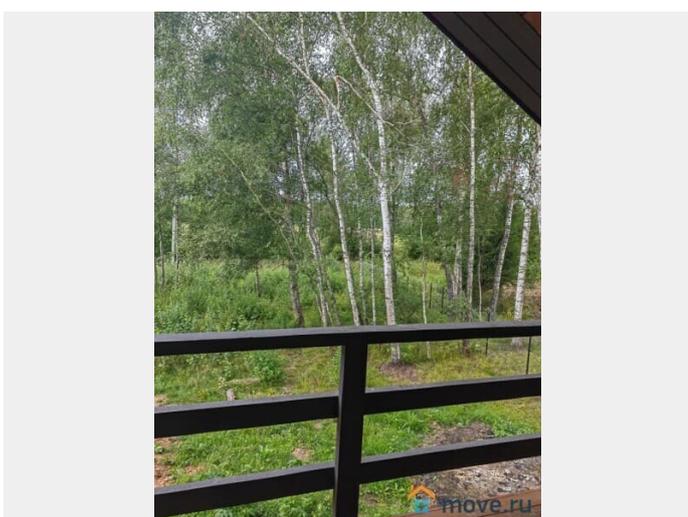
Инфраструктура и достопримечательности:

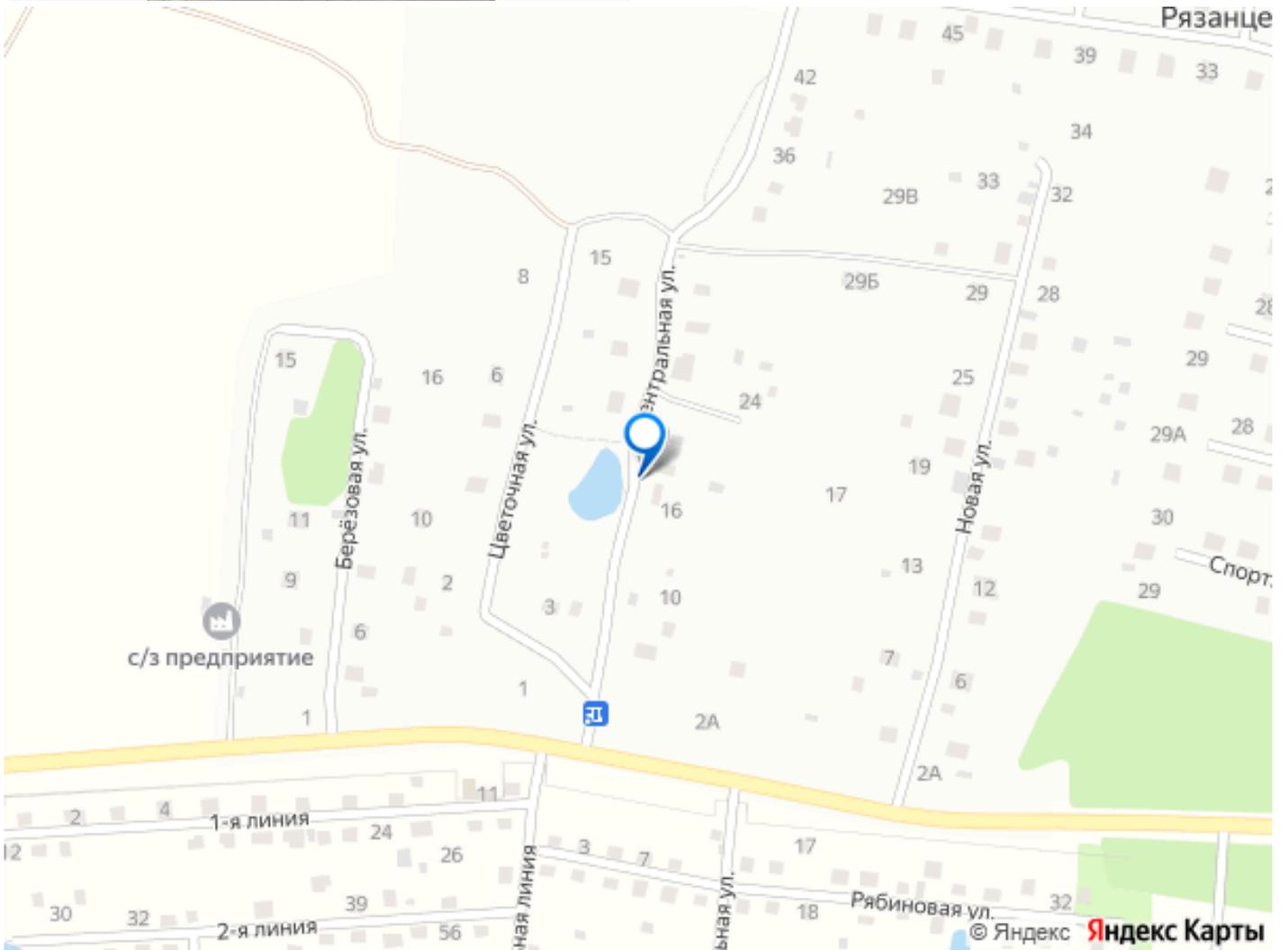
Магазины, школа, строй рынок, городская инфраструктура в 10 минутах от поселка.

Ближайшие крупные города: Боровск (10 мин), Балабаново (15 мин), Наро-Фоминск (30 мин), Обнинск (35 мин). Ближайшая ж/д станция (Ворсино, Балабаново). Цена 4,3









Move.ru - вся недвижимость России