

Создано: 31.01.2025 в 03:33

Обновлено: 22.01.2026 в 03:27

<https://kaluga.move.ru/objects/9271206629>

Сергей, MEGAPROFI

**79005750207**

## Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино деревня

# 7 272 000 ₽

Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино деревня

### Земельные участки

Площадь участка

18.18 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

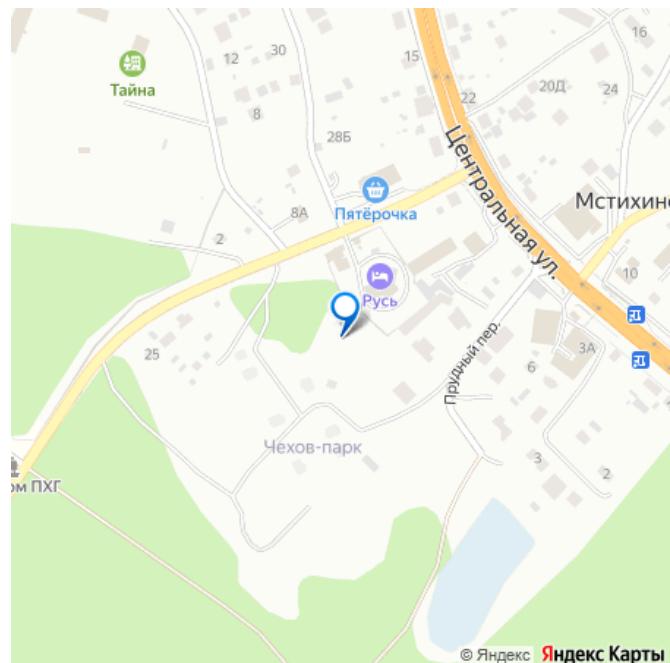
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

### Описание

Номер в базе Агентства #23565 Земельный участок 18,2 сотки, граничащий с лесом, в закрытом коттеджном посёлке Чехов Парк . КП «Чехов Парк» - место, где можно насладиться комфортом и красотой природы в окружении соснового бора. Поселок расположен всего в 10 километрах от центра города Калуги, что позволяет наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, не ощущать суetu и пыльный воздух города, но при этом иметь возможность быстро добраться до центра. Располагается в районе деревни Мстихино. Территория КП Чехов Парк окружена многовековым Сосновым Бором и составляет 6 гектаров земли из песчаного грунта, что является редкостью и



преимуществом для нашего региона.  
Закрытая территория со входной группой.  
Асфальтированные дороги. Освещенные  
улицы. Коммуникации под землей  
(электричество, газ, центральное  
водоснабжение). В пешей  
доступности детский сад, магазины,  
остановки общественного транспорта,  
детская площадка на территории посёлка.  
Участок 1818 кв.м. ИЖС. В собственности.  
Ровный, без уклона. Без зон с особыми  
условиями использования территории.  
Указанная в объявлении цена актуальна при  
покупке участка с подрядом. На подряд  
возможна беспроцентная рассрочка! Ждём  
ваших звонков и приглашаем на экскурсию  
для выбора своего идеального участка!



