

🕒 Создано: 07.03.2026 в 03:41

Обновлено: 07.03.2026 в 03:41

Лилия, MEGAPROFI

79534659067

**Калужская обл, Боровский район, Совхоз
Боровский село, Молодёжная улица, 5**

5 000 000 ₺

Калужская обл, Боровский район, Совхоз Боровский село,
Молодёжная улица, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

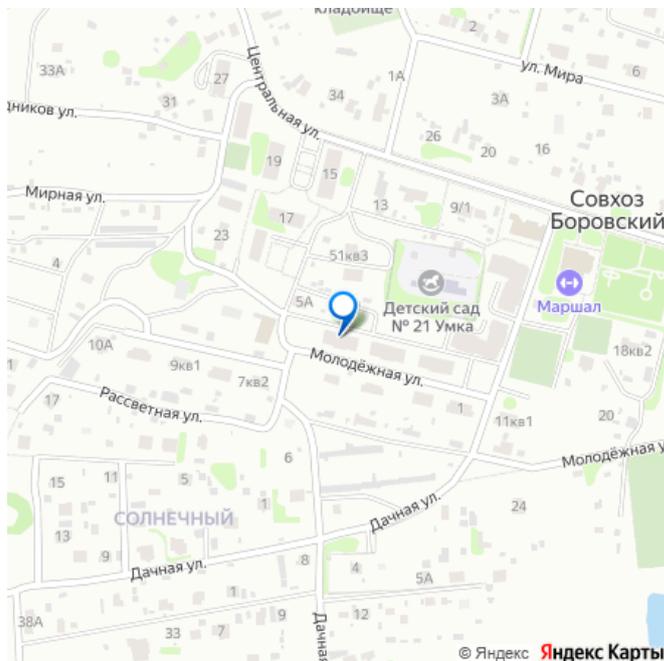
Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

