

Создано: 15.07.2025 в 03:29

Обновлено: 17.01.2026 в 03:26

<https://kaluga.move.ru/objects/9282845716>

Сергей, MEGAPROFI

79005750207

Калуга, Вишнёвая улица, 6В

11 500 000 ₽

Калуга, Вишнёвая улица, 6В

Улица

[улица Вишневая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²



Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

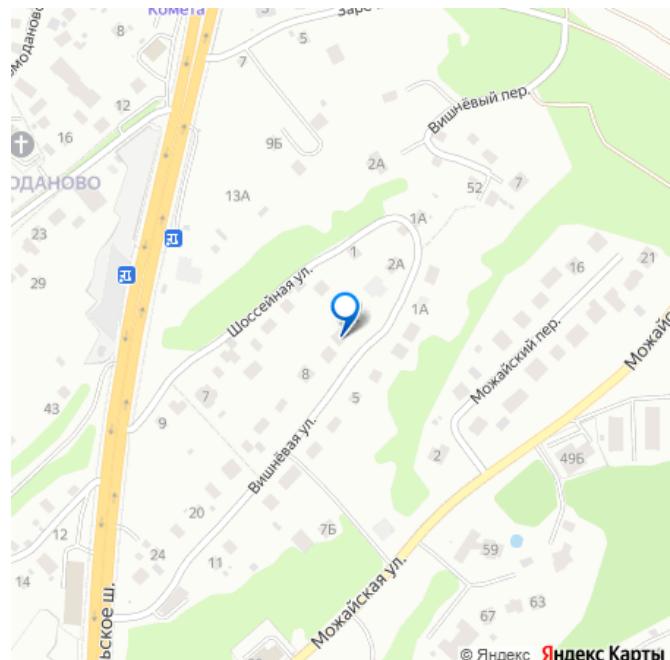
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип санузла

