

Создано: 10.06.2025 в 00:54

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

## Рязанцево, Луговая, д. 4

# 6 990 000 ₽

Рязанцево, Луговая, д. 4

## Дом

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

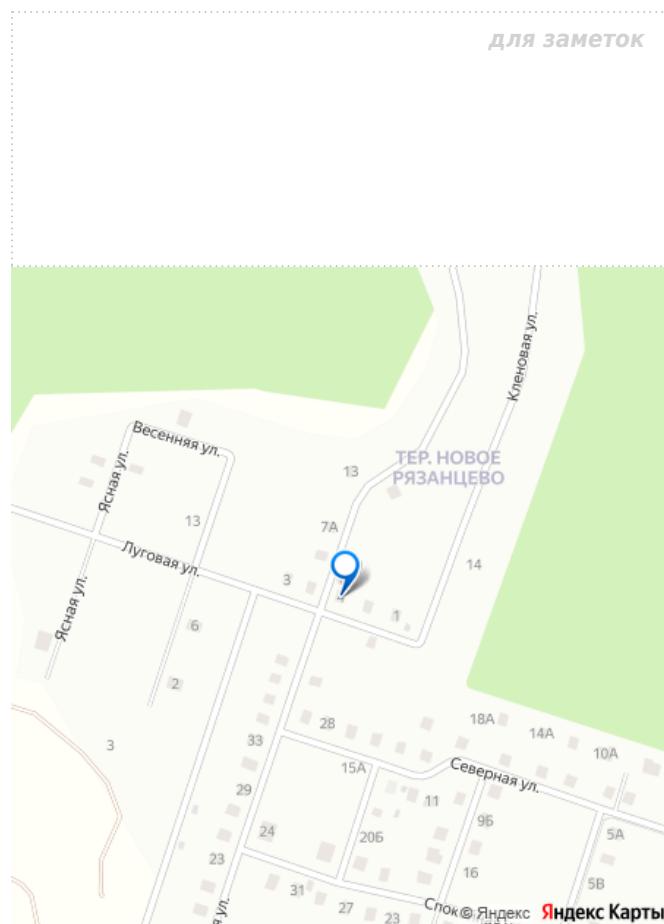
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готовых домов "под ключ"  
Калужской области, Боровский район,  
деревня Рязанцево Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!  
Семейная ипотека 6%. -Все коммуникации  
подключены -Дом - 125 м2 -Земельный  
участок - 11 соток -Электричество - 3 фазы,  
15 кВт, заведено в дом и разведено по точкам  
потребления с заземлением -Водоснабжение



- скважина, заведена по-зимнему, с обогревом трубы -Индивидуальный переливной септик -Отопление - электрический котел (теплые водяные полы по всему этажу + радиаторы) -Интернет - оптоволокно -Фундамент - монолитная армированная плита -Стены - газоблоки 250 мм. с наружным утеплением 50 мм. -Отделка наружная - фасадная плитка Hauberk - Отделка внутренняя - покрашенная имитация бруса -Полы - керамогранит / ламинат - Потолки - натяжные -Кровля- металлическая (установлены водостоки, сделана вентиляция) -Окна - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты с москитными сетками -Планировка: крыльцо, тамбур, котельная, большой холл, 2 с/у, 3 спальни, кухня - гостиная со вторым светом, терраса -Транспортная доступность: 75 км. от МКАД по Киевскому или Минскому шоссе Поселок расположен в 10 км. от города Боровск Круглогодичный подъезд, асфальтированная дорога от шоссе до поселка Земельный участок прилесной, правильной формы, огорожен забором по периметру -Инфраструктура: Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от дома. Рядом развлекательный комплекс "Этномир", Комлевское озеро с пляжем, река Протва, грибной лес, магазины, кафе. Очень тихое, живописное место, никаких предприятий. Многие соседи проживают постоянно.

Просмотр дома осуществляется в любое удобное для Вас время по предварительной записи Помощь с оформлением ипотеки.

Полное юридическое сопровождение сделки до передачи ключей! Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию. Вы могли найти наше предложение по таким запросам как:

готовый дом, купить дом в боровском районе, купить загородный дом, купить дом в рязанцево, дом от застройщика в калужской области, дом под ключ в калужской области, дом под ключ в деревне, купить дом от собственника, дома в ипотеку, купить дом от застройщика, купить дом в деревне, готовый дом по минскому шоссе, купить дом с ремонтом, новый дом с ремонтом, готовый дом по киевскому шоссе, дома от застройщика, купить дом в калужской области, купить дом в обнинске, дом с ремонтом в калужской области, дом с участком

