

Создано: 23.03.2025 в 23:43

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

**Рязанцево, Луговая**

**4 400 000 ₽**

Рязанцево, Луговая

## Дом

Жилая площадь

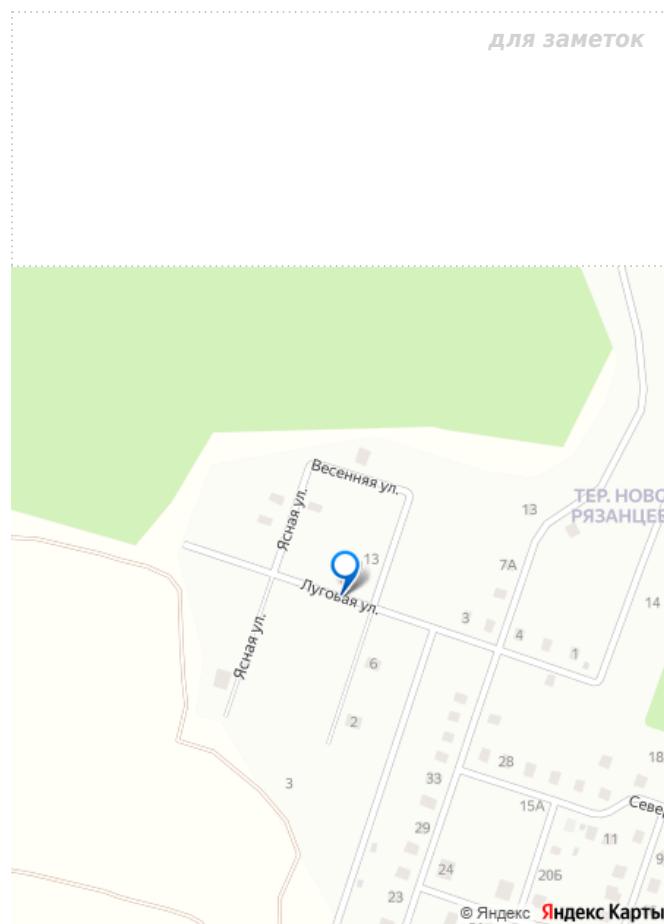
121 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

[Деревянное](#)

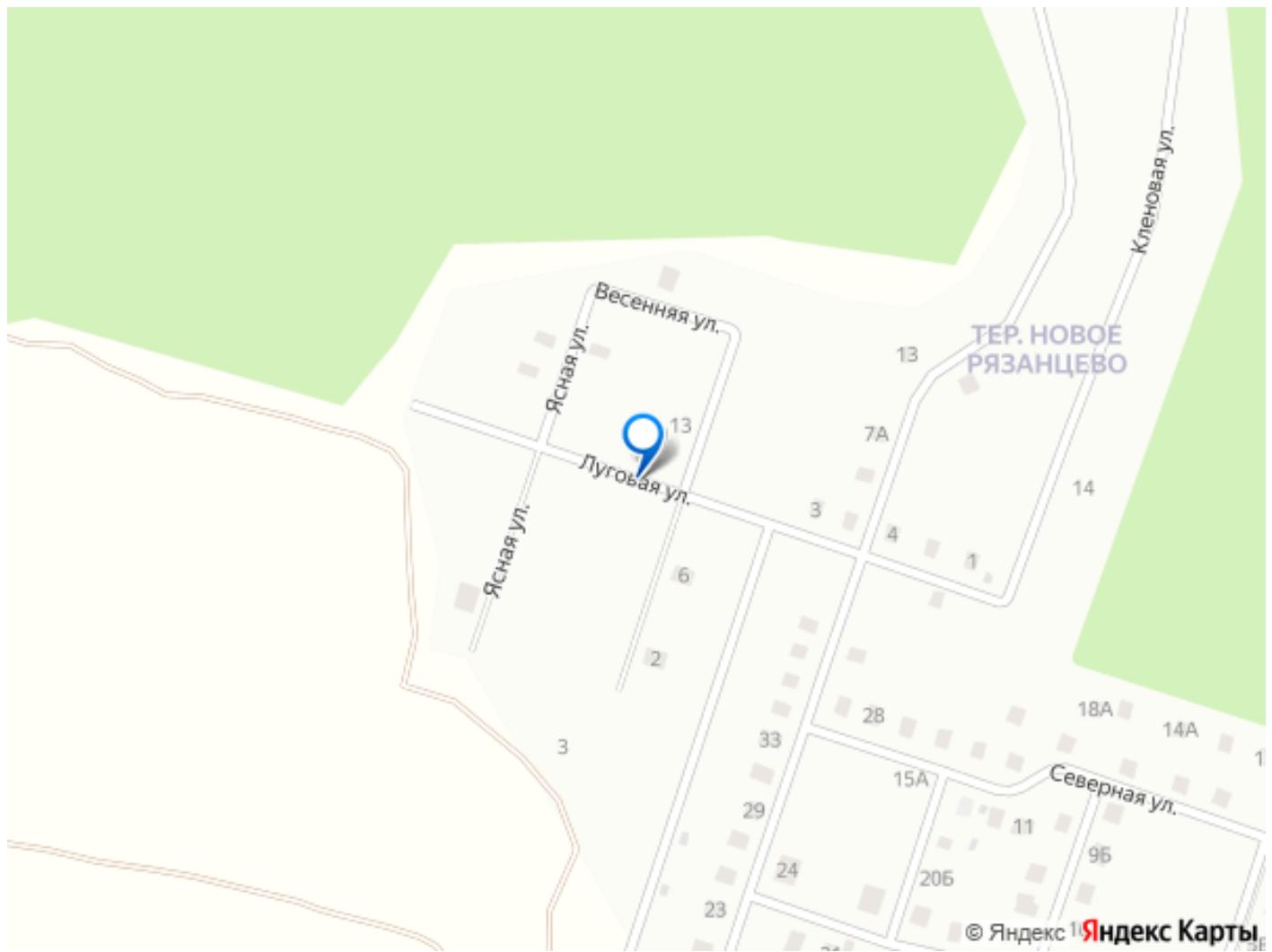
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

В продаже деревянный дом с коммуникациями в деревне Рязанцево Калужской области. Деревня расположена в экологически чистом месте. Возможен расчет по базовой ипотечной программе Сбербанка.  
-Расположение: Направление - Киевское шоссе, 80 км. от МКАД; Район - Боровский район; Населенный пункт - д. Рязанцево. -

Характеристики земельного участка: Размер - 6 соток. -Характеристики дома: Площадь - 141 кв/м; Этажей - 2; Фундамент - ленточный; Материал стен - брус с утеплением, наружная и внутренняя отделка - имитация бруса; Крыша - металличерепица; Стеклопакеты - поворотно-откидные стеклопакеты; Количество с/у - 2; Количество комнат - 4; Терраса(ы) - 1; Балкон(ы) - 1. -Коммуникации: Отопление - электрический котёл; Электричество – 15 кВт, 3 фазы, подключено и разведено по дому (тариф на электричество деревенский); Водоснабжение - колодец; Канализация - септик. - Планировка: Планировка 1 этажа - прихожая, котельная, холл с лестницей, кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел, спальня; Планировка 2 этажа - три спальни, санузел, балкон. -Инфраструктура: Удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от дома. Рядом развлекательный комплекс "Этномир", река Протва, грибной лес, магазин, кафе. Очень тихое, живописное место, никаких предприятий. Многие соседи проживают постоянно. Участок огорожен забором по периметру, площадка для авто. Возможен расчет по ипотеке. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России