два

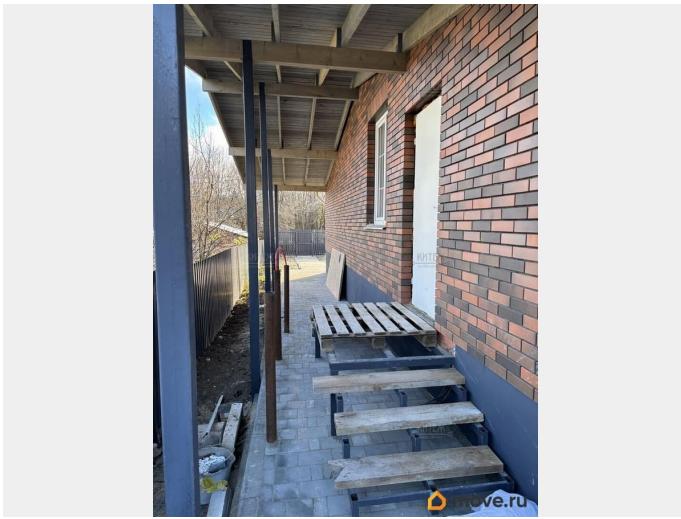


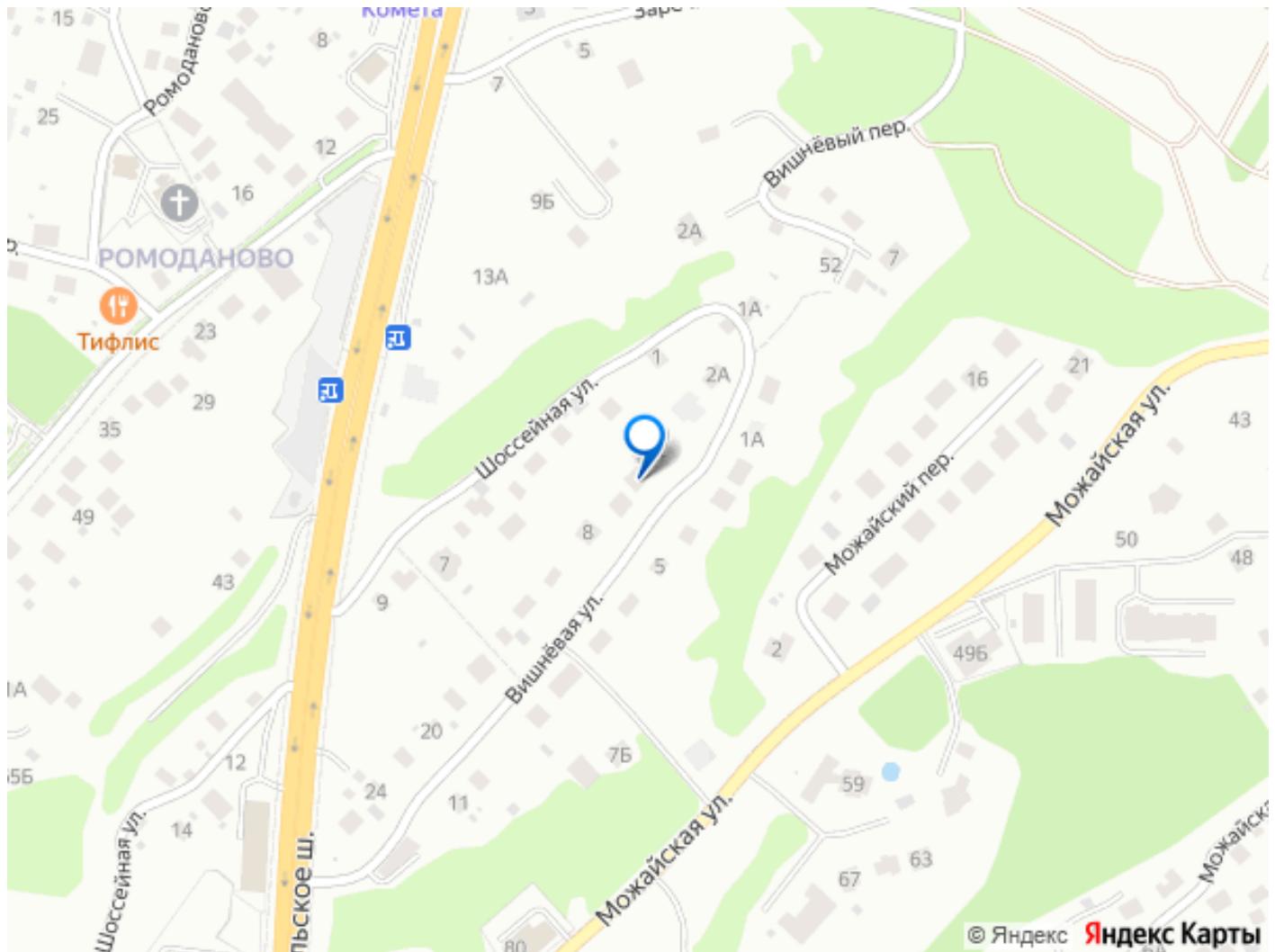
Описание

Номер в базе Агентства #24272 Правый берег, улица Вишнёвая. Индивидуальная, тихая локация, при этом 5 минут на машине до сквера Мира. В продаже 2-уровневая квартира 132 кв.м. с отдельным входом, расположенная в двухквартирном доме. Дом построен из газоблока + красивый облицовочный кирпич. Фундамент ленточный 1,8 м. Крыша - мягкая черепица. В квартире индивидуальное отопление - настенный двухконтурный газовый котёл - экономия на коммунальных платежах и удобство самостоятельной регулировки температуры.

На первом этаже: входная группа (прихожая), туалет, кухня, просторная и светлая столовая - гостиная с увеличенной площадью остекления. Отопление - тёплый пол по всей площади. На втором этаже: санузел, три комнаты. Отопление от радиаторов. В квартире выполнена стяжка, возведены все межкомнатные перегородки, сделана штукатурка + шпаклёвка стен, разведена электрика. Заведён интернет - витая пара.

Коммуникации: газ, центральный водопровод, канализация септик, электричество. К квартире прилагается индивидуальный земельный участок 4,2 сотки. В рамках района школа №50, детские сады, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны, продуктовые супермаркеты и гипермаркеты, пункты выдачи интернет-магазинов, торговый центр. Звоните сегодня и успейте воспользоваться этим уникальным предложением! Агентство недвижимости Китеж. Профессионально решаем задачи с недвижимостью с 1991 года.





Move.ru - вся недвижимость России