

Создано: 06.02.2026 в 03:31

Обновлено: 06.02.2026 в 03:31

<https://kaluga.move.ru/objects/9288971513>

Иван, MEGAPROFI

79005733316

**Калужская обл, Перемышльский м/o,
Большие Козлы с/п**

270 000 000 ₽

Калужская обл, Перемышльский м/o, Большие Козлы с/п

Земельные участки

Площадь участка

900 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

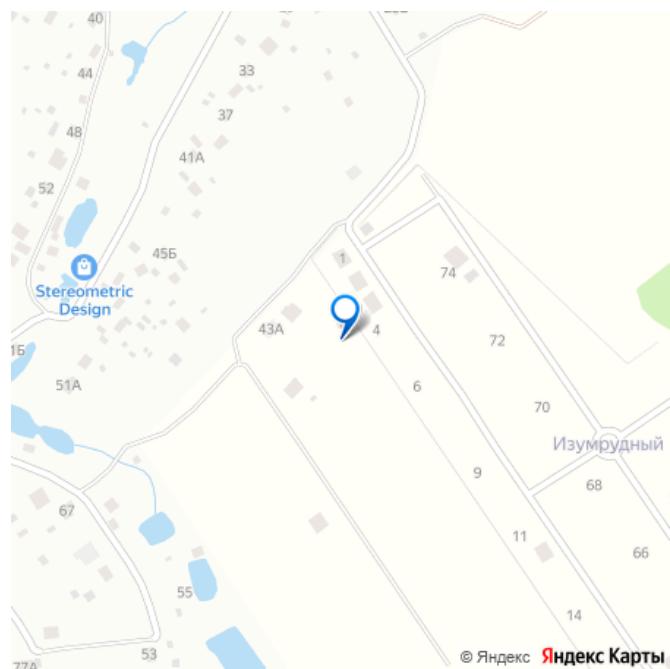
Раздел

Земельные участки

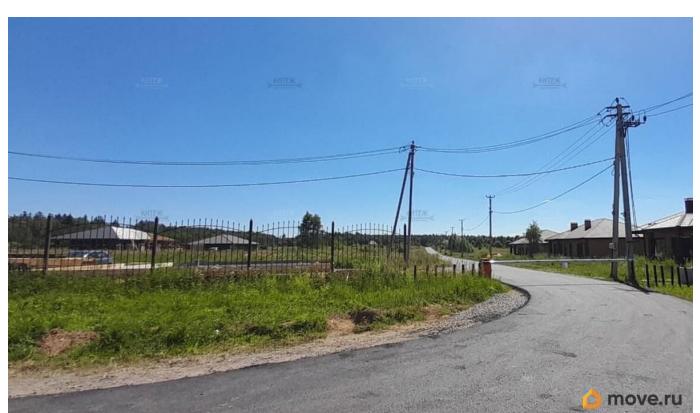
водопровод, канализация, электричество

Описание

Номер в базе Агентства #25187 Продаю земельные участки 12-15 соток под ИЖС со всеми центральными коммуникациями, газ, свет, вода и канализация, в коттеджном поселке Изумрудный в 15.5 км. от г. Калуги по отличной асфальтированной дороге. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, заезд через шлагбаум, асфальтированная дорога в поселке. Каждый участок обеспечен всеми центральными коммуникациями и ливневой канализацией, есть спутниковый интернет. Вода подается из собственной артезианской скважины, которая сделана для поселка Изумрудный . Рядом смешанный лес, великолепные и живописные виды, хорошие соседи, уже заселено 17 коттеджей,



идет строительство новых. Ходит городской транспорт и детские автобусы до школы, 20-30 мин на транспорте и Вы в центре г. Калуги. Возможны сельская ипотека 3% и семейная ипотека 6% на подряды строительства деревянных, блочных и кирпичных домов разной площади и этажности на выбор, гарантия от застройщика. Есть выбор участков разной площади. Есть возможность выкупить еще 10,4 Га соседних участков, расположенных по соседству, для увеличения данного коттеджного поселка, детали при обращении.





move.ru



move.ru



move.ru