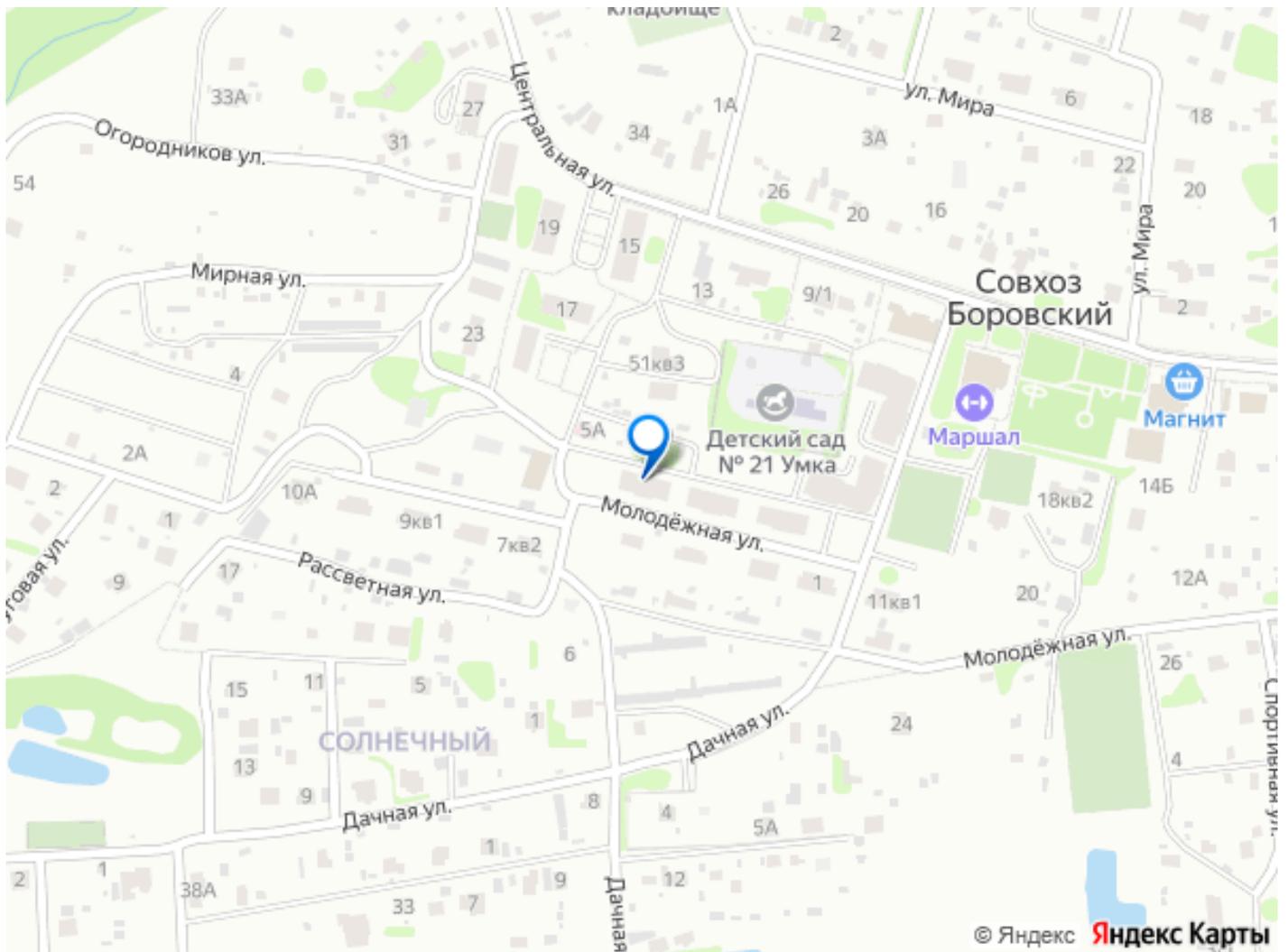
Описание

Продается 3-комнатная квартира в с. Совхоз Боровский. Это тихое и уютное место расположено в 4 км от г. Обнинска и 2 км от г. Балабаново. Рядом лес и чистая река. Экологически чистый район. Общая площадь 57.5 кв.м. В квартире отличный ремонт, газовое индивидуальное отопление, покупателю остается вся мебель и бытовая техника. Гостиная 18 кв.м. объединена с кухней 8.5 кв.м. с помощью арки. На кухне красивый и функциональный кухонный гарнитур бордово-серого цвета со встроенной техникой: холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф и обеденный стол. Есть лоджия 6 кв.м., на которую есть выход и из гостиной, и из кухни. Лоджия утеплена, застеклена, есть шкафы для хранения вещей, на окнах жалюзи. Спальня 10.5 кв.м. обустроена красивым белым гарнитуром с кроватью, шкафами и туалетным столиком с зеркалом. Детская комната 10.5 кв.м. оклеена обоями в приятных тонах, детская кровать-чердак со шкафом, ступени для кровати с выдвижными ящиками, спальное место наверху, снизу можно поставить диван или рабочий стол. Также в комнате есть угловой шкаф, пенал, пенал со стеклом и боковой шкаф с полками. Для активного времяпровождения установлен металлический спортивный уголок с лесенкой, канатом и др. Санузел отдельный. Ванная комната с большой

угловой ванной, туалетом, раковиной с зеркалом, шкафом для хранения, стиральной машиной. Туалет отдельный, отделан плиткой. Просторная прихожая с гарнитуром для одежды и обуви. Отличная утепленная входная дверь. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. К дому прилегает приусадебный участок-огород, для собственника выделен свой земельный участок и сарай-гараж. Данные объекты входят в стоимость квартиры. В селе есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: детский сад рядом с домом, больница, магазины, пункты выдачи Озон и Валдберис, администрация, Дом культуры, спортзал, остановка общественного транспорта. Данную квартиру можно приобрести в ипотеку, военную ипотеку, жилищные сертификаты, с применением маткапитала и субсидии для многодетных семей. Под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ не подходит. Агентство недвижимости одобряет покупателям ипотеку в ведущих банках страны. Звоните, записывайтесь на показ.







Move.ru - вся недвижимость России