

🕒 Создано: 31.01.2025 в 03:33

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 03:33

**Сергей, MEGAPROFI**

**79005750207**

**Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино  
деревня**

**5 320 000 ₺**

Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино деревня

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

13.3 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

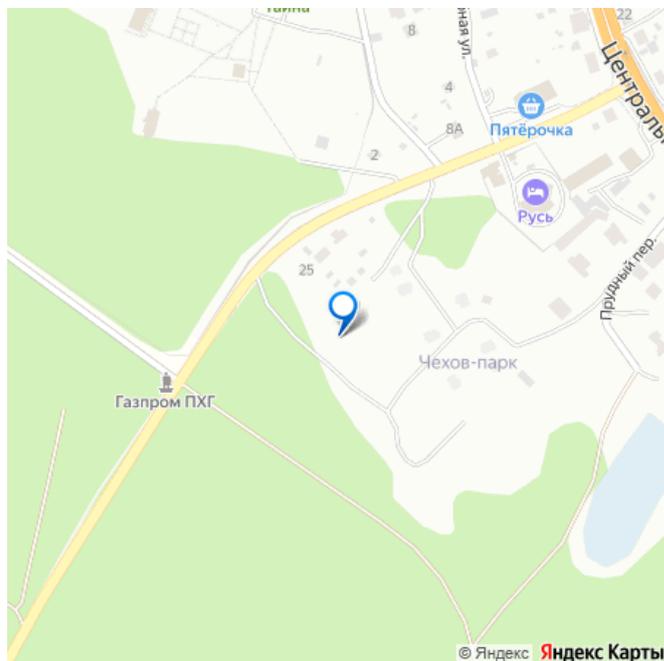
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

## Описание

Номер в базе Агентства #23564 Земельный участок 13,3 сотки, граничащий с лесом, в закрытом коттеджном посёлке Чехов Парк . КП «Чехов Парк» - место, где можно насладиться комфортом и красотой природы в окружении соснового бора. Поселок расположен всего в 10 километрах от центра города Калуги, что позволяет наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, не ощущать суету и пыльный воздух города, но при этом иметь возможность быстро добраться до центра. Располагается в районе деревни Мстихино. Территория КП Чехов Парк окружена многовековым Сосновым Бором и составляет 6 гектаров земли из песчаного грунта, что является редкостью и



преимуществом для нашего региона.  
Закрытая территория со входной группой.  
Асфальтированные дороги. Освещенные  
улицы. Коммуникации под землей  
(электричество, газ, центральное  
водоснабжение). В пешей  
доступности детский сад, магазины,  
остановки общественного транспорта,  
детская площадка на территории посёлка.  
Участок 1330 кв.м. ИЖС. В собственности.  
Граничит с лесом. Ровный, без уклона. Без  
зон с особыми условиями использования  
территории. Указанная в объявлении цена  
актуальна при покупке участка с подрядом.  
На подряд возможна беспроцентная  
рассрочка! Ждём ваших звонков и  
приглашаем на экскурсию для выбора своего  
идеального участка!

