

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:45

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:45

**городской округ Калуга, деревня
Мстихино, Прудный переулок**

3 880 000 ₽

городской округ Калуга, деревня Мстихино, Прудный
переулок

Улица

[Прудный переулок](#)

Земельные участки

Площадь участка

9.7 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

Номер в базе Агентства #23399 Продается участок для ИЖС Земельный участок площадью 9,7 сот для тех, кто ищет спокойствие и комфорт в непосредственной близости от природы и городских удобств. Его расположение всего в 12 километрах от центра города Калуги позволяет наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, не ощущать суету и пыльный воздух города, но при этом иметь возможность быстро добраться до центра(16 минут на машине). На плане участок №36.

<https://kaluga.move.ru/objects/9293061491>

Ольга, MEGAPROFI

79005750270

для заметок



Территория окружена многовековым Сосновым Бором и составляет 6 гектаров земли из песчаного грунта, что является редкостью и преимуществом для нашего региона. Все дороги будут асфальтированные и оборудованы пешими тропинками, позволяя жителям легко передвигаться по поселку и наслаждаться природой. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности, что необходимо для комфорта — школы и детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Коммуникации под землей: -электричество -газ(по границе участка) -центральное водоснабжение). При заказе подряда от собственника стоимость обсуждается. Звоните, организуем оперативный показ! Агентство недвижимости КИТЕЖ. Профессионально решаем задачи с недвижимостью с 1991 года.





Move.ru - вся недвижимость России