

Создано: 31.01.2025 в 03:33

Обновлено: 09.01.2026 в 03:26

<https://kaluga.move.ru/objects/9271206627>

Сергей, MEGAPROFI
79005750207

**Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино
деревня**

5 320 000 ₽

Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино деревня

Земельные участки

Площадь участка

13.3 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

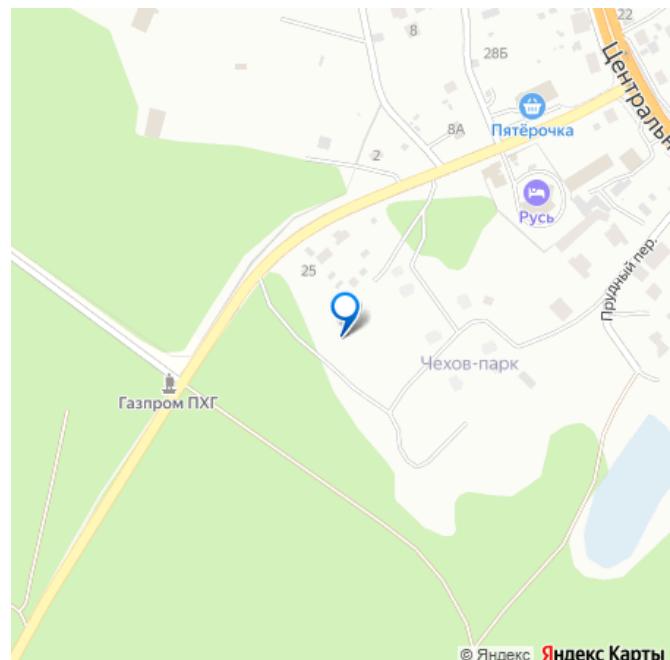
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

Номер в базе Агентства #23564 Земельный участок 13,3 сотки, граничащий с лесом, в закрытом коттеджном посёлке Чехов Парк . КП «Чехов Парк» - место, где можно насладиться комфортом и красотой природы в окружении соснового бора. Поселок расположен всего в 10 километрах от центра города Калуги, что позволяет наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, не ощущать суetu и пыльный воздух города, но при этом иметь возможность быстро добраться до центра. Располагается в районе деревни Мстихино. Территория КП Чехов Парк окружена многовековым Сосновым Бором и составляет 6 гектаров земли из песчаного грунта, что является редкостью и



преимуществом для нашего региона.

Закрытая территория со входной группой.

Асфальтированные дороги. Освещенные улицы. Коммуникации под землей (электричество, газ, центральное водоснабжение). В пешей

доступности детский сад, магазины, остановки общественного транспорта, детская площадка на территории посёлка.

Участок 1330 кв.м. ИЖС. В собственности.

Граничит с лесом. Ровный, без уклона. Без зон с особыми условиями использования территории. Указанная в объявлении цена актуальна при покупке участка с подрядом.

На подряд возможна беспроцентная рассрочка! Ждём ваших звонков и приглашаем на экскурсию для выбора своего идеального участка!

