

Создано: 31.01.2025 в 03:33

Обновлено: 22.01.2026 в 03:27

<https://kaluga.move.ru/objects/9271206626>

Сергей, MEGAPROFI

**79005750207**

**Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино  
деревня**

**3 780 000 ₽**

Калужская обл, Калуга г.о., Мстихино деревня

### Земельные участки

Площадь участка

10.8 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

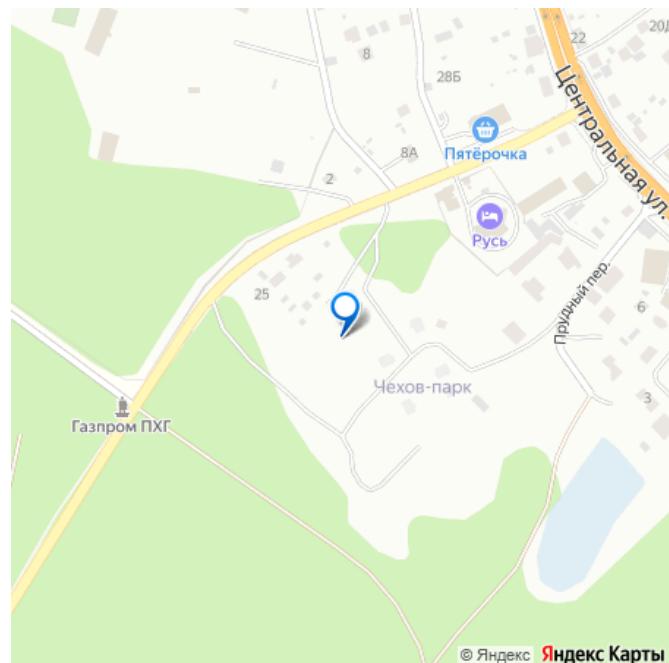
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

### Описание

Номер в базе Агентства #23563 Земельный участок 10,8 соток в закрытом коттеджном посёлке Чехов Парк . КП «Чехов Парк» - место, где можно насладиться комфортом и красотой природы в окружении соснового бора. Поселок расположен всего в 10 километрах от центра города Калуги, что позволяет наслаждаться всеми прелестями загородной жизни, не ощущать суetu и пыльный воздух города, но при этом иметь возможность быстро добраться до центра. Располагается в районе деревни Мстихино. Территория КП Чехов Парк окружена многовековым Сосновым Бором и составляет 6 гектаров земли из песчаного грунта, что является редкостью и преимуществом для



нашего региона. Закрытая территория со входной группой. Асфальтированные дороги. Освещенные улицы. Коммуникации под землей (электричество, газ, центральное водоснабжение). В пешей доступности детский сад, магазины, остановки общественного транспорта, детская площадка на территории посёлка. Участок 1080 кв.м. ИЖС. В собственности. Ровный, без уклона. Без зон с особыми условиями использования территории. Указанная в объявлении цена актуальна при покупке участка с подрядом. На подряд возможна беспроцентная рассрочка! Ждём ваших звонков и приглашаем на экскурсию для выбора своего идеального участка!

