

**Калуга, Изумрудная улица, 25**

**8 847 000 ₺**

Калуга, Изумрудная улица, 25

Улица

[улица Изумрудная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

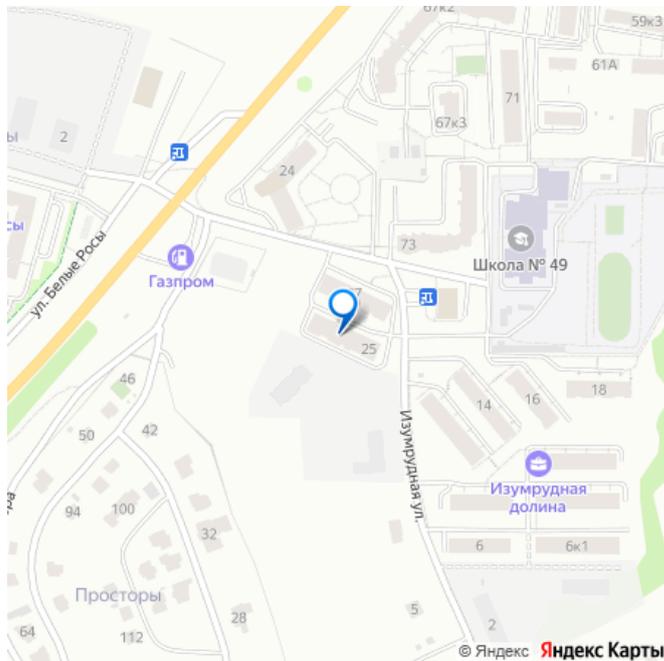
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



## Описание

Номер в базе Агентства #23421 Новая квартира с индивидуальным отоплением. Микрорайон Силикатный, улица Изумрудная, ЖК Яченский Парк. 5-этажный кирпичный дом, сдан в 2024 году. Дом очень тёплый: кирпич + утеплитель + обшит панелями. В доме индивидуальное отопление (настенные двухконтурные газовые котлы). В продаже 3-комн. квартира 98,3 кв.м. с изолированными комнатами 18,1 + 17,9 + 17,9 кв.м. и кухней 14,6 кв.м., отдельный санузел, застеклённая лоджия 8,6 кв.м. Окна смотрят на разные стороны. В квартире выполнена стяжка, ввод электрики, разведено отопление. Вокруг дома отличная инфраструктура - магазины, пункты выдачи, школа, сады, остановки общественного транспорта, кафе, всё в шаговой доступности. Звоните, оперативно проводим показы в удобное время.



