

Создано: 05.12.2025 в 03:30

Обновлено: 20.01.2026 в 04:03

<https://kaluga.move.ru/objects/9287131275>

Иван, MEGAPROFI

79005733316

Калуга, Трамплинная улица, 61

8 400 000 ₽

Калуга, Трамплинная улица, 61

Улица

[улица Трамплинная](#)

Земельные участки

Площадь участка

14 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

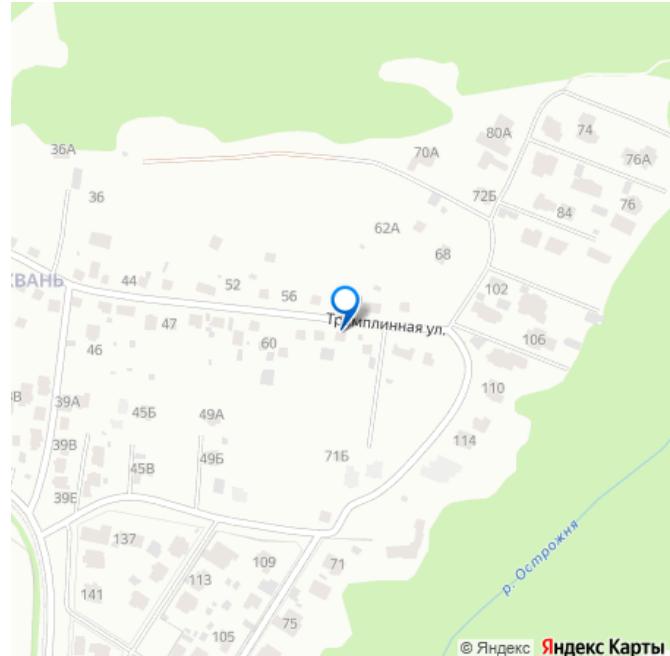
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

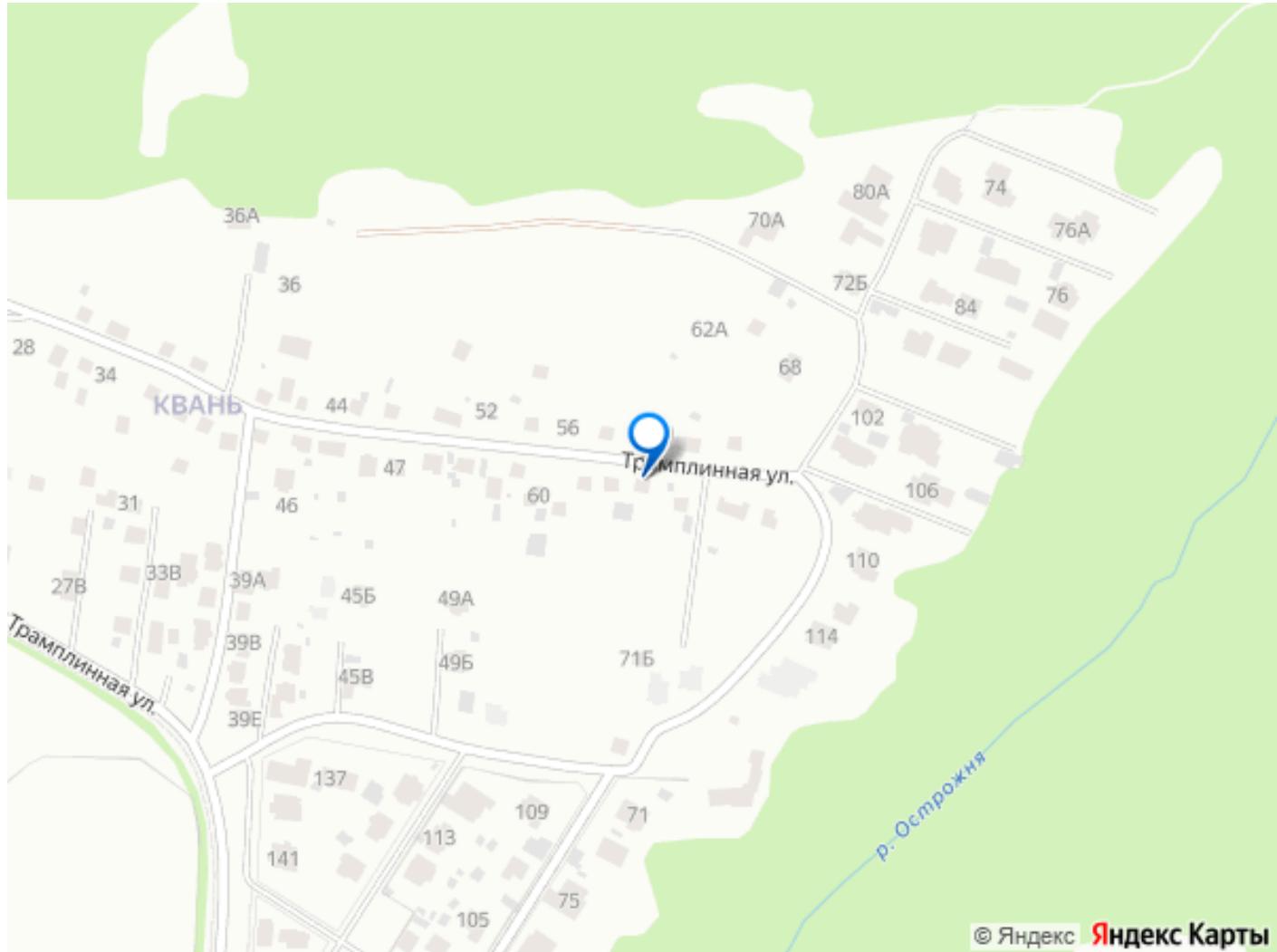
Описание

Номер в базе Агентства #24985 Продаю земельный участок с центральными коммуникациями, (Канализация септик) в коттеджном поселке на ул.Трамплинная. На участке расположен деревянный дом 42,3 кв.м. Участок ровный, есть возможность разделить на 2, или 3 отдельных. К участку ведет асфальтированный подъезд, рядом коттеджи с хорошими соседями. Всего 300 м до реки Ока, а из окон будущего дома откроются живописные пейзажи и вид на Калугу. Рядом вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, остановки транспорта, торговые центры и



сетевые магазины. Правобережье, это отличное место для проживания:, горнолыжный центр Квань, (несколько минут ходьбы), бассейны, ледовый дворец, множество сетевых магазинов и детских развлекательных комплексов, гипермаркеты METRO и Глобус. Реализуется проект «Губернский парк» с семью пудами. Кроме этого в районе Правобережье построено несколько новых дорог и дорожных развязок, мост Анненки-Шопино, окружная дорога - Южный обезд. Эти факторы вызывают рост стоимости жилья в районе Правый берег и дарят комфорт.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России