

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:02

Обновлено: 09.03.2026 в 03:47

**Калужская обл, Калуга г.о., Калуга,
Вилонова улица, д.38**

4 100 000 ₺

Калужская обл, Калуга г.о., Калуга, Вилонова улица, д.38

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

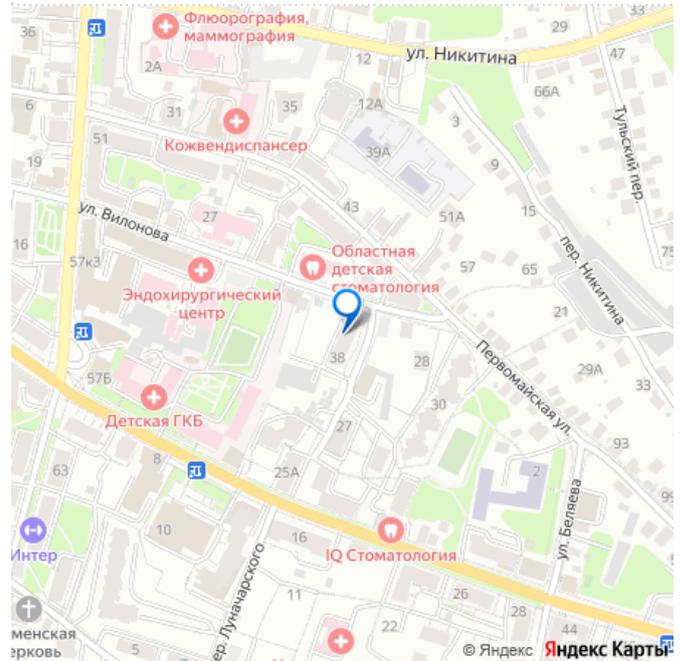
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

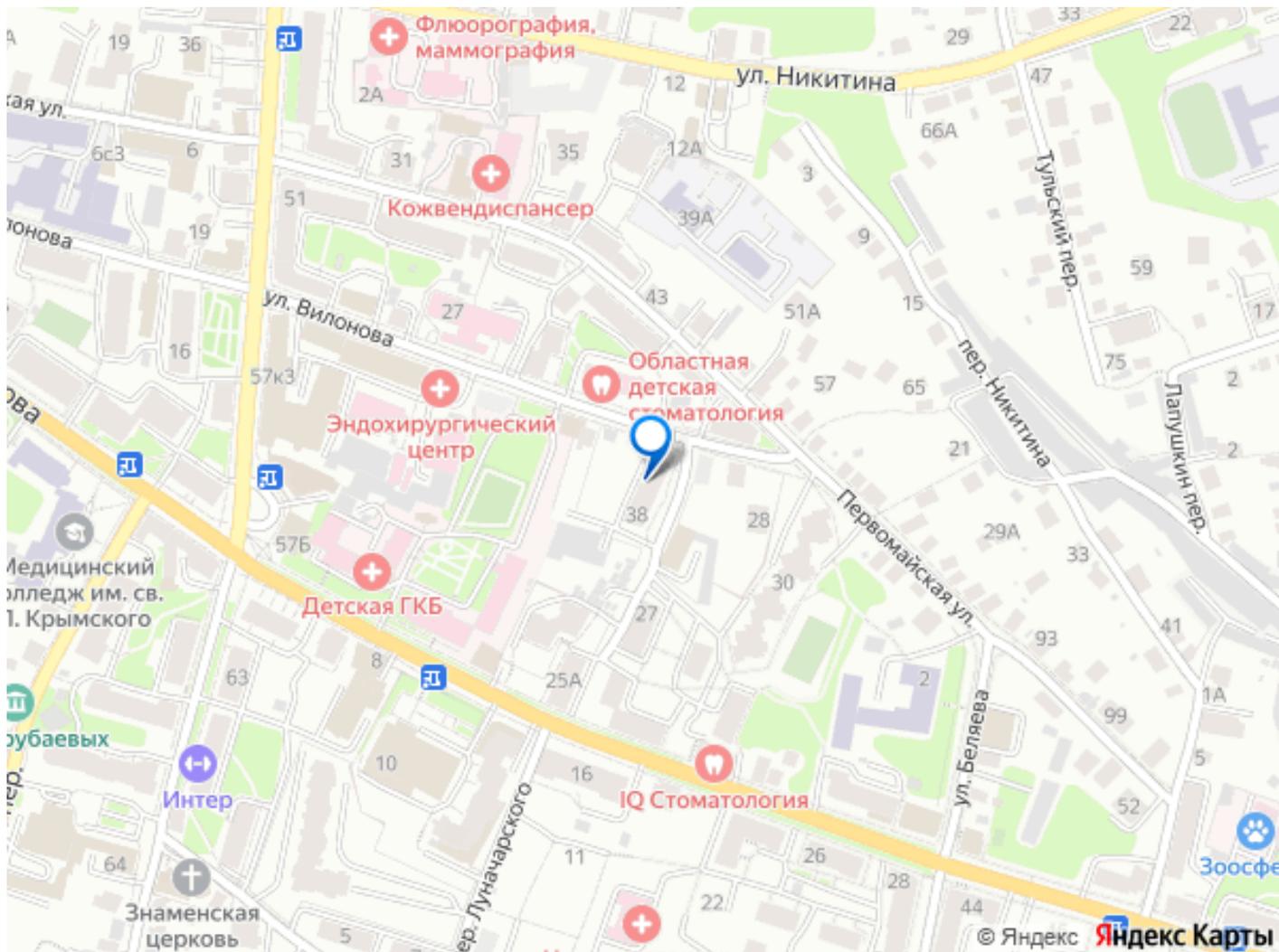
для заметок



Описание

Номер в базе Агентства #25222 3-комн. квартира в кирпичном доме в центральной части города. Улица Вилонова, кирпичный дом, расположен в тихом месте с зелёным двором, в стороне от активных проезжих частей. На 2 этаже продаётся 3-комн. квартира 42,6 кв.м. Вместительная прихожая со встроенным шкафом-купе. Совмещённый санузел. На горячую воду установлена новая газовая колонка-автомат. Высота потолка 2,6 м, что выше стандартных 2,5 м в аналогичных домах. Квартира в отличном состоянии, сделан ремонт. На полах была залита стяжка, в комнатах постелен ламинат, в прихожей, коридоре, кухне и санузле - плитка. Натяжные потолки с точечным освещением. Окна ПВХ. Радиаторы биметалл в зале и надёжные чугунные в комнатах. В зале установлен кондиционер. При продаже в квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур с газовой плитой, стиральная машина, кондиционер. При необходимости может остаться часть мебели. В цокольном этаже есть свой личный закрывающийся подвал. Квартира расположена на 2 этаже. Ниже, на 1 этаже располагается коммерческое помещение - пункт выдачи. Квартира юридически проверена и готова к продаже. Без обременений и занижений. Один взрослый собственник, более 10 лет в собственности. В шаговой доступности от дома вся инфраструктура центральной части города, включая школы, детские сады, остановки общественного транспорта, поликлиники, кафе и рестораны и пр. Не упустите шанс выгодно купить отличную квартиру! Звоните / пишите и записывайтесь на просмотр. Агентство недвижимости Китеж - профессионально решаем задачи по

недвижимости с 1991 года.



Move.ru - вся недвижимость России